

STRUCTUM



KLAIPĖDA

IŠMANUSIS
MIESTAS 12

STRUCTUM

Prekybos paviljonų architektūra pajūryje

Klaipėdos miesto paplūdimiuose šiuo metu yra 12 prekybos ir paslaugų teikimo teritorijų, kurios yra išsidėsčiusios Smiltynės, Melnragės ir Girulių paplūdimiuose.

Melnragėje ir Giruliuose vienos prekybos ir paslaugų teritorijos eksploatacinis plotas yra 500 kv. m., į kurį įeina apie 120-170 kv. m. prekybos paviljonas, 1-4 vaikų žaidimo aikštelės, 1-4 sporto aikštelės, kiti įrenginiai ir priėjimai.

Smiltynėje vienos prekybos ir paslaugų teritorijos eksploatacinis plotas yra iki 120 kv. m., į kurį įeina iki 65 kv. m. prekybos paviljonas ir kiti įrenginiai.

Veikla prekybos ir paslaugų teikimo teritorijose vykdoma nuo gegužės 1 d. iki rugsėjo 30 d.

Šiuo metu prekybos ir paslaugų teikimo teritorijose esančių prekybos paviljonų dydžiai, architektūra, konstrukcija, medžiagiškumas, spalviniai sprendimai yra skirtingi. Kiekvienas paslaugos teikėjas pasiūlo savo architektūrinį sprendimą ir jį įgyvendina.

Administracija siekia suvienodinti paplūdimiuose esančių prekybos paviljonų architektūrą, kad būtų sukurtas šiuolaikiškas, tvarus, funkcionalus bei vientisas ir harmoningas pajūrio vaizdas. Todėl planuoja peržiūrėti esamų prekybos ir paslaugų vietų išsidėstymą ir konkurso sąlygas, t.y. bus siekiama sumažinti esamų prekybos ir paslaugų vietų ir nustatyti visiems paslaugų teikėjams vienodus architektūrinius reikalavimus.

Iš konkurso dalyvių tikimės, kad jie:

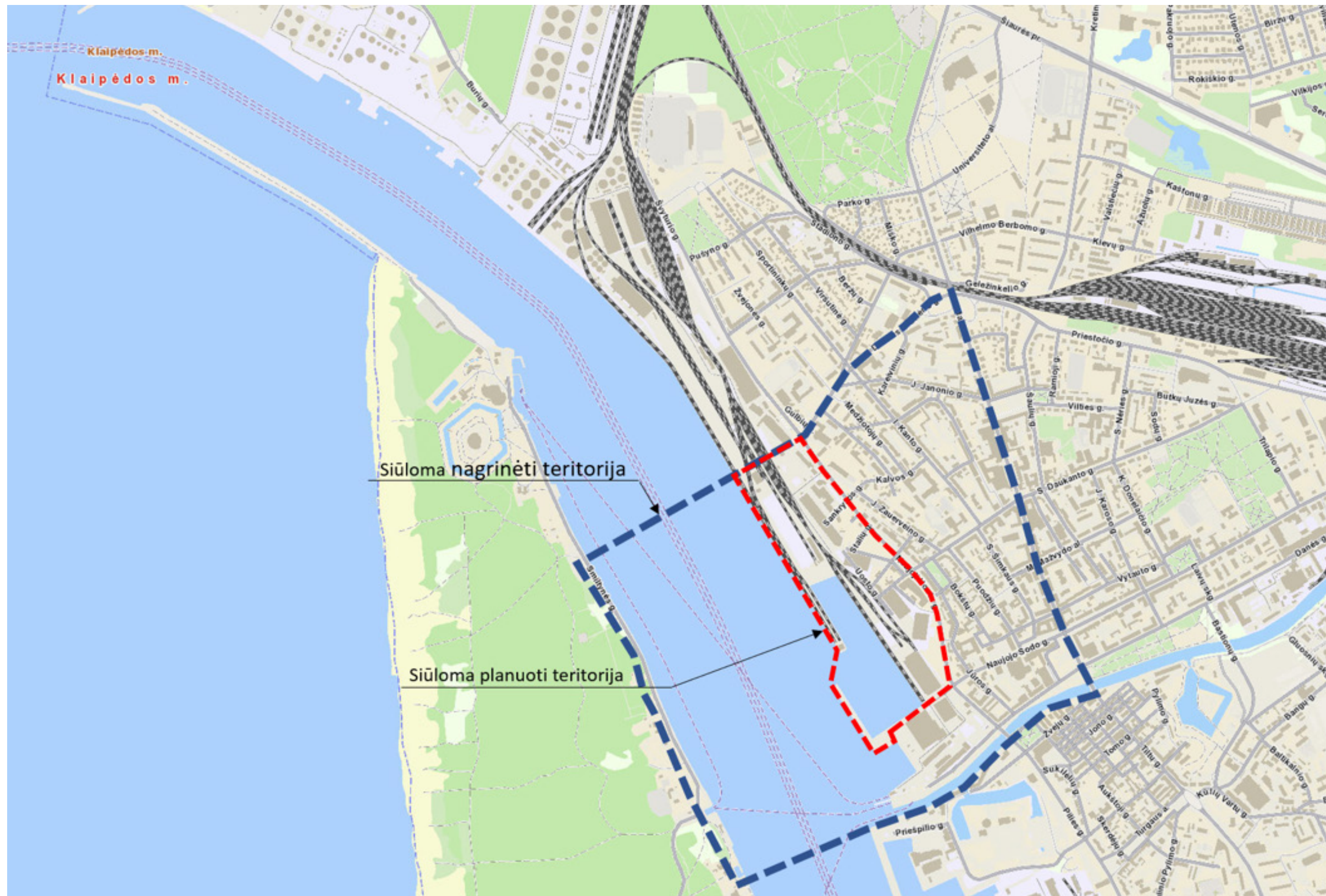
- pasiūlys prekybos paviljonų vieningą architektūrinį sprendimą, nuo idėjos iki projekto (aukštų planai, fasadai, pjūviai, konstruktyvas, medžiagiškumas, spalvinis sprendimas), kurių plotas būtų apie 150 kv. m. (Melnragėje ir Giruliuose) ir apie 60 kv. m. (Smiltynėje);

- pasiūlys rekomenduojamą eksploatacinėje teritorijoje turinčių būti įrenginių tipologiją ir jų kiekį (prekybos paviljono priklausiniai);

- pasiūlys rekomenduojamą eksploatuojamos teritorijos tipinį zonavimą ir (ar) konkrečių įrenginių tipinį išsidėstymą;

- numatys vietą reklaminiam plotui (ar plotams) eksploatacinėje zonoje, pasiūlys reklaminio ploto dydį, kiekį ir išsidėstymą (įkomponuojama į kavinės ir (ar) kitų įrenginių dizainą ir (ar) pasiūlo mi atskirai stovintys laikini įrenginiai).





Siūlome kurti naujas viešas erdves, įveikinti Žiemos uosto akvatoriją, sujunkti atskiras miesto urbanistinio audinio dalis ir prieigas į vientisą sistemą (Naujamiesčio struktūrą su naujai planuojama teritorija), kurios apjungtų miestą su Kuršių mariomis, užtikrintų patogų judėjimą pėsčiomis ir dviračiais palei Kuršių marių pakrantę.

KONTAKTAI

IŠMANUSIS MIESTAS

Tel.+370 610 04 066

El. p. laura@structum.lt

 structum.lt/ismanusis-miestas

 [ismanusismiestas](https://www.facebook.com/ismanusismiestas)

 [ismanusismiestas](https://www.instagram.com/ismanusismiestas)

UAB STRUCTUM PROJEKTAI

A. Juozapavičiaus g. 9A-68
LT-09311 Vilnius

