

STRUCTUM



ŽURNALAS SĖKMINGAM VERSLUI

„Mums džiaugsmą
dovanoja ne aplinka, o
mūsų požiūris į aplinką.“

- Francois de La Rochefoucauld

Langai Jūsų gyvenimui

Aliuminio langai-durys-fasadai su 10-ies metų garantijos sertifikatu. Pagalba architektams ir statybų bendrovėms projektuojant mazgus, sudarant sąmatas, parenkant langų gamintoją pagal regioną, konstrukcijų ar projekto specifiką.

Objektas: "Krepšinio namai", Santakos 11, Kaunas
Architektai: UAB Architektų biuras G.Natkevičius ir partneriai
Fotografas: Evaldas Lasys
„Reynaers“ sistemos: fasadai CW 50HI+SC; langai CS77HI; priešgaisriniai gaminiai CW50FP ir CS77FP.



Together for better

www.reynaers.com

info@reynaers.lt, tel +370 5 2497755, Kęstučio g. 47, Vilnius



Kamė

VONIOS KAMBARIO DIZAINAS

KONSTITUCIJOS PR. 18, VILNIUS
www.kame.lt

STATYBŲ INOVACIJOS: KAIP NELIKTI TECHNOLOGIJŲ UŽNUGARYJE?

DATA: 2021 m. Balandžio 15 d. | **LAIKAS:** 10 val.

Kai atrodo, kad modernumo viršūnė jau pasiekta, statybu rinkoje atsiveria vis nauji keliai. Juos atrandant reikia ne tik nepasiklysti naujose technologijose, bet ir nuolatos stebėti besikeičiančius procesus – tik taip galima tikėtis būti priekinyje.

Darbo optimizavimas, aplinkosaugos klausimai, energijos naudojimo mažinimas, moderniausias technologijas bei inovatyvi inžinerija – tai tik dalis to, kas keičiasi neįtikėtinu greičiu.

Inovacijų kūryboje kyla ne vienas klausimas: kada dirbtinis intelektas taps neatsiejama statybų dalimi? Kaip galima pa-

keisti procesus, kuriems anksčiau buvo reikalingas rankų darbas? Be kokių sistemų šiandien jau nebeįsivaizduojami nauji objektai? Kaip, siekiant operatyvumo, nepamiršti tvatumo? Kur yra riba tarp unikalumo ir standarto?

Apie pasaulį keičiančias statybų inovacijas konferencijoje kalbės savo sričių specialistai. Architektai, projektuotojai, inžinerinių sistemų žinovai, moderniausias technologijas kuriantys ir jas naudojantys stipriausių įmonių atstovai – žmonės, kurie ne tik nebijo naujovių, bet ir kasdien žengia su jomis koja kojon.



KONFERENCIJOS PRANEŠĖJAI:



Han Wösten

Professor of Microbiology,
Utrecht University

*„Mycelium materials in
construction“*



Aleksandr Maslenikov

„SFS“ atstovas Baltijos šalims

*„Inovacijos stoguose ir
fasaduose“*



Dr. Darius Pupeikis

KTU Išmaniųjų miestų ir
infrastruktūros centro vadovas

*„Užstatytos aplinkos
skaitmeniniai dvyniai“*



Gry Kjær

Architect MAA, Senior
Associate

*“Can an Arena be a good
neighbor?”*



Nadežda Stefanova

UAB „Gilė House“ direktorė

*„Lazurito namai - gyvenimas
su gamta“*



Andrius Karpauskas

„PP Baltic“ vadovas

*„Polipropileno fibra betono
armavimui – ženklus žingsnis
į aplinkai draugiškesnę
statybą“*



Arkadij Bliumin

Verslo vystymo vadovas,
UAB „VEIKA“

*„DIMENSE DÉCOR –
plačiaformatė 3D spaudos
technologija individualiam
sienų dekorui“*



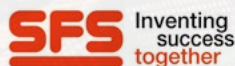
Robertas Stonkus

UAB „Ortis LT“ direktorius
gamybai

„P3ductal ortakių sistemos“



Utrecht University



Inventing
success
together



statybos ir
architektūros
fakultetas

3XN



Gilė
HOUSE



PP Baltic



DIMENSE
DÉCOR



Ortis®

ORGANIZATORIAI:

STRUCTUM



LIETUVOS
ARCHITEKTŲ
SAJUNGA

MODERATORIUS:



Marius Dirgėla

„Lietuvos architektų
sąjungos“ kūrybos
direktorius

Jokios negandos negali sustabdyti amžino žmogaus noro džiaugtis pavasariu ir grožiu. Gyvenimą vėl nušvietė sugrįžusi saulė. Nerūpestingai šildomės jos spinduliuose, o pati saulė džiaugiasi savo atvaizdu moderniausių Vilniaus pastatų stikliniuose fasaduose. Nekilnojamojo turto vystytojai, architektai ir rangovai jau turi inovatyvius sprendimus, kurie apsaugo statinių patalpas nuo perkaitinimo, o jų naudotojus – nuo milžiniškų vėsinimo išlaidų.

Tvarumo idėjos žavi jau ne vieną galvą ir atrodo turinčios tokią puikią ateitį, kad sunku suprasti, kaip iki šiol be jų gyvenome. Tuo labiau kad investicijos į tvarumą atsiperka. Energiją taupantys inžinerinių sistemų ir techniniai sprendimai sumažina pastatų eksploatavimo išlaidas ne tik neatsisakius nė vieno saulės spindulio ir natūralios dienos šviesos pro vitrinius langus, bet net ir kuriant visiškai stiklinius pastatų fasadus.

Saulės energija jau išnaudojama pastatų eksploatuojančių žmonių labui. O dabar jai prognozuojamas didžiulis proveržis, nes mokslininkams pavyko sukurti pirmą visiškai skaidrią saulės bateriją – naujosios technologijos leis įdarbinti saulę visų stiklinių dangoraižių fasaduose ir languose – kuomet didesni, tuo geriau.

Netrukus į užmarštį nueis elektrą ir kurą ryjantys galingi seno tipo vėsinimo bei šildymo įrenginiai, nes atsinaujinančių išteklių energija, natūrali konvekcija, inovatyvios statybinės medžiagos ir sprendimai užtikrina efektyvų ir taupų energijos naudojimą, saugant žmogų ir aplinką. Vidutinėse ir šiaurinėse klimato zonose gyventojams nebereikės bijoti kišenės draskančių žiemos šalčių, o pietinėse – vasaros karščių.

Gaila, kad kol kas neįmanoma vienu burty lazdelės mostu išvaduoti visų Lietuvos gyventojų nuo šildymo sezono naštos ir visų senų būstų bei biurų paversti aukščiausio energinio naudingumo, tvariausiais ir ekonomiškiausiais pastatais. Tokius dabar rinkai siūlo modernių daugiabučių vystytojai. Naujakuriai galės džiaugtis kokybiška aplinka ir oriu gyvenimu. Tokiuose būstuose ir jų kiemuose užaugs nauja, geresnė karta.

REDAKTORĖ Vida Danilevičiūtė Černiausienė

6 TURINYS 14

5 BRANGIAUSI PASAULIO PASTATAI

TARSI NUTAPYTA ANT DROBĖS

22

IŠMANI KLINIKA. DALYVIŲ DARBAI

46

IŠMANUSIS MIESTAS. KOMISIJOS PRISTATYMAS

50

„LVOVO“: DU VEIDRODŽIAI PAVASARIO SAULEI

62

NAUJO STATINIO TIKSLAS – ĮSILIEJANT NEUŽGOŽTI URBANISTINĖS APLINKOS

68

ATSINAUJINĖS „PARK INN BY RADISSON KAUNAS“: SKANDINAVIŠKA ATMOSFERA IR ŠIUOLAIKIŠKAS DIZAINAS

72

TECHNOPOLIS „NOVA“: NAUJOJI TVARIOS ARCHITEKTŪROS ŽVAIGŽDĖ BIURŲ MIESTE

84

TOBULAS SODAS MIESTO ŽMOGUI

94

SKERSVĖJIS IR IŠMANIOJI MODERNIŲ PATALPŲ VENTILIACIJA

102

7 DIDŽIAUSI PASAULYJE SAULĖS JĖGAINIŲ PARKAI

108

SUOLIUKAI VIEŠOSIOSE ERDVĖSE – DAUGIAU NEI VIETA PRISĖSTI

LEIDĖJAS

UAB „Structum projektai“
A. Juozapavičiaus g. 9A-68,
LT-09311 Vilnius,
+370 5 208 03 35
+370 620 55 199

DIREKTORĖ

Ignė Dutova
info@structum.lt

REDAKTORĖ

Vida Danilevičiūtė Černiausienė
vida@structum.lt

REDAKTORĖS PAVADUOTOJA

Vaiva Didžiulytė
vaiva@structum.lt

DIZAINERĖ

Dovilė Dalmantaitė
dizainere@structum.lt

TEKSTŲ AUTORIAI

Irena Dirgėlienė

NUOTRAUKŲ AUTORIAI

Jevgenija Žukova – Černova, Dezeen,
Laimonas Čiūnys, @unsplash.com,
@shutterstock.com

ADMINISTRACIJOS VADOVĖ

Aurelija Ružėlienė
administracija@structum.lt

PARDAVIMŲ VADOVĖ

Audronė Dausevičienė
+370 610 04 066
audrone@structum.lt

FINANSININKĖ

Ona Aleksūnaitė

KALBOS STILIUS IR KOREKTŪRA

UAB Kalbos ir komunikacijų centras
www.kkc.lt

Perspausdinti straipsnius ir iliustracijas be leidėjo sutikimo griežtai draudžiama.

Redakcija neatsako už reklaminių skelbimų turinį ir kalbą.

© UAB „STRUCTUM projektai“, 2021
© STRUCTUM, 2021

Elektroninę žurnalo versiją skaitykite
www.structum.lt

IŠMANU
TVARU
SKAIDRU

Hydro
CIRCAL[®]
Recycled
Aluminium

ATVERKITE SAVO NAMUS

ištrindami ribą tarp vidaus ir išorės

Išmaniai išnaudokite savo vidaus patalpų erdvę ir atverkite savo namus su SAPA nustumiamomis stiklinėmis durimis. Leiskite jūsų kambarius užlieti natūralia šviesa, priimkite gamtos grožį ir gaivą bei gerai jauskitės.

sapa:

By  Hydro

5 BRANGIAUSI PASAULIO PASTATAI

Ar dažnai mūsų žvilgsnis tyrinėja tikrai įspūdingus statinius? Objektus, žavintčius aukščiu, konstrukcijų sudėtingumu, spindinčiais fasadais ar neįtikėtinais architektūriniais sprendimais. Bet tokie jie tampa ne tik dėl stebinančių sumanymų. Įspūdingiems architektūros šedevrams kurti reikia ir didžiulių investicijų.



„Abraj Al Bait“ – Mekos karališkasis laikrodžio bokštas

Vieta: Meka, Saudo Arabija

Investicijos: 15 mlrd. JAV dolerių

Architektai: „Dar al-Handasah Shair & Partners“, „SL Rasch“

Paskirtis: viešbutis, maldos kambariai, muziejus

Baigtas: 2012 m.

Unikalus septynių dangoraižių viešbučių kompleksas „Abraj Al Bait“ yra šventajame Saudo Arabijos mieste – Mekoje. Jo statybomis siekta atnaujinti senąją architektūrą ir miesto paslaugų infrastruktūrą. Centriniam viešbučio bokšte įrengtas didžiausias pasaulyje, net 43 m pločio, laikrodis. Pastatų kompleksas yra vos už kelių metrų nuo didžiausios pasaulyje mečetės ir švenčiausios islamo vietos – Mekos didžiosios mečetės. Bokštuose yra du dideli maldos kambariai (vyrams ir moterims), kuriuose telpa daugiau nei 10 tūkst. žmonių.

Aukščiausią komplekso pastatą (nuo 450 m aukščio iki viršūnės) projektavo vokiečių architektas Mahmoudas Bodo Raschas ir įmonė „SL Rasch“. Fasadą konstravo „Premier Composite Technologies“, laikrodį – Vokietijos bokštinių laikrodžių gamintojas „Perrot Turmuhren und Läuteanlagen“.

Šiuo metu „Abraj Al Bait“ yra brangiausias objektas pasaulyje. Aukščiausiame komplekso bokšte yra 100 tūkst. gyvenamųjų vietų turintis penkių žvaigždučių viešbutis, 4 tūkst. prekybos vietų apimantis prekybos centras.





▲ „Marina Bay Sands“ – Singapūro architektūros ikona

Vieta: Singapūras

Investicijos: 5,5 mlrd. JAV dolerių

Architektai: „Safdie Architects“ (Moshe Safdie)

Paskirtis: viešbutis, laisvalaikio ir verslo centras

Baigtas: 2011 m.

2

Ekstravagantiškas 57 aukštų ir trijų dangoraižių Singapūro viešbutis „Marina Bay Sands“ yra brangiausias kada nors sukurtas pramogų kompleksas. Ryškus dizaino bruožas – trys viešbučio bokštai, kuriuose yra 2,5 tūkst. apartamentų. Bokštus dengia šlaitiniai stiklo fasadai.

Prabanga išsiskiriančiame viešbutyje galima rasti viską: čia įsikūrę restoranai, viešbučiai, kazino, parodų centrai, teatrai, prabangios parduotuvės (jų čia daugiau nei 300), pramogų parkai ir t. t. Ypatingas objekto akcentas yra „SkyPark“ – ant pastato esantis trijų aukštų parkas su baseiniais, sodais ir bėgimo takais. Taip pat įrengtas 150 m bekraštis panoraminis baseinas – ilgiausias ir didžiausias pasaulyje.

Dar 2019 m. architektų studija „Safdie Architects“ paskelbė apie planus „Marina Bay Sands“ projektą papildyti ketvirkiais dangoraižiais.

„Resort World Sentosa“ – didžiausias pramogų ir laisvalaikio kurortas Pietryčių Azijoje

3

Vieta: Sentosos sala, Singapūras

Investicijos: 4,93 mlrd. JAV dolerių

Architektai: „Michael Graves Architecture & Design“
(Patrickas Burke'as)

Paskirtis: viešbutis, prekybos ir pramogų centras

Prabanga garsėjančioje Sentosos saloje įkurtas laisvalaikio ir pramogų kompleksas „Resort World Sentosa“. Architektai statiniui stengėsi suteikti savitą tapatybę, kurioje persipina atogrąžų gamtos, vandenyno ir Singapūro miesto vaizdai.

Šis įspūdingas 49 ha plotą užimantis kompleksas, kuriame įsikūrę šeši prestižiniai viešbučiai, pirmasis ir vienintelis Pietryčių Azijos pramogų parkas „Universal Studios“, didžiausias pasaulyje okeanariumas „Marine Life Park“, Jūrų muziejus, kazino, „Adventure Cove“ vandens parkas, konferencijų salės, tapo Singapūro kultūros, pramogų ir laisvalaikio simboliu.



11





“SoFi Stadium” – brangiausias sporto stadionas pasaulyje

Vieta: Inglvudas, Kalifornija

Investicijos: 4,9 mlrd. JAV dolerių

Architektai: „HKS Architects“

Paskirtis: sporto ir pramogų centras

Baigtas: 2020 m.

JAV visuomet sugeba nustebinti unikaliais atradimais bei kūriniais. „SoFi Stadium“ – 121 ha plote įsikūręs stadionas po atviru dangumi, kuriame telpa daugiau nei 70 tūkst. sporto entuziastų. Stadioną dengia permatomas stogas, kuris sumažina šilumos kiekį. Vieno sluoksnio etileno tetrafluoretileno (ETFE) stogas apsaugo nuo lietaus, intensyvios saulės ir stipraus vėjo, bet išlaiko ryšį su gamta ir pripildo erdvę natūralios šviesos.

Didžiausias Nacionalinės futbolo lygos stadionas stebina lankytojus patogumu. Kartu tai vienas moderniausių stadionų pasaulyje, ant kurio stogo integruota ovali net 1 tūkst. tonų sverianti ir ypač aukšta vaizdo raiška išsiskirianti (80 mln. taškų) dvipusė 4K HDR vaizdo plokštė. Taip pat stadione sumontuota 260 garsiakalbių ir 56 belaidės 5G antenos.





▲ Pagrindinis „Apple Park“ pastatas – kosminis laivas

Vieta: Kupertinas, Kalifornija

Investicijos: 4,3 mlrd. JAV dolerių

Architektas: Normanas Fosteris

Paskirtis: biurui

Baigtas: 2017 m.

5

Daugiau nei 260 tūkst. kv. m apimantis, 1,6 km ilgio, 15 tūkst. darbuotojų talpinantis ir daugiau nei 8 tūkst. automobilio stovėjimo vietų turintis... Toks yra savo futuristine forma išsiskiriantis, pagrindinis „Apple Park“ pastatas, vadinamas kosminiu laivu. Žiedo formos pastato fasado plokštės yra išlenktos, beveik visai apdailai naudojamas stiklas. Šis neįprastas kūrinys – mokslo, kūrybiškumo, ateities technologijų derinys, kurio tylus tikslas – tapti geriausiu biurų kompleksu pasaulyje.

Pastato statyboms pasirinktos tik pačios inovatyviausios technologijos, apdailai naudotos itin aukštos kokybės medžiagos, o dėmesys skiriamas net menkiausioms detalėms. Visa interjere naudojama mediena pagaminta iš specialios rūšies klevų. Objekto dizainu ir medžiagomis rūpinosi statybos įmonės net iš 19 šalių. Be to, pastato pagrindinė varomoji jėga – žaliąji energija, kuri gaunama iš 15 mln. kainavusių saulės modulių, įrengtų ant stogo.

STRUCTUM
SHOWROOM

x

RALKO

IŠSKIRTINIAI BALDŲ IR APŠVIETIMO SPRENDIMAI SU RALKO



STRUCTUM SHOWROOM kartu su **RALKO** atveria duris naujoms dizaino idėjoms ir pristato išskirtinius baldų bei apšvietimo sprendimus architektams ir interjero dizaineriams. Ekspozicijoje Jūsų lauks nestandartinės drabužinės, į kiekvieno namus atnešančios naujausias itališko dizaino tendencijas. Modulinės drabužinių sistemų pritaikomos pagal kiekvieno kūrėjo idėjas bei poreikius. Dizaino bei apšvietimo sprendimai skirti ne užpildyti erdvę, o ją atverti, sujungiant patogumą ir itališką skonį.

Ekspozicija visų norinčių lauks iki balandžio 18 dienos, Raitininkų g. 4, Vilniuje.



Daugiau informacijos:

kotryna@structum.lt | tel. nr. +37062080440

LIETUVOS KREPŠINIO NAMAI

AUKŠČIAUSIA KOKYBĖ AUKŠČIAUSIEMS PASIEKIMAMS IPRASMINTI

MAŽIAU PAINIAVOS. MAŽIAU VARGO. MAŽIAU RIZIKOS.

Lietuvos krepšinio namai – multifunkcinis centras, kuriame moderniai pateikiama Lietuvos krepšinio istorija ir svarbiausi pasiekimai.

Išskirtinis architektūrinis kūrinys įsikūręs Kaune, šalia Neries ir Nemuno upių santakos.

Projekto sumanytojai skyrė išskirtinį dėmesį kokybei bei gaminių ilgaamžiškumui. „Geberit“, dalindamiesi aiškiais patarimais nuo pat pradžios iki įgyvendinimo, užtikrino sklandų produktų parinkimo ir tiekimo procesą, bei techninį palaikymą montavimo metu.

Pasirinkę „Geberit“, jūs užsitikrinste vieną patikimą partnerį, kuris viso projekto metu jums teiks sprendimus bei visą techninį palaikymą, o tai ne tik sutaupys jums laiko ir išlaidų, bet ir sumažins riziką.

Rezultatas – pažangiausia potinkinė technologija, įskaitant nuotekų ir tiekimo vamzdynų sistemas bei aukščiausios kokybės vonios kambario įrangą.

<https://www.geberit.lt/praktine-patirtis/power-of-less/>

TARSI NUTAPYTA ANT DROBÈS



Nėra nieko neįmanomo – tai žodžiai, tobulai apibrėžiantys gražiausius pasaulio miestus, kaustančius dėmesį net ir tų, kuriuos sunku nustebinti. O kas nusako miesto grožį? Tai architektūros stiliai, išskylančios stulbinamai novatoriški objektai, žaliosios erdvės, švara, gyventojai... ir spalvos. Spalvingiausiais potėpiais it dailininko ranka nudažytos sienos – išskirtinis ir unikalus miestų akcentas.



BURANO SALA, ITALIJA

Ryškiaspalviai žvejų namai, kurie atrodo tarsi būtų nupiešti kokio nors animacinių filmų kūrėjo, išsiričiau Venecijos lagūnoje esančioje Burano saloje, sužavi kiekvieną. Žalias kanaluose telkšantis vanduo, skiriantis keturias salas, atspindi šiuos vaizdingus namus ir priverčia pasijusti tarsi rojuje. Ryškiais potėpiais numargintas miesto akcentas – Bepi Suà namai, sakoma, atspindintys jų savininko Giuseppe Toselli menišką asmenybę.

Anksčiau žvejyba buvo pagrindinis Burano gyventojų pajamų šaltinis, todėl, plaukdamai žiemos metu, žvejai susidurdavo su stiprių rūkų trukdančiu rasti kelią namo. Manoma, kaip tik dėl šios priežasties nuspręsta namus dažyti skirtingomis spalvomis. Šiandien nuotaikingų spalvų paletę stengiamasi atgavinti pavargusias miesto gatves. Laikantis itin griežtos spalvų schemos, gyventojai, norėdami dažyti savo namus, pirmiausia privalo gauti valdžios leidimą.



GVANACHUATAS, MEKSIKA

Gvanachuatas yra nedidelis Ispanijos kolonijinės architektūros lobis. Miestelio pavadinimas reiškia „Varlių slėnis“ ir tikrai ne be priežasties – varlė yra Meksikos išminties simbolis. Žali namai ne tik atspindi pavadinimo prasmę, bet ir miesteliui suteikia išskirtinumo. Puikiai išsilaike, vaivorykštės spalvomis pasi-puošę namai yra netoli sidabro kasyklų, kurios, kaip ir miestas, yra įtrauktos į UNESCO pasaulio paveldo sąrašą.

NOVA DO CARVALHO GATVĖ LISABONOJE, PORTUGALIJA

Unikaliai ornamentuotais pastatais garsėjančioje Lisabonoje gausu ir ryškiaspalvių gatvių. Daugelį jų nesunku rasti senuosiose miesto kvartaluose. Visgi didžiausią įspūdį paliks gatvė, kurią turistai praminė Rausvąja. Rausvas grindinys – architekto José Adrião sumanymas. Bendradarbiaudamas su miesto taryba, jis šioje vietoje realizavo pozityvaus atgimimo idėją.



NAUJASIS UOSTAS, KOPENHAGA, DANIJA

Kopenhagoje taip pat yra įvairiaspalvių namų kvartalas, vadinamas Naujuoju uostu. Spalvingi namai abipus kanalo ir mediniai laivai tapo pagrindiniu Naujojo uosto akcentu.

Vargu ar pavyks atsiziūrėti į ryškiaspalvius XVII a. pastatus, vora išsirikavusius šiaurinėje Kopenhagos uosto pusėje. Verta paminėti, kad šioje vietoje kadaise gyveno žymusis danų rašytojas Hansas Christianas Andersen. Didžioji dalis šio kvartalo gyventojų buvo žymūs danų menininkai.

Kadaise Naujasis uostas buvo didelis tarptautinis uostas ir kartu labai „nuodėminga“ vieta. Bėgant laikui, sostinės valdžia nusprendė jo įvaizdį pagerinti ir visam laikui paversti spalvine gama išsiskiriančia Kopenhagos vieta.



DŽODPURAS, INDIJA

Iš romantiškosios Europos persikelkime į kontrastų ir paslapčių kupiną Indiją, Radžastano valstijoje esantį Džodpurą, dažnai vadinamą „Žydruoju miestu“. Visi namai čia nudažyti mėlyna ir žydra spalvomis. Manoma, kad tokią namų puošybos tradiciją įvedė karališkosios šeimos nariai. Spalva pasirinkta ne atsitiktinai, o turi gilią kultūrinę ir socialinę reikšmę: žydra spalva pažymėti pastatai ir kvartalai, kuriuose gyveno aukščiausios kastos atstovai – brahmanai.

BO-KAAPAS, KEIPTAUNAS, PIETŲ AFRIKA

Istorinis ir spalvingas Bo-Kaapo priemiestis patogiai įsikūręs kalno papėdėje šalia Keiptauno. Šis gyvenamasis rajonas išsiskiria ryškių spalvų namais ir siauromis akmenimis grįstomis gatvelėmis. Gruzinių ir olandų architektūros pavyzdžių deriniai yra vienas unikaliausių rajono bruožų.

Bo-Kaapo istorija taip pat spalvinga. XVI–XVII a. olandai iš Malaizijos, Indonezijos ir kitų Afrikos šalių į Keiptauną atgabeno daug vergų, kurie buvo vadinami „Cape Malays“. XVII a. šioje vietovėje pastatyti namai buvo išnuomoti vergams, vėliau namai buvo perpirkti ir nudažyti ryškiomis spalvomis. Vietiniams gyventojams spalvos tapo priemone, padedančia išreikšti savo laisvę ir laimę.



**VIVA
COLOR®**

**PADOVANOKITE
SAVO NAMAMS**

**PATVARŲ
SPALVINGĄ
RŪBĄ!**



Hansa Sokkel

Matiniai cokolių dažai

- Puikiai sukimba su paviršiumi
- Sudaro drėgmei ir šarmams atsparią plėvelę
- Atsparūs atmosferos poveikiui
- Lengvai valomi

Hansa Facade

Visišškai matiniai fasadų dažai

- Galima naudoti be grunto!
- Labai gera dengiamoji geba
- Atsparūs atmosferos poveikiui
- Dėl silikoninių priedų mažai laidūs vandeniui

Spalvas rekomenduojame rinktis iš fasadų spalvyno – joms naudojami neblunkantys ir ilgai ryškumą išlaikantys pigmentai.



📷 Nuotr.: Rimgaudas Budrys ir Leonas Garbačiauskas

NAUJOJE „AQUAHOME“ VONIOS STUDIJOJE – INTERAKTYVI MADINGOS ĮRANGOS DĖLIONĖ

Vilniuje į naujas patalpas persikėlusį modernios vonios įrangos studija „Aquahome“ demonstruoja vakarietiškos mados tendencijas. Kartu su garsiausių Europos vonios įrangos gamintojų, tiekiančių aukštos kokybės ir išskirtinio dizaino keramikos, san-technikos bei vonios inžinerinę įrangą, produkcija 340 kv. m studijoje pristatoma išskirtines emocijas dovanojanti interaktyvi įrangos ekspozicija.

NAUJA STUDIJOS KONCEPCIJA ŠIUOLAIKINIAM PIRKĖJUI

Stilingos ir subtilios, elegantiškos prekės, kurios džiugins ne vienus metus, vonios studijoje „Aquahome“ pateiktos originaliai, patogiai ir estetiškai. Siekiant sudominti pirkėją, jau nebeužtenka pakeisti vieną produktą kitu, dera atsinaujinti nepamirštant nė menkiausių smulkmenos. Pasak „Aquahome“ plėtros vadovo Pavelo Bachanovo, šalyje paskelbtas karantinas būtent tam ir buvo išnaudotas – iš pagrindų pakeista ne tik ekspozicija, bet ir Vilniuje esanti studija perkelta į naujas, modernesnes patalpas.

Kruopščiai ir preciziškai apgalvotai įrengta salono erdvė suteikia galimybę kiekvienam, besidominčiam ar besidairančiam vonios įrangos naujovių, su jomis susipažinti iš arti. Svarbiausia studijos paskirtis – parodyti naujausias tendencijas, gaminių linijas ir spalvų derinius.

TIKRUMO ĮKVĖPTA „GYVA“ EKSPOZICIJA

„Gyva“ – šis žodis idealiai tinka apibūdinti studijoje „Aquahome“ pristatomai vonios įrangos ekspozicijai. Ji nuolat atnaujinama, papildoma, joje pristatomi dar niekur kitur nematyti, naujausio dizaino sanitarinės keramikos gaminiai ir aksesuarai. „Atstovaujamy gamintojų asortimentas nuolat papildomas – šiandien atstovaujame daugiau nei 80 madas pasaulyje diktuojančių italų, vokiečių, šveicarų, danų ir kitų šalių gamintojų. Kas kartą atsiranda kažkas naujo, ką norėtume pristatyti kurybingiausiems Lietuvos architektams ir interjero dizaineriams“, – sako P. Bachanovas.

Didžiausias atsinaujinusios studijos išskirtinumas – „gyva“ įrangos ekspozicija. Tai ant sienų sumontuoti vonios prietaisai bei įranga – dušo komplektai, praustuvi ir WC modeliai, leidžiantys pirkėjui juos įvertinti tokiomis sąlygomis, kokiomis jie bus naudojami sumontavus namų ar biuro patalpoje.

„Džiaugiamės, kad mūsų Vilniaus ir Kauno studijose galima ne tik pamatyti pačius gaminius, bet ir paragauti vandens iš veikiančių „Grohe“ virtuvės maišytuvų su vandens filtravimu, šaldymu ir pašildymu, įvertinti išmanųjį „Geberit“ WC puodą – kaip automatiškai įsijungia jo ventiliacija ar kaip galima valdyti jo plovimo, džiovimo funkcijas per programėlę telefonė“, – pasakoja „Aquahome“ plėtros vadovas.

IŠSKIRTINĖ MADAS DIKTUOJANČIŲ GAMINTOJŲ KOLEKCIJA

„Ekspozicija vis dar kvėpia dažais – joje viskas nauja“, – sako P. Bachanovas ir pabrėžia, kad naujojoje „Aquahome“ studijoje pirkėjai galės susipažinti su pačiomis naujausiomis laiko patikrintų gamintojų kolekcijomis.

„Globo“ – vienas iš beveik 10 italų gamintojų, kurių naujausius gaminius ekspozicijoje pirmą kartą Lietuvoje galės pamatyti studijos lankytojai. Be šios kompanijos, salone taip pat eksponuojami „Cielo“, „Catalano“, „Galassia“, „ArtCeram“, „Fantini“, „Nobili“, „Hotbath“, „Zucchetti“ ir kitų išskirtinių italų mados namų gamintojų produktai. Visų kolekcijų pristatymui sukurtos individualios erdvės, leidžiančios išryškinti kiekvieną detalę, atskleisti jos funkciją ir išskirtinumą.

Čia eksponuojamos ir naujienos, kurių šiemet gamintojams, deja, dėl COVID-19 pandemijos nepavyko pademonstruoti neįvykusiose kasmetinėse didžiulio architektų ir dizainerių dėmesio sulaukiančiose pasaulinėse parodose. Studijos klientai galės apžiūrėti bei įsigyti ir ankstesnėse Frankfurto IŠH, Milano „Cersaie“ parodose demonstruotus produktus.

„Aquahome“ studija jau sulaukė pripažinimo ne iš vieno ją aplankiusio garsaus architekto ar dizainerio, todėl klientų pageidavimu bus siūloma ir namų dekoravimo specialistų paslauga.



IŠMANI KLINIKA: FUTURIZMAS ŠIANDIEN

SUKURK

išmanios klinikos vizualą

PAMATYK

savo projektą žurnale

LAIMĖK

pagrindinį STRUCTUM
apdovanojimą ir partnerių
įsteigtus prizus

Sunkiai įsivaizduotume pasaulį, kuriame nebūtų ligoninių, sanatorijų, SPA centrų, odontologijos kabinetų ar grožio klinikų. Tai neatsiejama visuomenės dalis. Sveikatos priežiūros įstaigų suvokimas ir vertinimas dėl sparčiai besivystančių technologijų, kintančio žmonių gyvenimo būdo su laiku taip pat keičiasi.

Jau šiandien klinikos nebėra tik įstaigos, kur prioritetas teikimas tik pažangiausioms technologijoms, kurios užtikrina jų funkcionalumą. Vis svarbesnę vietą užima ir komfortabilumą, suteikiantys dizaino sprendimai. Galbūt ateityje gydymo įstaigų interjerai vis labiau supanašės su namų erdvėmis?

Akivaizdu, kad sveikatos priežiūros paslaugas teikiančios institucijos yra ir išliks sudėtingomis struktūromis. Ateityje jose dar stipriau turės derėti du svarbūs komponentai: inovatyvios technologijos ir dizainas, kurie turės funkcionuoti kaip vienas organizmas. O kaip jūs įsivaizduojate modernią ateities kliniką?

Kviečiame visus architektus, interjero dizainerius ir studentus dalyvauti STRUCTUM rengiamame projekte "Išmani klinika: futurizmas šiandien".

Daugiau informacijos ir registracija:
el. paštu: projektai@structum.lt
telefonu: +370 626 36 493

JUNG

ALUCOBOND

narbutas

LAUFEN
Herbolweg 11 | 42699 Netze | 0361 300-1100 | www.laufen.com

GAJA DECOR GROUP

CORIAN
SOLID SURFACE

INTERJERO linija

EJT EJOTRA

DOMUS LUMINA

ART FIKSA

eJdurys

SALDA

ĮKVĖPIMUI...



Kviečiame visus architektus, interjero dizainerius ir studentus dalyvauti STRUCTUM rengiamame projekte "Išmani klinika: futurizmas šiandien".

Daugiau informacijos ir registracija:

el. paštu: projektai@structum.lt
telefonu: +370 626 36 493

1. ALUCOBOND® QUAD 4 FASADAS, CHAMPAGNE METALLIC, 503
2. ARTFIKSA PLATERA KINSALE PORCELIANINĖS PLYTELĖS, GREY
3. DOMUS LUMINA UŽUOLAIDOS LAMONT
4. EJOTRA SOLATUBE® DIENĄ ELEKTROS NENAUDOJANTIS ŠVIESTUVAS
5. GAJA DECOR STABILIZUOTŲ AUGALŲ KOMPOZICIJA
6. INTERJERO LINIJA VESCOM PROTECT® SIENŲ DANGA RAINY 1058.29
7. JUNG SCHUKO® ROZETĖ SU USB-C PAKROVIMO LIZDU A 1520-18 C SW
8. LAUFEN ELEKTRONINIS VANDENS NULEIDIMO MYGTUKAS AW4
9. NARBUTAS PRIIMAMOJO BALDAS NOVA



Donata Bernotavičiūtė, studija „Intu“

Kristina Rinkevičiūtė, studija „Intu“

donata.bernotaviciute@gmail.com, rinkeviciute.kriste@gmail.com,
intu@gmail.com

26

VIZIJA

„Sun kiss“ – tai odos klinika, kurioje kuriama jauki, šilta atmosfera. Čia skiriamas dėmesys klientui, todėl yra sukurta vieta prisėsti, pasikonsultuoti su specialistais, kartu išgerti sulčių ar kavos. Galima pasinaudoti vietoje esančiu kompiuteriu ir plačiau sužinoti apie siūlomas odos priemones ar bekontakti būdu užsiregistruoti kitam vizitui pas specialistą. Klinikos interjeras išsiskiria ryškiomis spalvomis, kurios sukuria jaukią ir nuotaikingą aplinką. Spalvų tikslas – klientui suteikti nestandartinį pojūtį, tarsi jis būtų jaukiame kurorte arba šiltuose namuose. Dominuoja šviesa, medis, prie gamtos priartina augalai, daug natūralaus apšvietimo. Interjere naudojamos medicinos įstaigoms skirtos apdailos medžiagos ir išmanūs sprendimai.

JUNG. „Les Couleurs® Le Corbusier“ serijos jungikliai, kištukiniai lizdai su USB įkrovikliais, šviesos reguliatoriai yra spalvoti ir pritaikyti prie žaismingo interjero. Vadovaujamasi mintimi, kad erdvėje nieko nereikia slėpti, standartinis interjero elementas tampa ir dekoru detale. Spalvos: „32101 rouge rubia“ ir „32091 rose pôle“. KNX sistema – apšvietimo valdymas, klimato kontrolė, fasado žaliuzės. Panaudoti KNX jutikliniai jungikliai F 50. Patalpos valdiklis su ekranu – „F 40 KNX Room controller“.



ALUCOBOND. Fasadui pasirinktos „Alucobond® Plus“ aliuminio kompozito plokštės. Jomis sukuriamas reljefinis fasadas, derantis su šalia esančiais miesto pastatais iš metalinių konstrukcijų ir stiklo.

ARTFIKSA. Sienų plytelės tualetuose ir prie praustuvų kabinetuose – „Formentera RIV 20, Blanco“. Jos spalviškai subtiliai dera prie bendro interjero. Vertikalios linijos pabrėžia patalpos aukštį ir kuria erdvės pojūtį. Tose pačiose patalpose ir vonioje parinktos ramių atspalvių grindų plytelės „Ess. Vinca Gris 45x45“ neužgožia kitų interjero akcentų, yra lengvai prižiūrimos.

intu



DOMUS LUMINA. Romanetės kabinetuose tvirtinamos lango nišoje. Pasirinktas jaukus, namus primenantis sprendimas užtamsinti patalpą. Jos gali būti valdomos rankiniu būdu arba išmaniai. Lengva priežiūra, galima nuimti ir išskalbti. Fasado žaliuzės C 80 pasirinktos dėl savo patvarumo ir kokybės, lengvos priežiūros, išmaniojo valdymo. Interjere daug langų ploto, todėl žaliuzės nuspręsta montuoti lauke, o ne patalpoje.

EJOTRA. Atsižvelgiama į energijos taupymą ir saulės energijos panaudojimą, todėl visos patalpos apšviečiamos nedidelio skersmens natūralios šviesos šviestuvais.

GAJA DECOR GROUP. Miško augalų bei samanų siena ir stabilizuotos augalų kompozicijos pasirinktos kaip dekoras, pagyvinantis interjerą.

INTERJERO LINIJA. Gydytojo kabinete panaudota „Barkley“ sienų danga turi natūralią tekstūrą ir gali būti valoma. „Pale Ash“ aukštos atsparumo klasės medžio imitacijos grindys atrodo natūraliai ir jaukiai, dėl savo atsparumo tinka intensyviai naudojamose patalpose.

LAUFEN. Naudojami organiškų formų ir išskirtinio dizaino „Ilbagnoalessi One“ ir „Kartell by Laufen“ serijos gaminiai: pastatomas praustuvas ir klozetas, praustuvas ir maišytuvas. Maišytuvas „Twintronic“ turi elektroninę kontrolę, higieniškas, nes nereikia čiaupo liesti rankomis, išmanus, nes galima valdyti per „Bluetooth“. Dušo padėklas „Laufen Pro“ – 1000 x 1000 mm, baltas, modernaus dizaino, greitai įrengiamas.

NARBUTAS. Priimamojo stalo „Ice“ estetiškas, modernus ir elegantiškas. „Tango“ kėdžių serija turi didelį asortimentą, kuris įvairiai panaudojamas: laukiamojo kėdės, aukštos kėdės, lankytojų kėdės. Vienos serijos išskirtinio dizaino gaminiai sukuria vientisumą interjere. „B-Active“ darbo stalai sukuria galimybę dirbančiajam prisitaikyti patogią padėtį, dienos metu keisti kūno padėtį. Rūpinamasi fizine sveikata ir produktyvumu. Lankytojai, taip pat naudodamiesi laukiamajame esančiais kompiuteriais, gali pagal save prisitaikyti stalo aukštį. „Choice“ žaismingos daiktų saugojimo spintelės kabinetuose – siūloma plati medžiagų ir spalvų gama labai tinka prie interjero koncepcijos.

CORIAN. Kabinetuose parinktas praustuvų stalviršis „Laguna“ – lengva priežiūra, atsparus, lygus paviršius neleidžia kauptis mikrobams ir nešvarumams.

E-DURYS. Nematomos durys „Integro 50“ suteikia interjerui vientisumo. Durys maskuojamos, todėl galima akcentuoti kitus interjero elementus.

SALDA. Pasirinktas rekuperatorius „AmberAir Compact 1-CXP“ su plokšteline šilumokaičiu, kad tiekiamas oras nesimaišytų su šalinamu. Tai labai svarbu medicinos įstaigose. Rekuperatorius kompaktiškas, jam nereikia daug vietos, gali būti montuojamas lubose arba prie sienos.



28



Vilius Jagminas
Architektas
vjagminas1@gmail.com
8 624 32 759



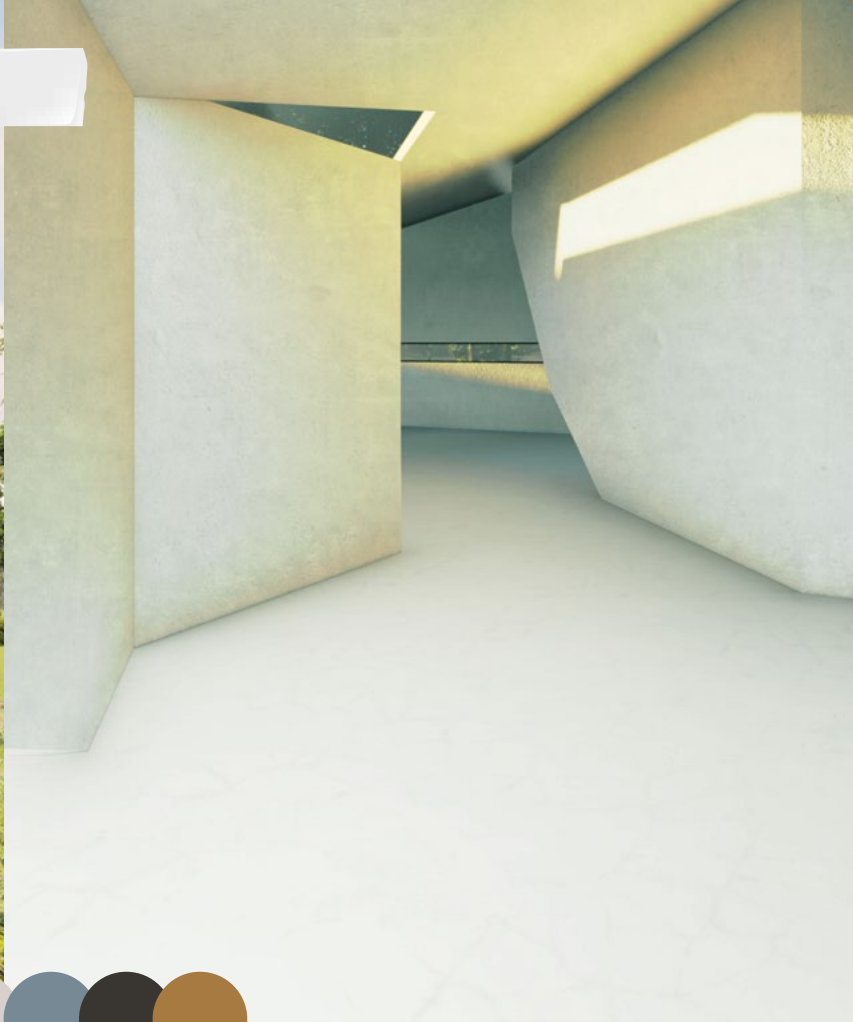
VIZIJA

Jautrumas, intymumas ir asketiškumas – tai vertybės, būdingos mano kurtai ateities klinikai. Manau, šios vertybės gydymo įstaigoms svarbios tuo, kad primena apie žmogų ir jo svarbą; tai, kam išsaugoti šios įstaigos ir skirtos.

Šioje klinikoje žmogų lydi šviesa ir forma. Projektuodamas taikiau scenarijaus principus: monumentaliai išdidintas akcentuojamas jėgimas – tai įžanga, o koridorius tampa vystymusi iki išrišamosios kulminacijos gydytojo kabinete, kur žmogų nuramina natūrali šviesa.

Mineralų žaismas su medžiu interjere veikia kaip kontrastas, primenantis žmogaus buvimo priežastį gydymo patalpoje. Negalvimų atėjęs išsigydyti žmogus lyg betonas kviečiasi į pagalbą medžio, kad šis sušvelnintų jo skausmą. Pasakojimas ir yra tai, kuo išsiskiria mano projektas, ir tai, kas išblaško mūsų kasdienį nuovargį.





JUNG. Naudojami LS990 jungikliai iš nerūdijančiojo plieno „Edelstahl“, kurie ypač tinka medicinos įstaigoms. Metalas yra atsparus intensyviai dezinfekavimui, įbrėžimams ar smūgiams.

ALUCOBOND. Ant išsikišusių pamatų naudojama metalinė apdaila.

ARTFIKSA. Naudojamas marmuro grindinys „Lamps“ visoje patalpoje, išskyrus vonios kambarį.

DOMUS LUMINA. Parinktos ritininės fasado užuolaidos efektyviai apsaugo nuo tiesioginių saulės spindulių.

EJOTRA. Naudojama natūralaus apšvietimo sistema „Solatube“.

GAJA DECOR GROUP. Vonios kambaryje įrengta žalioji siena kartu su samanų ir augalų paveikslu.

INTERJERO LINIJA. Vonios kambaryje naudojama vinilinė sienų danga „Vescom Protect“, kuri užtikrina stiprią dezinfekciją. Taip pat vonios grindims naudojama „Amtico Signature 36+“ su specialiu viršutiniu sluoksniu, dėl kurio bakterijos nesidaugina ant paviršiaus.

LAUFEN. Vonios kambariui įrengti naudojama „Laufen“ sanitarinės keramikos produkcija: praustuvas „Sonar“ ir pakabinamas unitazas be vandens paskirstymo apvado („Rimless“). Naudojama keramika yra su papildomu LCC („Laufen Clean Coat“) glazūros sluoksniu, kuris dar labiau sumažina mikronelygumus ir porėtumą.

NARBUTAS. Su „Narbuto“ baldais kuriamas jaukus, medžių grįstas interjeras. Pasirinkti „True Design“ produktai: kėdės „DNA“ ir „Marina“, lentynos „Ethrio“. Panaudoti „Bimos“ produktai – kėdės „Labster 9103“.



Akvilė Venckienė

Interjero dizainerė
akvile.venckiene@gmail.com
+37061080749

VIZIJA

Projektuojama Medicinos paslaugų centre įsikūrusi odontologijos klinika. Interjere dominuoja tamsūs ir šviesūs tonai, tiesios aiškios linijos, taip išlaikoma estetika. Pasirinktas klasikinis baltos ir juodos spalvų derinys, papildant ryškesniais akcentais, natūraliomis faktūromis. Buvo siekiama išlaisvinti klasikinį medicinos įstaigos įvaizdį, sukurti solidų, estetišką šiuolaikinės odontologijos klinikos interjerą.

JUNG. Visoje klinikoje naudojami LS 990 serijos jungikliai ir kištukiniai lizdai. Iš registratūros zonos valdomas apšvietimas, bendrųjų erdvių bei žaliuzių valdymas. Platus spalvinis spektras leidžia pasirinkti ir prisitaikyti prie sienos, baldų apdailos taip, kad jungikliai ir kištukiniai lizdai būtų nepastebimi. Laukiamuosiuose sumontuoti kištukiniai lizdai su USB krovikliais.

ALUCOBOND. Klinikos fasadui pasirinktos „Alucobond“ kompozicinės fasadinės plokštės, kurios išsiskiria pritaikomumu, atsparumu klimato veiksniams. Šios plokštės taip pat išsiskiria gera garso izoliacija, standumu ir atsparumu smūgiams – tai labai aktualu viešosioms įstaigoms, kur lankosi daug žmonių.

ARTFIKSA. Pasirinktos akmens masės plytelės iš „Prissmacer Radon“, kurios puikiai tinka ir grindims, ir sienoms.

DOMUS LUMINA. Langų dekorui parinktos medinės žaliuzės „Timberlux“, valdomos elektrine pavara. Šios žaliuzės yra tvirtos ir ilgalaikės. Medžio plokštelės yra storesnės nei įprastos, todėl jas labai lengva prižiūrėti ir valyti, o tai labai aktualu klinikos patalpose. Panaudotos juodos spalvos žaliuzės papildo ir išlaiko interjero vientisumą.

EJOTRA. Dienos šviesos sistema sumontuota klinikos koridoriuje, kuriame nėra langų, tad šioje patalpoje trūksta natūralaus apšvietimo. Šviesos tuneliais šis trūkumas puikiai kompensuojamas ir patalpa, kurioje nėra langų, tampa jaukesnė, laukiantys pacientai jaučiasi komfortiškiau.

GAJA DECOR GROUP. Registratūros ir laukiamojo siena dekoruota stabilizuotomis samanomis, kurioms nereikia daug ir ypatingos priežiūros, tačiau interjerui suteikia jaukumo, gaivumo.

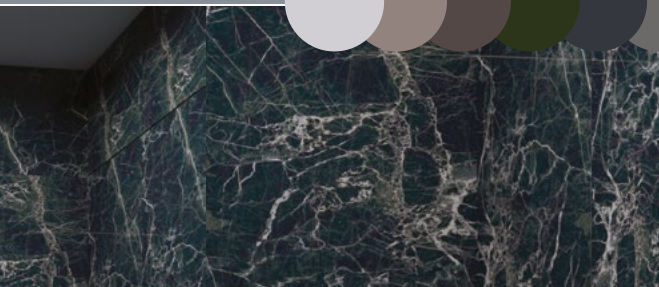
INTERJERO LINIJA. Klinikos grindims naudojama puikiai dėvėjimosi vinilinė grindų danga „Amtico Signature Ink Wash“, kuri klojama eglutės raštais. Būtent ši danga pasirinkta dėl ilgalaikiškumo, atsparumo ir estetikos. Kabineto sienoms pasirinkta vinilinė danga iš „Vescom Pleso 1026.18.“, atsižvelgiant į griežtus medicinos patalpoms keliamus higienos ir saugumo reikalavimus. Šis pasirinkimas puikiai užtikrina visus reikalavimus.

LAUFEN. Pasirinktas asimetrinės formos praustuvas „Palomba“ su potinkiniu sieniniu maišytuvu. Tai estetiškas, subtilaus dizaino ir lengvų formų gaminytis, išsiskiriantis



lengva priežiūra. Unitazas su higieninio dušo funkcija, pakabinamas, be vandens paskirstymo apvado (angl. rimless), su itin lengvai nuimama, lėtai nusileidžiančia sėdyne su dangčiu, su lietimui jautriui nuotolinio valdymo pulteliu ir dangtyje integruotu esminių funkcijų sukiojamu arba spaudžiamu valdikliu iš kolekcijos „Cleanet Riva“.

NARBUTAS. Kabinetuose pasirinktos kėdės iš „Enea Bio“, kurioms būdingos lengvos ir estetiškos formos. Laukiamojo baldams naudojama „Softline“ sofa „Jason“ bei



šoniniai staliukai „Folia“. Interjerui gaivumo suteikia pasirinktos kontrastingos spalvos kėdės „Scab Design Me and You“.

CORIAN. „Corian“ stalviršis montuojamas kabinetų balduose. Šie stalviršiai išsiskiria subtiliu ir nepriekaištingu dizainu, atsparūs dėmėms, lengvai valomi. Tinkamai prižiūrimi geba stabdyti bakterijų dauginimąsi.

E-DURYS. Visos durys išeina į koridorių. Kad būtų išlaikytas vientisumas ir estetiškumas, jos pasirinktos nematomos, baltos spalvos.

SALDA. Visose klinikos patalpose sumontuota vėdinimo sistema, užtikrinanti gerą mikroklimatą. Sistema automatiškai reaguoja į esamus patalpos oro pokyčius, taip užtikrinamas nuolatinis, nekintantis oro padavimas ir ištraukimas.



32



**Interjero dizaineris Nerijus Jonkus,
studija „Interjero baldų projektai“**

<https://www.facebook.com/IBPprojektai>

ibp.projektai@gmail.com

+370 680 91 692

VIZIJA

Numatomas SPA centras su vertikalaus ir horizontalaus vandens procedūrų masažo paslaugomis, kurios leistų atsipalaiduoti pabėgus nuo miesto šurmilio į gamtą. Suteikti sau ir visai šeimai galimybę pailsėti, atsipalaiduoti vandens procedūrų metu ir pakvėpuoti natūralioje gamtos apsuptyje, vaikams pažaisiti žaidimų aikštelėje, kol suaugusieji mėgaujasi poilsiu.

JUNG. Panaudota KNX sistema žaliuzių, šildymo, ventiliacinei ir garso sistemoms valdyti. Jungikliai ir kištukiniai lizdai LS serijos. Valdymo blokas „Smart Control 7“.

ALUCOBOND. Pusiau atviroje lauko terasoje stabilizuotų augalų kompozicija papildys betono tekstūros fasadą „Alucobond“ grafinį vaizdą.

ARTFIKSA. Lauke panaudotos lauko plytelės „Forest Grafito“, kitose patalpose parinktos specialiai drėgnoms patalpoms skirtos plytelės „Piemonte Graphite Anti-Slip“.





DOMUS LUMINA. Visiems langams numatomos žaliuzės „Carbon“ su automatiniu valdymo sistema iš JUNG KNX.

EJOTRA. Visoms patalpoms papildomai apšviesti naudojama natūralaus apšvietimo sistema „Solatube®“ suteiks išsklaidytos natūralios šviesos.

GAJA DECOR GROUP. Stabilizuotų augalų kompozicija puošia pusiau atvirą lauko terasą. Be to, stabilizuoti augalai įterpiami į betoninius krepšelius, kurie papildo interjerą žaluma ir leidžia ja grožėtis be papildomos priežiūros tokiose vietose, kurios ypač sunkiai pasiekiamos.

INTERJERO LINIJA. Masažo patalpose numatoma atspari, lengvai valoma ir plaunama sienų danga iš vinilinės kolekcijos „Tessera“. Grindų danga „Tempus Embrace“ iš „Amico Flooring“.

LAUFEN. Sanitarinėse ir masažo patalpose panaudoti unitazai ir praustuvai „Palomba Collection“.

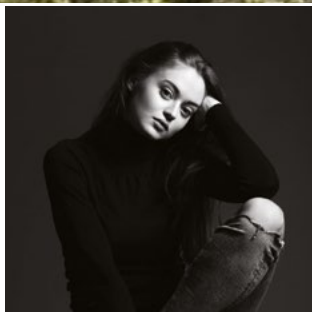
NARBUTAS. Lauke pasirinkti mediniai lauko baldai su lauko sąlygoms tinkamo audinio gultais ir minkštomis pagalvėmis

bei atlošais „Prostoria Umomoku Outdoor“. Pusiau atviroje terasoje pasirinkti staliukai „Strain Low Table Outdoor“, puikiai derantys su metalinio karkaso minkštais foteliais „Misana Pigro Armchair“ ir kabyklomis „Prostoria Symetria“. Kavinės zonoje panaudotos baro kėdės „Missana Oslo Barstool“.

CORIAN. Registratūrai naudojama technologija „Corian Solid Surface“, leidžianti gauti norimos formos, lengvai eksploatuojamą, modernų baldą. Taip pat vandens masažo zonoje projektuojami vandens vonios masažiniai stalai, apvelkant lengvai valoma, atnaujinama, poliruojama „Corian“ medžiaga.

E-DURYS. Panaudotos nematomos durys „Integro“, taip pat darbo patalpose numatomos durys „Integro Vetro“ su individualiu matiniu raštu.

SALDA. Patalpoms šildyti numatomas „Eurovent“ higieninis šildymo ir vėdinimo įrenginys, kuris užtikrins švarų ir šiltą orą visose patalpose.



Studija „Dizaino kampu“

Interjero dizainerė Kotryna
Garbaliuskaitė

dizainokampu@gmail.com

8 695 15 136

VIZIJA

Sparčiai plečiantis dirbtinio grožio industrijai ir žvelgiant į ateitį, buvo suprojektuota plastinės chirurgijos klinika. Tai futuristinis klinikos prototipas, kuriame nevenyta 3D lubų, pertvarų, išmaniųjų techninių sprendimų, kurie žengia pirmyn su vis tobulėjančia technologijų ir inžinerijos industrija. Šiame projekte vyrauja kontrastas tarp futuristinio šaltumo ir jaukus minimalizmo. Tai padeda pacientui jaustis ramiai ir jaukiai. Pagrindinis šio projekto tikslas buvo sukurti estetišką, minimalistinį ir inovatyvų interjerą, kuris pranoktų dabartinių klinikų vaizdą bei funkcionalumą.



JUNG. Visoje klinikoje naudojami LS 990 serijos jungikliai ir kištukiniai lizdai. Iš registratūros zonos valdomas apšvietimas. Kiekvienoje palatoje įrengti jungikliai su pagalbos iškvietimo mygtuku bei elektros lizdai su USB jungtimi.

ALUCOBOND. Klinikos fasadui pasirinktos „Alucobond“ kompozicinės fasadinės plokštės „Quartzite“, kurios išsiskiria pritaikomumu, atsparumu klimato veiksniams ir puikia garso izoliacija.

ARTFIKSA. Privačios palatos vonios kambariui parinktos plytelės „Radon“, kurios sudaro subtilų kontrastą su šviesiomis sienomis. Bendrosiose patalpose prie futuristinės estetikos prisideda kolekcijos „Start“ plytelės.

DOMUS LUMINA. Palatų langų dekorui parinktos ritininės užuolaidos nuo saulės. Jos užtikrina tam tikrą šviesos pralaidumą, iš patalpos matomas vaizdas lauke, todėl pacientas reabilitacijos metu nesijaus tarsi uždarytas.

EJOTRA. Dienos šviesos sistema sumontuota klinikos palatose, kad net ir ten, kur nėra langų, žmogus jaustųsi komfortiškai.

GAJA DECOR GROUP. Registratūros siena dekoruota stabilizuotomis samanomis, kurioms nereikia daug ir ypatingos priežiūros.

INTERJERO LINIJA. Palatų sienoms naudojama kolekcijos „Holt“ vinilinė dangą, grindims – medžio imitacija „Dusted Oak“. Dėl lengvos priežiūros puikiai tinka ir ligoninėse, ir klinikose.

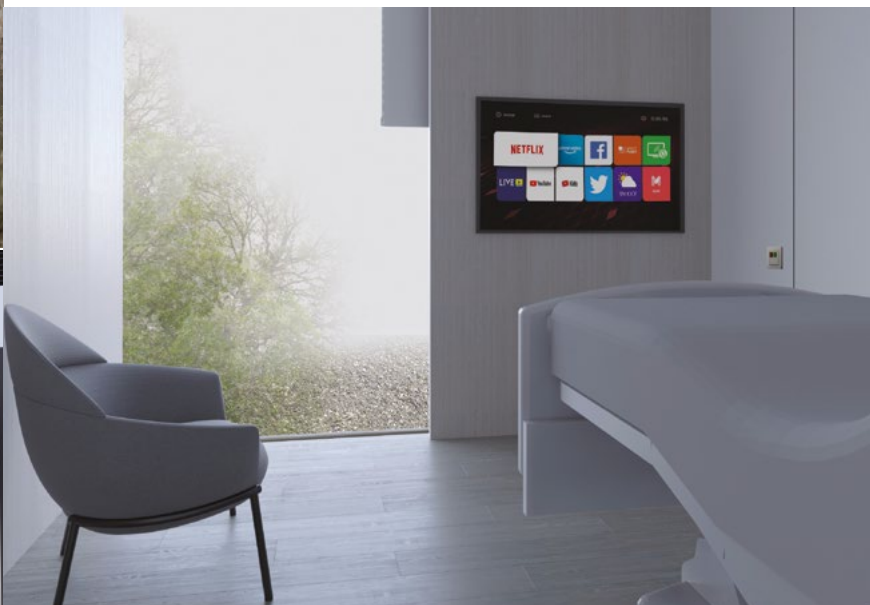
LAUFEN. Privačios palatos vonios kambaryje naudojamas iš apačios montuojamas praustuvas su į sieną įmontuojamu vandens maišytuvu. Taupant erdvę, vonios kambaryje taip pat naudojamas klozetas su bidė funkcija. Vandens nuleidimo mygtukas parinktas jutiklinis.

NARBUTAS. Laukiamajame naudojami gamintojo „LaCivindina“ kolekcijos „Mon Coeur“ minkštieji baldai ir kolekcijos „Takimi“ kavos staliukai. Palatose taip pat naudoti to paties gamintojo minkštieji baldai iš kolekcijos „Swale“. Pasitarimų kambaryje naudotos gamintojo „Magis“ kėdės „Chair_One_4star“ ir kolekcijos „Brut“ stolas.

CORIAN. Vonios kambariuose bei laukiamajame montuojami „Corian“ stalviršiai. Jie išsiskiria subtiliu ir nepriekaištingu dizainu, lengvai valomi. Tinkamai prižiūrimi stabdo bakterijų dauginimąsi.

E-DURYS. Visoje klinikoje naudojamos baltos berėmės durys, kurių aukštis siekia 3 metrus. Taip sukuriama aukštų lubų vaizdas interjere. Visoje klinikoje, kur durys atsidaro į kambarį, naudojamas atvirkštinis atidarymas.

SALDA. Visose klinikos patalpose sumontuota vėdinimo sistema, sukurianti gerą mikroklimatą. Sistema automatiškai reaguoja į esamus patalpos oro pokyčius, taip užtikrinamas nuolatinis, nekintantis oro padavimas ir ištraukimas.





Interjero dizaino projektavimo įmonė MB „Dinicé“

Interjero dizainerė Aistė Šegamogienė

dinice.design@gmail.com

8 613 03 483

Vizualizacijų kūrėja Karolina Kaulinytė-Sarulė

kkidvisuals@gmail.com

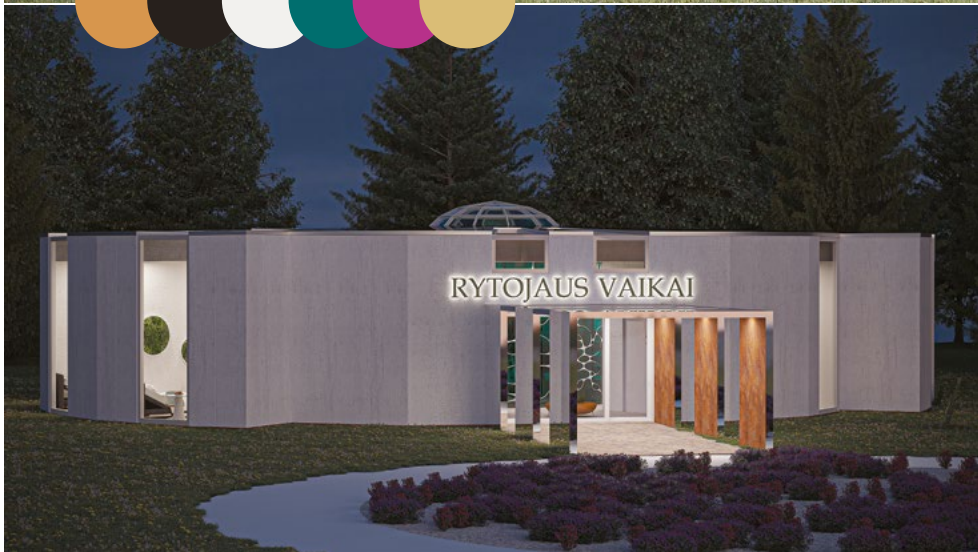
8 651 92 444

VIZIJA

Reabilitacijos klinika „Rytojaus vaikai“

Didėjant onkologinėmis ligomis sergančių vaikų išgyvenamumui, daugiau dėmesio pasaulyje skiriama fizinių, kognityvinių ir psichosocialinių funkcijų gerinimui po gydymo kurso. Šio projekto koncepcija – išmanioji vaikų reabilitacijos klinika su integruotu priežiūros modeliu, skirtu reabilitacinei terapijai teikti vaikams, baigusiems onkologinės ligos gydymo kursą, ir jų šeimoms nariams, padedant integruotis grįžimui į kasdienį gyvenimą.

Išmaniosios klinikos pagrindas – išmaniųjų įrenginių visuma, integruota į bendrą valdymo sistemą. Reabilitacijos klinikoje sistemų automatizavimas padėtų pagal pacientų poreikius sukurti jaukią atmosferą, suteiktų papildomo komforto ir patogumo, o klinikos interjeras taptų neatsiejama terapijos dalimi. Todėl futuristinė vaikų klinika asocijuojasi su nauja augančia karta, jų poreikių patenkinimu ir ryšio su gamta išsaugojimu, išteklių tausojimu. Visa tai perteikiama interjere per panaudotas medžiagas, formas, spalvas, integruotas sistemas.





JUNG. Kambariuose ir kabinetuose parinktas išmaniojo valdymo ekranas JUNG „Smart-Control 5“ (SC5 SW) su galimybe valdyti balsu per „Amazon Alexa“, kuris reguliuoja patalpoje integruotus išmaniuosius įrenginius. Registratūroje įrengtas KNX išmanusis valdymo ekranas „Smart-Panel“ (SC 10.1) valdo bendro naudojimo patalpų išmaniuosius įrenginius, sujungtus į bendrą serverį.

ALUCOBOND. Aliuminio kompozito plokštės fasadui dekoras pasirinktas išlaikant harmoniją su gamta: pastato sienos padengtos „Alucobond® Plus“, „Alucobond®“ A2 klasės serijos „Design“ dekoru „Concrete E“, o pastato atvirojo priangio atraminės sienos – „Corten Steel“ ir „Alucobond® Plus“ klasės serijos „NaturAL“ dekoru „Reflect 405“.

ARTIFKSA. Vonios kambario sienų apdaila iš „Realonda Ceramica“ kolekcijos „Scale Gloss“ „Patchwork“ – skirtingo dizaino plytelės leidžia sukurti dinamiškas, linksmas ir gyvas erdves. Sieninėms ir grindų plytelėms pasirinkta „Pavigres“ kolekcija „Moon White“, o lauko jėjimo plytelėms – „Pavigres“ kolekcija „Oxyd Park“, derinant prie fasado apdailos.

DOMUS LUMINA. Vidinės plėvelės nuo saulės ant stogo konstrukcijos stiklo apsaugo nuo kenksmingų ultravioletinių saulės spindulių, padeda išvengti saulės sukeliama akinimo ir vasarą išsaugoti patalpoje esančią vėsą.

EJOTRA. Pasirinktos „Solatube®“ – natūralaus apšvietimo sistemos, kurios perduoda gryną natūralią šviesą. Viduje sumontuota saulės baterija kaupia saulės energiją ir suteikia galimybę sutemus naudotis išmaniaja „NightLight“. Projekte panaudoti modeliai „160 ISn“ ir „290 ISn“ su integruotu dienos šviesos reguliatoriumi. Jis valdomas nuotoliniu būdu ir leidžia reguliuoti šviesą erdvėje, o papildomai įmontuotos lemputės užtikrina apšvietimą sutemus.

GAJA DECOR GROUP. Projekte pasirinkta naudoti stabilizuotus medžius, augalus ir samanų kompozicijas, kurie ne tik daro erdves patrauklesnes ir gyvesnes, bet ir atlieka svarbų vaidmenį sveikatai.

INTERJERO LINIJA. Visose erdvėse suklota vinilinė grindų danga su specialiu akustiniu pagrindu iš kolekcijos „Amtico Spacia Acoustic“ – „Ceramic Frost“ su betono paviršiumi. Sienos padengtos „Vescom“ viniline sienų danga iš kolekcijos „Vescom Protect“ – „Colour choice+protect 1056.076“. Vinilinė sienų danga „Vescom Protect“ gali atlaikyti intensyvų valymą ir dezinfekavimą, neprarasdama estetiškos išvaizdos.

LAUFEN. Kambarių vonios patalpose pasirinktas „Laufen“ pagrindinės kompanijos „Roca“ sveikatingumo unitazas „Inspira In-Wash“, praustuvas iš „Laufen“ kolekcijos „Palace“ komplekte su pakabinama spintelė iš kolekcijos „Case“ ir elektroniniu maišytuvu „Roca L20“. Išlaikant vientisumą, pritaikyti vonios aksesuarai: veidrodžiai, plastikinė vonios kėdutė, rankšluosčio laikiklis iš kolekcijos „Kartell by Laufen“.

NARBUTAS. Patalpose pasirinkti ir tarpusavyje suderinti tokie baldai ir interjero elementai kaip minkštasuolis „Misanana“, pakabinamos akustinės plokštės „BuzziDonut“ vamzdžiams paslėpti, kėdės „Enea“ iš kolekcijų „Kaiak“ ir „Lottus“, valgomosios stalas „Reverse BM4520“, „Infiniti Design“ balti kavos staliukai „Diapason“, „Interstuhl“ trivietė sofa-supynės „HUBis3 HU380“, pufikai su atlošu „BuzziDee Plus“ ir vazonai „BuzziPlanter“ stabilizuotiems augalams, kurie sugeria triukšmą atvirose erdvėse, sukuria sveikesnę aplinką, teikia spalvų terapiją.

CORIAN. Projekte registratūros lenktam stalviršiui formuoti pasirinktas „Corian®“ dirbtinio akmens dekoras „Designer White“ ir „Mint Ice“ dekoratyvinei stalo fasadinei sienieli.

E-DURYS. Taupant patalpų erdvę, projekte parinktos stumdomosios durys be apvadų, suvažiuojančios į durų kasetę „Syntesis“. Durų apdailai naudojama sienų apdailos medžiaga, kad susilietų su visuma.

SALDA. Pastate sumontuota rekuperacinė sistema su „AmberAir Compact 1-CXP“ įrenginiais, kurių išmanioji valdymo plokštė leidžia taupyti energiją ir automatiškai reguliuoti patalpų oro kokybę.



38



Jekaterina Kazmazovskaja, Akvilė Venckienė

Interjero studija „IDizainas“
 j.k.projektavimas@gmail.com
 +37068521168



VIZIJA

Odontologijos klinika įsikūrusi Vilniaus senamiestyje, todėl, rekonstruojant senas patalpas, buvo siekiama kuo optimaliau išnaudoti esamas erdves, pritaikyti šiuolaikines technologijas bei apdailos medžiagas, sujungti klasiką ir modernumą. Apdailai naudojamos natūralios medžiagos, tekstūros (akmuo, medis, marmuras). Atsižvelgiant į klinikos medicininius reikalavimus, pasirinktos kokybiškos, ilgalaikės medžiagos, kurios taip pat išsiskiria ir estetika.





JUNG. Kabinetuose ir patalpose, kur keliami aukšti higienos ir saugumo reikalavimai, naudojami „AS 500 Antibacterial“ serijos jungikliai ir kištukiniai lizdai, kurie gaminami pagal specialią technologiją, neleidžiančią daugintis ligų sukėlėjams. Tai labai aktualu medicinos įstaigose, kur vyksta intensyvus ir nuolatinis žmonių judėjimas. Kitose patalpose pasirinkta standartinė AS500 serija. Klinikoje taip pat įrengta KNX sistema, kuria valdoma temperatūra, vėdinimas, apšvietimas. Taip palengvinamas visų sistemų valdymas, esant daug atskirų patalpų, kabinetų.

ALUCOBOND. Renovuojamam pastatui reikėjo kapitalinio remonto, jo pagrindinis fasadas išsaugotas ir restauruotas. Modernaus sprendimo prireikė vidiniam kiemui ir galiniam pastato fasadui (šildymas, vėdinimas). Tam panaudotos „Alucobond Metallic“ kolekcijos „Smoke Silver“ fasadinės plokštės. Pasirinktas metalizuotas paviršius atspindi aplinkinius pastatus, aplinką. Taip sukuriamas vientisumas, o kartu susilieja du kontrastingi stiliai, modernumas ir klasika.

ARTFIKSA. Pasirinktos ispaniškos „Antea“ balto marmuro akmens masės plytelės lankytojų tualetų kambaryje. Blizgaus paviršiaus plytelės atitinka aukščiausius reikalavimus, švelnūs marmuro atspalviai nedidelę patalpą pripildo subtilios elegancijos.

DOMUS LUMINA. Patalpose esantys aukšti arkiniai langai dekoruojami medinėmis žaliuzėmis. Jos pasirinktos atsižvelgiant į pastato stilistiką bei reikalavimus medicinos įstaigoms.

EJOTRA. Natūralaus apšvietimo sistemos sumontuotos klinikos koridoriuje, kuriame nėra tiesioginių saulės spindulių ir reikalingas dirbtinis apšvietimas. Sprendžiant šį klausimą, pasirinkta natūralaus apšvietimo galimybė, kad būtų ne tik apšviesta patalpa, bet ir tausojama energija bei kuriamas kokybiškas mikroklimatas.

GAJA DECOR GROUP. Stabilizuotų augalų kompozicijos papildo ir pagyvina laukiamųjų erdvių interjerą. Šis dekoras puikiai tinka patalpoms, kuriose nėra natūralaus apšvietimo (koridorius, tualetų kambarys). Dėl savo lengvos priežiūros puikiai tinka klinikos patalpoms.

INTERJERO LINIJA. Klinikos grindims parinkta „Amtico Form Tidal“ pilko granito imitacijos, vinilinė grindų danga. Ši danga išsiskiria itin aukštu atsparumu trinčiams, pažeidimams, lengva priežiūra ir valymu. Kabinetų sienų danga pasirinkta „Vescome Pleso 1026.22“, atsižvelgiant į aukštus medicininis higienos ir saugumo reikalavimus.

LAUFEN. Pasirinkti aukštos kokybės keramikos gaminiai išsiskiria lengva priežiūra ir valymu. WC patalpoje naudojamas pakabinamas unitazas iš kolekcijos „Laufen Pro“, praustuvas ir maišytuvas iš kolekcijos „Living“.

NARBUTAS. Darbo stalai ir stalčių spintelės „Nova O“. Laukiamoji sofa ir krėslas „Softline Moai“. Darbo kabineto kėdė ir paciento kėdė „Scab Design Manequin“ pasirinktos dėl subtilių formų ir lengvos priežiūros. Registratūros darbuotojų kėdės „Enea Movado“.

CORIAN. Procedūrų kabinetuose esančiuose balduose sumontuoti balti praustuvi „Spicy 970“. Jie išsiskiria ilgalaikiškumu, atsparumu dėmėms, lengva priežiūra ir nepriekaištinga higiena.

E-DURYS. Pastato sienos storos, lubos aukštos, todėl buvo pasirinktas sprendimas maksimaliai išaukštinti duris, suformuoti apvadus ir padaryti nematomą varstomos dalies perkirtimą.

SALDA. Renovuojant seną, istorinį pastatą, reikėjo integruoti šiuolaikines technologijas, inžinerinius sprendimus. Vienas jų – vėdinimo sistema, užtikrinanti tinkamą oro cirkuliaciją didelėse, sudėtingose patalpose.



40



Indrė Žutautienė

Vilija Austienė

„Projekto vizijos“

Architektūra ir interjero dizainas

projektovizijos@gmail.com

8 641 61 881

VIZIJA

Paprastų formų ateities klinika, primenanti tradicinę architektūrą, savo ramia spalva puikiai įsilieja ypatingoje kalvotoje, miškingoje vietovėje. Kiekvienas atvykęs žmogus jaučiasi gamtos apsuptyje ir neskuba iš šios vietos išvažiuoti. Ateities klinikos koncepcija – minimalus sąlytis su kitais klientais ir visapusiškas komfortas patalpose. Klinika visiškai modernizuota: atvykusį klientą registratūroje pasitinka interaktyvus ekranas ir dirbtinis intelektas, kurie nukreipia ten, kur reikia. Apdailos medžiagos iš ekologiškų tvaryų medžiagų ir šiuolaikinių technologijų. Modernus interjeras demonstruoja aukštos raiškos ir kūrybingumo lygį, kur puikiai dera modernūs baldai, apdailos medžiagos bei šiuolaikinės technologijos. Racionalus išdėstymas sukuria ergonomiškas erdves, kurios lengvai transformuojasi. Išskirtinę klinikos aplinką kuria ramūs atspalviai ir natūralios medžiagos.



JUNG. Pastate įrengta išmanioji sistema JUNG KNX, kuri vos vieno mygtuko paspaudimu valdo oro srautus, temperatūrą, kontroliuoja apšvietimą ir užuolaidas. JUNG apšvietimo valdymo sistema labai aktuali, nes interjere naudojami skirtingi apšvietimo būdai. Prie šios modernios sistemos puikiai dera „Schuko®“ kištukiniai lizdai su USB jungtimis. Koridoriuose įmontuotas JUNG išmanusis radijas „DAB+“ yra patrauklus interjero akcentas ir visada pataiko į toną.

ALUCOBOND. Pastatas puikiai įsilieja į miško aplinką dėl fasado apdailai naudojamų kokybiškų ir ilgalaikių „Alucobond® Plus“ plokščių „Dolomite“.

ARTFIKSA. Prie ramaus fasado lauke terasoms parinktos šviesios, natūraliai atrodančios akmens masės plytelės „Keratile Rectified“. Vonios kambariuose ramia, bet modernia atmosfera kuria didelio formato akmens masės plytelės „Keratile Gannett Rectified“, „Cristacer Porcelain“.

DOMUS LUMINA. Patalpose naudojamos vienspalvės sunkaus audinio užuolaidos, o tikrąją prabangą kuria aukštos kokybės tamsios medinės žaliuzės, kurios ramiai įsilieja į modernų interjerą. Pastatą nuo saulės perkaitimo saugo fasado ritininės užuolaidos ZLIP.

EJOTRA. Mansardiniame aukšte kai kuriose patalpose nėra langų, todėl natūralios šviesos stoką kompensuoja „Solatube®“ – natūralaus apšvietimo sistemos. Įrengus šias apšvietimo sistemas, patalpose su natūralia šviesa yra perpus mažiau įvairių bakterijų, reikia iki 20 % mažiau skausmą malšinančių vaistų, gerėja darbuotojų darbo kokybė, išsiskiria vitaminas D, stiprėja imuninė sistema, trumpėja gydymo laikas, keičiasi pulsas, gerėja širdies veikla, mažėja stresas.

GAJA DECOR GROUP. Išmaniajame namų interjere dominuoja stabilizuoti augalai – samanų ir augalų kompozicija iš „Gaja Decor Group“. Ji padeda sukurti stilingą bei prabangų interjerą ir leidžia atsipalaiduoti bei pasimėgauti natūralia žaluma, atkeliavusia tiesiai iš gamtos.

INTERJERO LINIJA. Patalpų sienų apdailai ir kolonomis naudojamos „Vescom“ kolekcijų „Blem“, „Melvin“ vinilinės sienų dangos, skirtos viešajam sektoriui. Vinilinės sienų dangos yra atsparios ugniai, blukimui ir išlaikančios spalvą, lengvai klijuojamos ir prižiūrimos, atsparios įbrėžimams ir smūgiams, taip pat turi apsaugą nuo dėmių ir chemikalų. Pasirinktos vinilinės „Amtico“ betono imitacijos grindų dangos „Tempus Soothe“, „Tempus Embrace“, „Tempus Pause“. Skirtingi grindų raštai vestibulyje ir koridoriuose kuria skirtingą nuotaiką.



LAUFEN. Vonioje pasirinktas „Laufen“ potinkinės sistemos pakabinamiems unitazams ir bidė „Dual Flush“. Maišytuvai vonios praustuviui pasirinkti iš „Laufen Kartell“ serijos, bidė – „City Plus“. Vonioje ant spintelės „Sonar“ sumontuotas praustuvas „Sonar“, kur sanitarinė keramika yra tinkamiausia medžiaga gydymo įstaigoms, nes jose paprastai keliami aukštesni higienos ir švaros reikalavimai. Taip pat modernaus ir išskirtinio dizaino praustuvas „Sonar“ įrengtas vestibulyje. Pasirinktas „Rimless“ unitazas be vandens paskirstymo apvado užtikrina aukštą higieną. Vonioje įrengtas „Laufen“ ypatingų matmenų dušo padėklas iš akmens masės – toks, ant kurio užtenka vietos ir su neįgaliojo vežimėliu.

NARBUTAS. Vestibulyje pasirinkti aukštos kokybės ir modernaus dizaino įmonės „LaCividina“ minkštasuolis „Suisseki“ ir prie jo puikiai derantys kavos staliukai „Accursio“. Koridoriuose patogiai galima įsitaisyti „Quinti“ krėsluose „Hip“ šalia staliukų „Turi Turi“. Kabinetuose pasirinkti „Andreu World“ stalai „Reverse Occasional“, minkštos kėdės „Alya BU1538“ ir „Alya BU1530“.

SALDA. Patalpoms vėdinti pasirinktas rekuperatorius „AmberAir Compact 1-CXP“ su plokšteliniu šilumokaičiu dėl žemo įrenginio aukščio ir galimybės jį montuoti po lubomis. Efektyvus šilumokaitis grąžina daugiau kaip 84 % šilumos energijos. Vėdinant optimaliu režimu, įrenginys sunaudoja tik 0,4 W/ m³/h.

E-DURYS. Modernioje aplinkoje panaudotos nestandartinų matmenų, net 2,70 m aukščio, nematomos durys „Integro 50“. Jos puikiai dera aplinkoje, nekrinta į akis ir patalpoms suteikia lengvumą.

CORIAN. Pasitelkus unikalias technologijas, patalpoms apipavidalinti panaudoti „Corian Solid Surface“ produktai. Ypatingą kosminį vaizdą suteikia vestibulyje suprojektuota balta sala. Kabinėtų gaubtomis sienoms suformuoti taip pat panaudotos lietos plokštės „Corian Solid Surface“.



Rūta Piečytė

Architektė

ruta.piecyte@gmail.com

8 643 56 727



42

VIZIJA

Daugeliui žmonių, tarp jų ir man, vien mintis apie apsilankymą klinikoje kelia didžiulį nerimą. Remiantis asmenine patirtimi, šią fobiją sukelia neįprastai tamsūs koridoriai, ant palangių augantys nuvargę augalai, pilkos grindų plytelės, baltos sienos, kurių perimetru sustatyti suoliukai ir kurias nevykusiai bandoma pagyvinti informaciniais plakatais apie įvairių ligų statistiką ir prevenciją. Dėl šių priežasčių ateities klinikos interjeras turėtų būti visiškai priešingybė dabartiniams niūrios atmosferos klinikų interjerams.

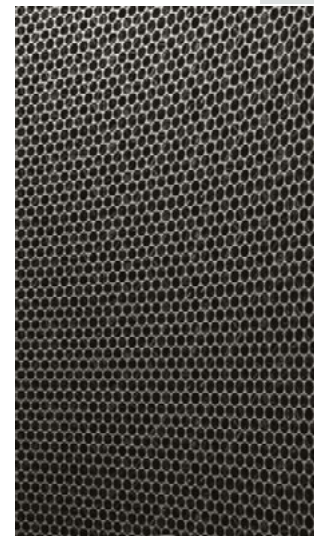
Koncepcija kuriama in ir jang principais: nuobodžias pilkas grindų plyteles keičia balta grindų danga, baltos sienos tampa tamsaus atspalvio, pacientų laukiamojo suoliukai atplėšiami nuo sienų ir pastatomi laukiamojo centre, o augalai nuo palangių persikelia ant sienų ir tampa dekoro elementu. Šiuo metu sukurti tokios koncepcijos interjeras, kuris atitiktų higienos normas ir kitus tokios funkcijos pastatui keliamus reikalavimus, įmanoma su partnerių siūlomais produktais. Jų pasiūla atitinka aukščiausius kokybės standartus ir užtikrina plataus spektro dizaino pasirinkimą. Esant tokiai pasirinkimo galimybei, siūloma interjero koncepcija bus ateitis.

JUNG. Naudojami JUNG funkcionalūs kištukiniai lizdai su A ir C tipo USB bei patalpos valdiklis OLED F40, kuriuo centralizuotai galima reguliuoti apšvietimą, temperatūrą ir žaliuzes. Integruotas ekranas parodo patalpos, lauko arba nustatytą temperatūrą ir laiką.

ALUCOBOND. Pasirinktos plokštės „Alucobond A2“, išsiskiriančios dideliu dizaino pasirinkimu, ilgalaikiškumu, atsparumu pažeidimams, lengvumu, aukštu atsparumu ugniai, apsauga nuo grafičių ir energijos taupymu. Padengimas „Alucobond terra“. Vertikalaus dalinimo sistema – kasetinė.

ARTFIKSA. Naudojamos aukščiausios kokybės, tvrios, išskirtinio dizaino ispaniškos grindų ir sienų plytelės drėgno režimo patalpose. Sienų apdaila – mozaikinės plytelės „Circle Marquina“, grindys – „Preto Ardósia“.

DOMUS LUMINA. Pasirinktos fasado ritininės užuolaidos, užtikrinančios maksimalią apsaugą nuo saulės kaitros, nebijančios drėgmės ir valdomos rankine pavara arba elektros varikliais, kuriuos galima prijungti prie išmaniosios sistemos ir valdyti per atstumą.





EJOTRA. Naudojama produktų serija „Brighten Up“, daranti didelį poveikį mažoms patalpoms. Šviestuvai (šviesos tuneliai) dieną šviesdami nenaudoja elektros energijos, t. y. natūralią dienos šviesą per ant stogo esančią movą ir specialų lęšį šviesos tuneliu nukreipia į reikiamą patalpą. Šiuo šviesos tuneliu kambarys daug geriau apšviečiamas, nei naudojant kitus šviesos šaltinius.

GAJA DECOR GROUP. Pasirinkti stabilizuotų samanų ir augalų paveikslai, stabilizuoti medžiai. Tai 100 % natūralūs ir ilgalaikiai augalai, jų nereikia prižiūrėti (nereikalinga tiesioginė saulės šviesa, laistymas ar genėjimas). Samanos gali būti naudojamos kaip garsą mažinanti medžiaga. Stabilizuoti augalai natūraliai valo orą. Sudėtyje nėra toksinių chemikalų. Turi priešgaisrinės saugos sertifikata.

INTERJERO LINIJA. Interjere naudojamos vinilinės sienų dangos „Vescom“ (padengimas – „holt“, „palena“), skirtos viešajam sektoriui. Medžiaga yra atspari ugniai ir blukimui, išlaikanti spalvą, lengvai klijuojama ir prižiūrima, atspari įbrėžimams ir smūgiams, taip pat turi apsaugą nuo dėmių ir chemikalų, išsiskiria ilga eksploatavimo trukme (10–15 metų).

Grindų apdailai pasirinkta apdaila iš „Amtico Signature“ kolekcijos („Composite Calcium“) su didžiuliu raštų, spalvų, dizainų, matmenų asortimentu bei „Amtico Form“ („Dusted Oak“), turinčios gausų medžio raštų dangų pasirinkimą.

LAUFEN. Naudojami šio prekių ženklo praustuvai, vonios („Ilbagnoalessi One“) ir kiti sanitariniai prietaisai, kurie išsiskiria aukštos kokybės, dizaino bei funkcionalumo derme ir leidžia taupiai naudoti vertingą išteklių – vandenį.

NARBUTAS. Pasirinkti minkštasuoliai Plushalle „Runway“, Andreu World sofos „Siesta“, Plushalle staliukai „Proto Table“, Andreu World „Reverse Occasional“. Gaminiai išskirtinio dizaino, plataus audinių, medžiagų, tekstūrų pasirinkimo, funkcionalūs, sukurti bendradarbiaujant su architektais, dizaineriais, gaminami tausojant aplinką (naudojama mediena iš tvarkomų miškų).

CORIAN. Registratūros salelei naudojamas šio prekių ženklo stalviršis „Designer White“. Gaminys išsiskiria dideliu cheminiu atsparumu, o tai šioje klinikos vietoje būtina, nes čia bus daugiausia kontakto su žmonėmis (dedami dokumentai, nešvarios rankos, mokami pinigai ir t. t.), todėl reikės ją nuolat dezinfekuoti.

E-DURYS. Pasirinktos nematomos durys „Integro 40“. Dangai nėra durų apvadų, o vyriai paslėpti staktoje, siena su tokiomis durimis atrodo vientisa. Toks durų sprendimas itin elegantiškas, išlaikantis minimalistinį, švarų patalpos stilių.

SALDA. Patalpoms vėdinti naudojamas rekuperatorius „AmberAir Compact 1-CXP“, atitinkantis patalpų kvadratūrą. Efektyvus šilumokaitis grąžina daugiau kaip 84 % šilumos energijos. Įrenginys vėdinimui optimaliu režimu sunaudoja tik 0,4 W/m³/h. Vienas pagrindinių privalumų yra mažas įrenginio aukštis, kuris leidžia sutaupyti vietos montuojant ir sumontuoti rekuperatorių po lubomis ar paslėpti ant stogo.



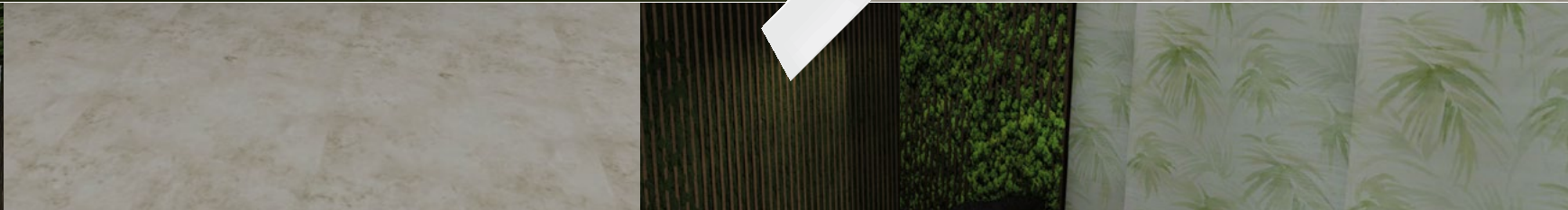
Architektė Rūta Rudytė
 ruta.rudyte.ruta@gmail.com
 8 675 31 348



VIZIJA

Lengvos architektūros ir gamtos detalių integracija pastate. Kuriant išdėstymą, buvo galvojama apie darbuotojų ir pacientų srautų atskyrimą. Vienoje korpuso dalyje administracijos darbuotojai ir poilsio patalpos, kitoje – pacientai su gydytojų kabinetais. Daug dėmesio skirta registratūrai ir pacientų laukiamajam, kuriame žmonės gali grožėtis iš samanų sukurtu sieniniu motyvu iki pat lubų. Gamtos elementai visada raminamai veikia žmogaus emocinę būseną. Planuojant patalpas, stengtasi laikytis aiškumo ir vientisumo. Kabinetai projektuoti erdvūs, neužkrauti, naudojant atsikartojančius interjero elementus. Novatoriškumas slypi detalėse.





JUNG. Klinikoje dėl savo antibakterinių savybių naudojami jungikliai ir kištukiniai lizdai „AS 500 Antibacterial“. Atsižvelgiant į atsinaujinančias tendencijas, kabinetuose ir registratūroje numatyti papildomi kištukiniai lizdai „Schuko Socket With USB Charger“.

ALUCOBOND. Fasadui pasirinktos „Alucobond® Vintage“ ir „Alucobond® Metallic“ aliuminio kompozito plokštės. Plokštės išsiskiria savo ilgalaiškumu, atsparumu pažeidimams, geromis priešgaisrinėmis savybėmis.

ARTFIKSA. Sanitariniuose mazguose panaudoti gaminiai iš „La Platera“ katalogo, „Kinsale“ kolekcijos. Estetika, kokybė ir grožis – šių gaminių privalumai, puikiai įsiliejantys į bendrą interjero tematiką.

DOMUS LUMINA. Langams nuo saulės uždengti pasirinktos ISO medinės horizontalios žaliuzės puikiai įsikomponuoja į bendrą interjero vaizdą.

EJOTRA. Saulės šviesa teigiamai veikia žmogaus psichologinę ir emocinę būseną, todėl natūralaus apšvietimo sistema parinkta koridoriaus patalpoms bei lankytojų sanitariniams mazgams, kurie negauna saulės šviesos per langus.

GAJA DECOR GROUP. Registratūroje, administracijos darbuotojų kabinetuose ir sanitariniuose mazguose įrengiamos žaliųjų samanų ir augalų sienos tarp medinių tašelių. Augalija ir gamtos elementai visada žmogų veikia pozityviai ir teigiamai, juolab kai ji yra vešli, žalia ir gaivi.

INTERJERO LINIJA. Klinikos kabinetuose ir koridoriuose klojama „Amtico Spacia“ („Crema Travertine“) vinilinė PVC

grindų danga, pasirinkta dėl ilgalaiškumo ir estetinių savybių. Sienoms vadovo kabinete panaudoti tapetai „Scott Living Wallcoverings“ su augaliniais motyvais.

LAUFEN. Sanitariniuose mazguose naudojami kolekcijos „Palomba“ gaminiai: unitazas be bakelio, pakabinama bidė, kolekcijos „Living“ stačiakampis praustuvas.

NARBUTAS. Su „Narbuto“ baldais kuriamas lengvas, neužkrautas interjeras. Balti administracijos darbuotojų darbastaliai parinkti iš kolekcijos „Nuur“, darbo kėdė iš kolekcijos „Troy“, registratūros laukiamojo kėdės – iš „Kiborgas Lady“, balti staliukai – iš „Four Resting“. Naudojamų baldų dizainas ir spalvos parinkti pagal pastato paskirtį. Lengvai transformuojami, šviesūs, mažai teplūs ir lengvumo įspūdį kuriantys baldai darniai įsilieja į aplinką.

CORIAN. Sanitariniuose mazguose naudojamas stalviršis „Mahogany Nuwood“, tarsi medžio imitacija derantis su žaliaja samanų siena.

E-DURYS. Kabinetuose ir sanitariniuose mazguose parinktos nematomos durys „Integro 50“ suteikia interjerui vientisumo ir elegancijos.

SALDA. Patalpoms vėdinti pasirinktas rekuperatorius „AmberAir Compact 1-CXP“ su plokšteliniu šilumokaičiu. Vienas pagrindinių privalumų yra tai, kad iš patalpų ištraukiamas oras nesusimaišo su tiekiamu į patalpą, kuris valomas ePM1 70 % filtrais. Šie filtrai sulaiko ne tik visus alergenų, bet ir kenksmingąsias PM2,5 ir PM1 daleles, kurios sukelia lėtinių ligų.



Dizainerė

Karolina Brundzaitė

8 644 44 218

VIZIJA

Greitam gyvenimo tempui populiarėjant, pamirštame pažvelgti į save, pabūti kartu su savimi. Projektui „Išmanioji klinika“ pateikiamas futuristinis pastatas, tarsi kosminė stotis, apsupta gamtos gyvybės ir energijos, pavadinimu „Čakrų namai“. Juose galima atsipalaiduoti, pabūti su savo mintimis, atsigręžti į save, į savo pasaulį. Žmogaus savijauta priklauso ne vien tik nuo fizinės būklės, bet ir nuo emocinės būsenos. Erdvė ir joje esantys objektai nepastebimai veikia pagrindinius žmogaus pojūčius: regą, klausą lytėjimą, skonį, uoslę. Šie jutiminiai dalykai paveikia ir žmogaus bioenergetiką, nuo kurios priklauso fizinė ir emocinė sveikata. Čakra – bioenerginis subtiliosios energijos centras. Čakra, išvertus iš sanskrito kalbos, reiškia ratą. Dar tai vadinama jėgos arba energijos centru. Dvasinės mokyklos išskiria septynias pagrindines čakras. „Čakrų namuose“ projektuojamos septynios salės, kuriose numatomos veiklos, optimizuojančios visas žmogaus būkles: fizinę, emocinę, psichologinę ir dvasinę. Erdvėse vyksta meditaciniai, muzikiniai užsiėmimai, joga bei masažai. Pastate pritaikomas universalus dizainas, kad erdvės būtų prieinamos visiems. Visi pojūčiai veikiami per gamtą: kuriamos augalų zonos pagal pagrindinius čakrų bruožus, stimuliuojama per augalų faktūras, spalvas, sklaidžiamus kvapus.

JUNG. Pasirinkti JUNG gaminiai „LS Zero“. Purizmo estetika vis labiau įsigali moderniaame interjero dizaine. Paklausūs tampa lygaus paviršiaus konstrukciniai elementai, nepastebimai susilieję su pagrindu. Klasikinės JUNG serijos LS 990 atmaina „LS Zero“, itin gludžios konstrukcijos elektros instaliacijos komponentai, tarsi žaigja į sieną, suteikdami interjerui naują architektūrinę kokybę. Patalpų apšvietimui, vėdinimo ir šilumos sistemoms valdyti pasirinkta JUNG KNX. Su ja galima valdyti visų zonų apšvietimą, vėdinimą, užuolaidas bei patalpų temperatūrą.

ALUCOBOND. Pastato fasadui pasirinktas „Alucobond® Plus Reflect“. Fasadas tarsi reflektuoja supančią natūralią gamtą.

ARTFIKSA. Itališkos cemento imitacijos plytelės naudojamos dušuose, tualetuose ir persirengimo kambariuose, registratūroje. Plytelių dizainas neutralus: nesukelia didelių asociacijų, neblaško dėmesio.

DOMUS LUMINA. Pasirinktos medinės žaliuzės suteikia natūralumo, jaukumo ir šilumos, padeda sukurti ramybės įspūdį. Medis sugrąžina į gamtą: atpalaiduoja ir suteikia jaukumo. Harmoningai įsilieja į aplinką ir papildo interjerą.

EJOTRA. Natūralaus apšvietimo sistema „Solatube®“ taikoma meditacijos, masažo ir jogos erdvėse. Patalpose su natūralia šviesa yra perpus mažiau įvairių bakterijų. Reikia iki 20 % mažiau skausmą malšinančių vaistų. Gerėja meditacijos kokybė. Išsiskiria vitaminas D, stiprėja imuninė sistema, trumpėja gydymo laikas, keičiasi pulsas, gerėja širdies veikla, mažėja stresas.





GAJA DECOR GROUP. Naudojama žalioji siena su samanomis ir augalais registratūros patalpoje, tualete, vonioje. Jie tampa pagrindiniu pastato patalpų akcentu ir suaktyvina žmogaus pojūčius, ypač regą.

INTERJERO LINIJA. Patalpose naudojama medžio imitacijos vinilinė danga „Amtico Form“. Išskirtinių paviršių kolekcijos su vinilu, lietu pagal medžio struktūrą. Tokiu būdu gaunamas identiškas medžiui paviršius, sunkiai atskiriamas nuo natūralaus, su labai stipriomis techninėmis charakteristikomis. Išorinėms sanitarinio mazgo ir persirengimo patalpų sienoms naudojamas „Vescom“ vinilas („wallcovering 02 viny“). Struktūra ir dizainas sukurti iš mažų trikampinių ir daugiakampių. Jie skirtingomis kryptimis pagauna šviesą ir taip sukuriama faktūrinis paviršius, tarsi atkartojantis fasado tematiką.

LAUFEN. Parinkti „Roca“ tualetų ir vonios aksesuarai, pritaikyti universaliajam naudojimui. Planuojami ypatingų matmenų „Laufen“ dušo padėklai iš akmens masės, kurių erdvės užtenka naudotis ir su neįgaliojo vežimėliu. Tualetuose naudojama integruota higieninio apiplovimo funkcija. Pasirinkta sanitarinė keramika (glazūra yra ekologiška, ilgalaikė, atspari įvairių chemikalų, UV spindulių, temperatūrų svyravimų poveikiui, subraižymams). Keramikos glazūros paviršius beveik neįgeria jokių medžiagų, yra lengvai valomas; tai yra nepalanki terpė veistis bakterijoms ar kitiems mikroorganizmams) ir bekontaktiniai sprendimai.

NARBUTAS. Meditacijos kambariuose pasirinkti „Nanimarquina“ kilimai „Quil“. Kiekvienas kilimas yra išskirtinis, kaip ir gamtoje, identiškų nėra. Kilimai kuriami remiantis japonų estetikos filosofija „vabi sabi“ – netobulas tobulumas. Meditacijos kambariuose taip pat naudojami „Vlurv“ kamuočiai „Bol Veel“. Pasirinktos žemiškos spalvos.

CORIAN. Produkcija naudojama registratūros stalui įrengti. Pasirinkta baltos spalvos „Corian Solid“.

E-DURYS. Parinktos nematomos durys „Integro 40“. Spalva balta, kad įsilietų į aplinką.

SALDA. Panaudotas rekuperatorius „AmberAir Compact 1-CXP“ su plokšteline šilumokaičiu. Efektyvus šilumokaitis grąžina daugiau kaip 84 % šilumos energijos. Įrenginys vėdinimui optimaliu režimu sunaudoja tik 0,4 W/m³/h. Montuojama lubose, sienose.

STRUCTUM

MIEŠTAS VII

i š m a n u s i s

PROJEKTO PARTNERIAI:



PAGRINDINIAI RĖMĖJAI:



INFORMACINIAI PARTNERIAI:



IŠMANIOJO MIESTO SAMPRATA: TADA, DABAR IR ATEITYJE

MINTIMIS DALINASI VERTINIMO
KOMISIJOS NARIAI:

ARTŪRAS BLOTNYS



UAB „Miesto plėtra“ vyriausiasis architektas, Lietuvos muzikos ir teatro akademijos patarėjas strateginei plėtrai.

„Išmanųjį miestą suvokių kaip miestą plačiąja prasme, kuriam rūpi jo gyventojai ir kuris išmaniai rūpinasi ne tik jais, bet ir svečiais. Geriausia, kai tas rūpinimasis tampa abipusis. Anksčiau sąvoka „išmanusis miestas“ buvo suprantama tiesiog kaip naujų technologijų diegimas. Dabar ją traktuočiau kaip nuolatinę, darnią sąveiką tarp moderniausių technologijų, paveldo, gamtos ir žmogaus.“

DOVYDAS KAMINSKAS

Tauragės rajono meras



„Išmanusis miestas ilgą laiką reiškė didmiestį ar kosmopolitą, kuris naudoja technologijas, siekdamas efektyviau valdyti miestų infrastruktūrą. Šiandien bet kuris miestas gali tapti išmaniuoju, neatsižvelgiant į jo dydį, jei keliami iššūkiai, susiję su darnios, sveikos ir patogios aplinkos kūrimu. Ateityje kiekvienas išmanusis miestas turės savo unikalią tikslą. Vieni jų orientuosis į inovacijas, kiti – į infrastruktūrą ar efektyvumą, tačiau besivystančios interneto ir debesų technologijos suteiks prasmingą galimybę geriau aptarnauti savo gyventojus, kartu įgyvendinant visuotinius darnumo principus.“

EDITA MEŠKAUSKIENĖ

Mineralinės vatos gamintojų asociacijos (MVGA) prezidentė



„Ilgą laiką išmanusis miestas asocijavosi su technologinėmis naujovėmis. Jos būtina turėjo apimti ryšio technologinę pažangą, elektroninių paslaugų gausą (e. valdžios, e. švietimo, e. kultūros, e. sveikatos ar e. verslo bei e. žiniasklaidos), išmaniuosius transporto bei miestiečių saugumo tinklus bei technologiskai pažangią miesto statinių infrastruktūrą. Šiandien išmaniojo miesto suvokimas išgyvena stiprią kaitą. Technologijos tampa priemone, o ne tikslu. Priemone, privalančia atliepti vertybinius visuomenės pokyčius – darnų vystymąsi nekenkiant gamtai ir mąstymą, ką mūsų visuomenė paliks po savęs ateinančioms kartoms. Išmanusis miestas šiandien – tai darnaus vartojimo modelis, beatliekis ir energiskai neutralus, maksimaliai efektyviai naudojantis savo išteklius.“

GINTARAS ČAIKAUSKAS

Architektas, profesorius



„Miestas – urbanistinė ir socialinė sąvoka. Vien mūrai ar moderniausia įranga nieko nereiškia, jeigu to nenaudoja konkretūs žmonės. Civilizacijos pakopas visuomet atspindi technologijų raidą, taigi miestai tiek išmanūs, kiek jie stimuliuoja visuomenės intelekto ir antropogeninės aplinkos sąveiką. Išmanumo samprata yra nauja. Istoriškai miestai reiškė tiesiog didesnę gyventojų koncentraciją bei patogesnę, saugesnę gyvenimo būdą. Ateityje šios savybės bus papildomos naujomis visapusiško komforto sąvokomis, materialūs erdvių formavimo kokybės veiksniai šalia virtualiosios realybės taps lemiami.“

KĘSTUTIS VANAGAS

Darnios miestų plėtros bendrovės „YT Lietuva“ vadovas

„Miesto modelis, kai gyvenamosios ir darbo bei laisvalaikio zonos buvo atskirtos, o susisiekimą tarp jų užtikrino nuosavas automobilis, nyksta. Jį keičia „15 minučių miesto“ koncepcija, kuria siekiama, kad darbas būtų arčiau namų, namai – arčiau rekreacinių zonų, kavinių, parduotuvių, kitų paslaugų. Galime jau stebėti dėl to tankėjančias miestų centrines dalis. Žinoma, būtina efektyvi viešojo transporto infrastruktūra bei tinkamos sąlygos alternatyvioms, draugiškoms aplinkai transporto priemonėms, kurios tampa vis aktualesnės dėl augančio ekologinio sąmoningumo. Neabejotinai miestai tampa vis išmanesni. Naudojant modernius duomenų surinkimo ir analizės įrankius, miestų transporto sistemos, resursai bei teikiamos viešosios paslaugos valdomos efektyviau.“



MINDAUGAS SKRUPSKELIS

Architektas, dizaino vadovas „Zhoyu“ Šanchajuje

„Išmanieji miestai siūlo inovatyvius, vizionieriškus problemų sprendimus, įgalintus žmonijos pažangos. Tai yra naujos kartos miestai. Mokslo pažanga tiesiogiai turi įtakos ateities miesto galimybėms – gyventi efektyviau, taupiau, švariau, patogiau. Miestų evoliucijoje tai yra didžiausia slinktis nuo viduramžių, todėl galime vadinti tai miestų apšvietos amžiumi. Išmaniųjų miestų ateitis pateikia daugybę etinių klausimų. Esminis: ar išmanusis miestas gali būti demokratiškas? Visuotiniai efektyvumo sprendimai stumia mus į totalitarizmą. Socialinis kontaktas miestuose, taip pat ir valstybėse turės keistis. Organizuodami patogesnę gyventi ateitį, vis labiau turėsime atsisakyti sprendimų priėmimo individualiu lygiu. Kiek iš tiesų norime perleisti sprendimo teisę dėl savo rutinos, gyvenimo planavimo ir valdymo municipalitetui? Turėsime dalintis daugybe iki šiol privačiais buvusiu duomenų. Kiek jų apie save norime atskleisti? Ar išmanieji miestai panaikins atskirtį, ar ją tik padidins? Ar miesto gyventojai galės suvokti, kaip miestas valdomas, ar galėsime užtikrinti pasitikėjimą technologijomis ir valdžia? Tai yra naujos tyrinėjimo sritys.“



TOMAS GUDAITIS

UAB „Projektai ir Co“ vadovas

„Išmanojo miesto sąvoka pirmiausia asocijuojasi su gyventojų patogumu. Patogumu judėti, naudotis paslaugomis, išpildyti savo socialinius poreikius, estetiniu patogumu. Dabar, pradėdami ketvirtąjį atkurtos nepriklausomybės dešimtmetį, turime unikalią progą į miestus pažvelgti iš naujo ir užtikrinti šį patogumą ateities kartoms. Technologijų amžiuje nebeužtenka tik patogiai nuvykti iš taško A į tašką B, poreikiai ir galimybės yra gerokai didesni. Svarbiausia suvokti ir suprasti, kaip šiuos unikalius žmonijos pasiekimus įgalinti ir mūsų miestus keisti išmaniai.“



JŪRATĖ PARAGYTĖ

Utenos r. savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. specialistė (kraštovaizdžio architektė), Lietuvos kraštovaizdžio architektų sąjungos ekspertų tarybos narė

„Kalbant apie išmanųjį miestą, akivaizdu, kad ateityje technologijų daugės, tačiau labai svarbus yra darnus ir tvarus miestų bei miestelių vystymasis. Mieste turėtų būti gera ir patogų gyventi, o tai pasiekama kokybiškai planuojant teritorijas, daug dėmesio skiriant želdynams ir gamtinių teritorijų išsaugojimui.“



ASTA ROKICKIENĖ

Architektė, urbanistė, Aplinkos ministerijoje kuruoja su erdviu planavimu, urbanistika ir architektūra susijusius klausimus, vadovauja LR teritorijos bendrojo plano rengimo procesui

„Dėl nuolat didėjančios urbanizacijos ir jos sukeliamų padarinių, tokių kaip klimato kaita ar spartus virusų plitimas, išmanojo miesto sąvoka plečiasi, prisitaikydama prie naujų iššūkių – siekiama miestų tvarumo, darnos ir skaitmeninimo. Manau, kad išmanojo miesto supratimas ir jo siekiai nepasikeitė, tik su laiku didėja visuomenės sąmoningumas ir galimybės tokio miesto siekius įgyvendinti. Šiandien Lietuvoje turime ne vieną gerą pavyzdį, kai, vystant miestus, regeneruojamos ir naujam gyvenimui prikeliamos apleistos teritorijos, pritaikomos visuomenės gerovei. Kokie bus mūsų ateities miestai, dažniausiai priklauso ne tik nuo sprendimų priėmėjų, bet ir nuo visų žmonių balso ir vizijos, o kartais net savanoriškų veiksmų. Renkamės patys, ar norime gyventi automobilių užvaldytame, užterštame ir triukšmingame mieste, ar saugesnėje, tvaresnėje ir sveikesnėje ateityje. Norisi tikėti, kad išmanusis miestas bus tas, kuris tausodamas resursus sugebės ne tik puikiai išsilaikyti, bet ir padidins gyvenimo kokybę bei gyventojų pasitenkinimą.“





LUKAS REKEVIČIUS

Architektas

„Nežinau, ar yra vienas išmaniojo miesto apibrėžimas. Greičiausiai ne. Kiekvieno mūsų percepcija skirtinga. Miesto administratoriui išmanusis miestas yra gerai inventorizuotas ir stebimas realiuoju laiku. Miesto gyventojui – gerai skaitmenintas ir lengvai naudojamas. Miesto svečiui – logiškas ir aiškiai suprantamas. O gal išmanusis miestas – tiesiog gyvenamas išmanių žmonių? Ateityje – gal tai išmaniųjų automobilių, autobusų ir pastatų miestas?“



ŽIVILĖ ŠIMKUTĖ

Urbanistikos ir strateginio planavimo biuro „Mash Studio“ partnerė

„Tobulėjant technologijoms, atsirado galimybė kaupti ir analizuoti didžiulius informacijos kiekius apie įvairias miesto sistemas. Išmanijame mieste informacija apie skirtingas sistemas yra renkama, analizuojama, sistemos adaptuojamos pagal gaunamus duomenis. Išmanusis miestas turi būti intelektualus. Tokiame mieste specialistai priima sprendimus, apie kuriuos informuoja išmaniojo miesto sistema. Intelektualaus miesto kūrėjai kritiškai vertina duomenis ir priima galutinius sprendimus. Intelektualūs specialistai kuria ir adaptuoja miestą veikti žmonių gerovei, maksimaliai riboja neįgiamą poveikį aplinkai, sudaro sąlygas gyvybingumui užtikrinti, kuria klimato poveikiui adaptyvias sistemas, stiprina ir saugo kultūrą bei jos paveldą dabarties ir ateities kartoms. Ateityje reikia tikėtis turėti daug intelektualių miesto kūrėjų.“

AGNETA LADEK

Vidaus reikalų ministrės patarėja



„Išmanusis miestas (IM) plačiaja prasme reiškia progresyvią šiuolaikišką miestą, kuriame gyventojų patogumui įvairiose srityse naudojamos skaitmeninės technologijos. Laiko tėkmėje IM koncepcija kito dėl sinergiškai kūrybos procese dalyvaujančių suinteresuotųjų pusių – verslo bei viešojo sektoriaus, kuriančio sprendimus, vis didesnio įsitraukimo ir pačių gyventojų, kurių poreikiai su laiku keitėsi. Šiandien vargiai įsivaizduotume miestą be plačiąjuosčio optinio interneto ryšio ar miestą, kuriame negalėtume daugumos dokumentų savivaldybėms pateikti elektronine forma, netgi miestą, kuriame negalėtume judėti laikydami rankose tik savo mobilųjį telefoną, naudodamiesi viešuoju transportu, važiuodami taksi ar riedėdami elektriniais paspirtukais. Šiandieniniame IM sveikatos paslaugos taip pat persikėlė į elektroninę erdvę, toks poreikis ypač išryškėjo pandemijos laikotarpiu. Dėl karantino didelė dalis įprastos kasdienybės persikėlė į virtualų gyvenimą. Taip tirpsta erdvės ir laiko svarba, nes miestą vis daugiau galima naudoti sau patogiu metu ir patogioje vietoje. Ateities IM – kurio gyventojas įgalinamas spręsti, kokiame mieste jis nori gyventi, kuriame greitai prisitaikytų verslas bei viešasis sektorius, siūlydami sprendimus natūraliai ar dėl įvairių pandemijų, demografinių iššūkių atsirandantiems gyventojų poreikiams. Būtent jie ir diktuos IM tendencijas.“

MINDAUGAS STATULEVIČIUS

Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijos (LNTPA) prezidentas



„Išmanusis miestas su laiku į save integruoja vis daugiau gyventojų. Jei anksčiau buvo įprasta manyti, kad išmanumas būtinas miesto valdymui, infrastruktūrai, transporto srutams gerinti, dabar tai tampa neišvengiama kiekvieno – verslo, visuomenės ir valdžios – sprendimo dalimi. Išmanusis man siejasi su žodžiu „apgalvotas“, t. y. įvertintas, racionalus ir išanalizuotas. Tai ypač svarbu dabartinio Europos žaliąjo kurso kontekste – naudoti tiek resursų, kiek būtina, ir tausoti nenaudojamus. Išmanumas mieste pagaliau pereina iš „madingo“ ir „mielo turėti“ į „neišvengiama“ stadiją. Tai pasakytina ir apie miesto infrastruktūros projektus, ir apie kiekvieno mūsų buities lygį. Populiarėjant sparčiojo duomenų perdavimo technologijoms, bus sukurtos išmanumo panaudojimo mieste sritys, apie kurias šiandien dar nespėjome pagalvoti. Todėl kurti, eksperimentuoti ir testuoti išmanumo panaudojimo mieste galimybes reikia drąsiai.“



Tello



„LVOVO“: DU VEIDRODŽIAI PAVASARIO SAULEI

📷 Nuotr.: Jevgenija Žukova - Černova

Vilniuje pavasario saulė spindėdama jau grožisi savimi veidrodiniuose verslo centro „Lvovo“ fasaduose. Naujasis biurų pastatas stebina moderniausiais sprendimais. Per mažiau nei dvejus metus projekto vystytojai ir rangovai įgyvendino ambicingą tikslą – pastatas atitinka ne tik šiuolaikinių klientų lūkesčius, bet ir ateities standartus.

„Lvovo“ – išskirtinis objektas, kuriame nuo pirmųjų projekto įgyvendinimo dienų daug dėmesio buvo skiriama tvarumui, kokybei ir būsimų pastato naudotojų komfortui. Naujasis statinys bus sertifikuojamas pagal tarptautinių tvarių pastatų „BREEAM New Construction“ (angl. Building Research Establishment Environmental Assessment Method, BREEAM) standartus, jam siekiama aukščiausio įvertinimo – „Outstanding“ sertifikato.

53

i

PAVADINIMAS: verslo centras „Lvovo“

ADRESAS: Lvovo g. 37, Vilnius

VYSTYTOJAS: „Lords LB Special Fund I Subfund B“ fondo bendrovė „NT slėnis“

ARCHITEKTAI: UAB „Cloud architektai“ (architektas Antanas Dagelis)

GENERALINIS RANGOVAS: UAB „Naresta“

ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ: A+

AUKŠTŲ SKAIČIUS: 8 (+2 požeminiai)

Statybų pradžia: 2019 m. birželis

Statybų pabaiga: 2021 m. kovas

INVESTICIJOS: 40 mln. eurų

Investicijų bendrovės „Lords LB Asset Management“ valdomas fondas „Lords LB Special Fund I Subfund B“, vystantis šį objektą, pripažįsta, kad didelę įtaką A+ energinio naudingumo klasės verslo centre suprojektuotiems sprendimams turėjo auganti aukščiausios klasės biurų paklausa. O patalpų komfortas jau tapo savaime suprantamu nuomininkų reikalavimu. Pasirinkus biurą tvariame pastate, jį eksploatuojant gaunamas taupymo efektas atitenka nuomininkui. Antai „Lvovo“ metinis šalčio poreikis yra 650 MWh. Bet įdiegus automatines nuo perkaitimo saugančias fasado žaliuzes, per metus pastatui reikės tik 310 MWh vėsos. Elektros sąnaudas dar labiau mažins efektyvi šalčio gamyba ir tiekimas.

„Vystome išskirtinius pastatus ir jų kompleksus centrinėse miesto vietose. Visos „Lords LB Asset Management“ valdomų fondų investicijos yra vertinamos ne tik ekonominiu, bet ir aplinkosauginiu aspektu. Maksimali investuotojų graža ir ESG (angl. Environmental Social Governance) politikos tikslai gali būti pasiekti lygiagrečiai, nes tvari statyba atsiperka“, - įsitikinęs „NT slėnis“ direktorius Karolis Tuinyla.

Pasak jo, vystytojas aktyviai dalyvavo statybų procese, ypač daug prisidėjo patyręs „Lords LB“ komandos statybos projektų vadovas Gintaras Mikštas. Dirbant kartu su generaliniu rangovu ir projektuotojų komanda pavyko optimizuoti dalį techninio projekto sprendinių, o sutaupyti pinigai buvo investuoti į tvarumą, architektūrą ir inžinerines sistemas. Įgyvendintų priemonių dėka, pradėtam statyti kaip „Excellent“ pastatui dabar siekiama „Outstanding“ lygio įvertinimo.

„Lvovo“ biurai pritaikyti kompleksiškiems nuomininkų lūkesčiams tenkinti, įrengtos trys transformuojamos konferencijų salės, veikia modernios inžinerinės sistemos. Biurų pastato plotas kartu su požemine automobilių stovėjimo aikštele siekia 23 tūkst. kv. metrų. Dviejų aukštų 240 vietų požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje įrengtos vietos elektromobiliams ir stovai dviračiams.

Sklypas yra išsidėstęs tarp sostinės Lvovo ir Krokuvos gatvių, T formos sankryžoje. Siekiant tarsi pratęsti Gegužės 3-iosios gatvę, kad važiuojant nuo Konstitucijos pr. būtų galima tiesiog palįsti po namu ir išvažiuoti į Krokuvos g., buvo atnaujinta ir aplinkinė infrastruktūra sostinės Šnipiškėse – išasfaltuota ir sutvarkyta sostinės Krokuvos g. atkarpa, taip pat suprojektuota ir įrengta praplatinta nauja šviesoforo reguliuojama sankryža Lvovo gatvėje.

GATVĖS TĘSINYS TARP DVIEJŲ PERPJAUTŲ TŪRIŲ

Verslo centro „Lvovo“ projekto autoriai ir architektai – UAB „Cloud architektai“. Jų sukurtas statinys – tarp vizualiai arti vienas kito suformuotų tūrių pratęsta gatvė, tarsi įeinanti į pastato vestibulį po kabančių fasadu. Būtent dėl šios idėjos pastato atrijus buvo suprojektuotas tarsi estetiškas gatvės tęsinys – dengta gatvė.

Įmonės vadovas, architektas Antanas Dagelis pasakoja, kad pirmoji, nenugludinta idėja, žaibiškai atėjusi kuriant „Lvovo“ architektūrinę koncepciją, buvo rami, berėmio fasado, švarių ir itin paprastų, lakoniškų formų bei tūrių kompozicija. Du pastato korpusai yra lyg išilgai perpjautas, padalintas tūris, todėl vidinės atrijaus sienos turi nemažai stiklo plokštumų. Atrijaus stogas išsiskiria dėl konstrukcinio sprendinio – masyvių metalo sijų konstrukcijos įrėmintų švieslangių. Šiose sijose įrengti šviestuvai tamsiuoju paros metu atrijaus vidaus perspektyvoje sukuria nesibaigiančio tunelio įspūdį.

Kaip sako projekto autorius, drąsiausias architektų komandos sprendimas šiame projekte yra pastato fasadas, kurio išorinis sluoksnis – stiklas, be jokių lamelių, grotelių ir kitų fasado sprendimą palengvinančių elementų: „Priėmėme su komanda drąsų sprendimą ir šoninius ilguosius pastato fasadus stengėmės sukurti kuo monumentalesnius ir švaresnius. Dvigubo fasado išorinis sluoksnis švarus kaip veidrodis ir atspindi aplinką: Šnipiškių medinius namelius, alyvas prie jų gonkelių ir visą erdvę.“

Dvigubas hibridinis verslo centro fasadas su automatinėmis žaliuzėmis architektūrine prasme suteikia švaraus, monumentalaus stiklo fasado plokštumos įvaizdį, bet jį sukurti be papildomų elementų pagalbos yra labai sunku ir rizikinga.

Vertindamas Konstitucijos prospekto ir lietuviškų dangoraižių kaimynystę bei Šnipiškių vietovės urbanistinę sistemą, architektas A. Dagelis teigia, kad aukščio požiūriu „Lvovo“ yra kaip tarpinis lygis tarp labai žemo ir labai aukšto: „Turime pirmąją Konstitucijos prospekto liniją su jau įsišaknijusiu Savivaldybės, „Europos“ ir Registrų centro lokaliu aukštybinių pastatų centru. Tačiau nuo jų naujį pastatą skiria Lvovo ir Giedraičių gatvės. Už kelių žingsnių į vieną pusę lokaliai – iki maksimalios altitudės iškilęs „Reviv“ arfos formos pastatas, į kitą pusę – Šnipiškių medinės architektūros vieno aukšto gyvenamieji pastatai.“

Architektas prisimena, kaip verslo centro projektavimo pradžioje, apžiūrinėję Lvovo g. 37 sklypą: „Tada aiškiai suprato, kad esame antroje choro pakyloje, tad „Lvovo“ yra kaip mediacijos procesas: bandėme vizualiai sutaikyti abi puses – lietuviškai aukštus dangoraižius ir vieno aušto dvišlaičius medinius namelius, kurie, tenka prisipažinti, yra vertingi, ir atrodo tokie jaugę, susiformavę kaip miestelis mieste.“ Į klausimą, ar šis pastatas negalėjo būti aukštesnis, tvaraus statinio architektas atsako be užuolankų: „Jeigu atsidūrus vietoje, kurioje už 5 metrų atsiveria tarsi kitas – medinių namukų, gyvatvorių, linkstančių gėlių ir jaukių gyventojų susikurtų kiemelio oazis – gyvenimas, dėl to nesuvirpėtų ranka, tikrai galima daryti ir aukštesnį. Mums ir užsakovui ranka suvirpėjo. Matyt, nesame abejingi aplinkai.“

”

„Lvovo“ yra kaip mediacijos procesas: bandėme vizualiai sutaikyti abi puses – lietuviškai aukštus dangoraižius ir vieno aušto dvišlaičius medinius namelius, kurie, tenka prisipažinti, yra vertingi, ir atrodo tokie jaugę, susiformavę kaip miestelis mieste“, - sako architektas Antanas Dagelis.





APLINKAI DRAUGIŠKA STATYBA

Aukštus aplinkosaugos reikalavimus atitinkančio verslo centro projekto sprendinių sėkmingą įgyvendinimą užtikrino statybos generalinio rangovo UAB „Naresta“ patirtis ir profesionalumas. Daugiau nei du dešimtmečius sėkmingai veikianti bendrovė yra vienas patikimiausių generalinių rangovų Lietuvoje, o jos įgyvendinti objektai patvirtina didelę patirtį bei kvalifikaciją, todėl užsakovai renkasi ją įgyvendinti sudėtingiausioms komercinių objektų idėjomis, kurių netrūko projekte „Lvovo“.

„Naresta“ generalinis direktorius Arūnas Šlenys: „Geras planavimas ir ilgametė patirtis rinkoje užtikrino, kad bendrovė „Naresta“ sėkmingai ir laiku įgyvendino dar vieną sudėtingą ir įspūdingą projektą – „Lvovo“ verslo centro darbuotojams sukurta kokybiška darbo aplinka“.

„Naresta“ jau yra pastačiusi ne vieną „žaliąjį“, tvarų, funkcionalų bei kitomis savybėmis išsiskiriantį verslo centrą, tad dirbti pagal BREEAM reikalavimus jai nėra naujiena ar iššūkis. Bet, kaip pasakojo įmonės projektų vadovas Jevgenij Kleinov, projektas „Lvovo“ yra pirmasis įmonės statomas pastatas, kuriam siekiama aukščiausio „Outstanding“ standarto įvertinimo.

Ir gamtai, ir žmonėms draugiškame statybų procese visos statybinės atliekos buvo rūšiuojamos, didžioji dalis jų – perdirbamos, statybos darbams buvo naudojami vandenį ir elektros energiją taupantys prietaisai, daliai statybų aikštelės apšviesti panaudota saulės elementų atsinaujinančioji energija. Pastato fasadui įrengti parinktos akį traukiančios medžiagos, turinčios EPD (angl. Environmental product declaration) deklaracijas. Taip pat objekte sukurta patogios darbo sąlygos: įrengti dušai, valgyklos patalpos, statybų aikštelė pritaikyta žmonėms su negalia.

SUDĖTINGIAUSI KONSTRUKCINIAI IR MENINIAI SPRENDIMAI

Šio 8 aukštų pastato konstrukcijos buvo suprojektuotos ir turėjo būti sumontuotos taip, jog sudarytų kuo retesnį kolonų tinklą – kad vidaus patalpų planavimas būtų patogus, o požeminė automobilių saugykla erdvi. Statinyje vyrauja 11-12 metrų ilgio tarpatramiai, kai kur siekiantys net 14 metrų. „Naresta“ pademonstravo profesionalumą įgyvendindama šiuos sudėtingus „Lvovo“ projekto konstrukcinius sprendinius.

Ne mažiau svarbu buvo užtikrinti kuo mažesnę gelžbetoninių perdangų storį, kad po jomis tilptų gausi šiame pastate integruota inžinerinė įranga ir būtų išsaugoti statytojo keliami reikalavimai dėl patalpų aukščio. Todėl buvo panaudotos iš anksto įtemptos gelžbetoninės konstrukcijos, įtemptas monolitas, kompleksinės plieno ir betono sijos. „Tradicinė monolitinė statyba nebūtų leidusi sukurti tokio pastato, todėl buvo pasirinktas mišrus surenkamasis karkasas“, - teigė J. Kleinov.

Generalinis rangovas pastate įgyvendino daug nestandartinių statybos sprendinių – nuo kabančiųjų laiptų iki stiklo fasadą laikančio įspūdingo dydžio plieninio fachverko (sienos karkaso - red.) įrengimo. Vienas iš fasado fragmentų taip pat yra kabantis, o jo sprendimas įgyvendintas pasitelkus metalo konstrukcijų bei aliuminio ir stiklo sistemą. Tai padėjo išlaikyti maksimaliai didelius stiklo matmenis – buvo profesionaliai įgyvendintas drąsus architektų sumanymas.

Įrengtas išskirtinis dvigubas fasadas – aukštos kokybės dvigubi elementiniai profiliai. Vidinio aliuminio-stiklo fasado sistema užtikrina pastato sandarumą, apsaugą nuo atmosferinių kritulių ir gerą šilumos varžą, išorinis stiklo sluoksnis suteikia pastatui prabangų architektūrinį vientisumą ir išskirtinumą, papildytą vadinamosiomis fasado akimis, kurių kontūrą parškina veidrodiniai elementai.



”

„Geras planavimas ir ilgametė patirtis rinkoje užtikrino, kad bendrovė „Naresta“ sėkmingai ir laiku įgyvendino dar vieną sudėtingą ir įspūdingą projektą – „Lvovo“ verslo centro darbuotojams sukurta kokybiška darbo aplinka“
 „Naresta“ generalinis direktorius Arūnas Šlenys

Pastato atrijus, pagal architektų sumanymą, įrengtas tarp dviejų tarsi perpjautų tūrių, o vidinės jo sienos turi nemažai stiklo plokštumų. Tai viena didelė erdvė, kurios aukštis nuo grindų iki švieslangio yra 33 metrai. Statant ir įrengiant šią erdvę, generalinio rangovo sprendimais pavyko optimizuoti darbus ir sutrumpinti jų terminus. Iš pastolių sistemos buvo sumontuota kabančioji konsolinė platforma, tad dirbdami ant jos darbininkai montavo švieslangio konstrukcijas, inžinerines sistemas ir atliko apdailos darbus. Sėkmingai atskyrus darbo zonas, tuo pat metu apdailos darbai netrukdomai buvo vykdomi ir vestibulyje.

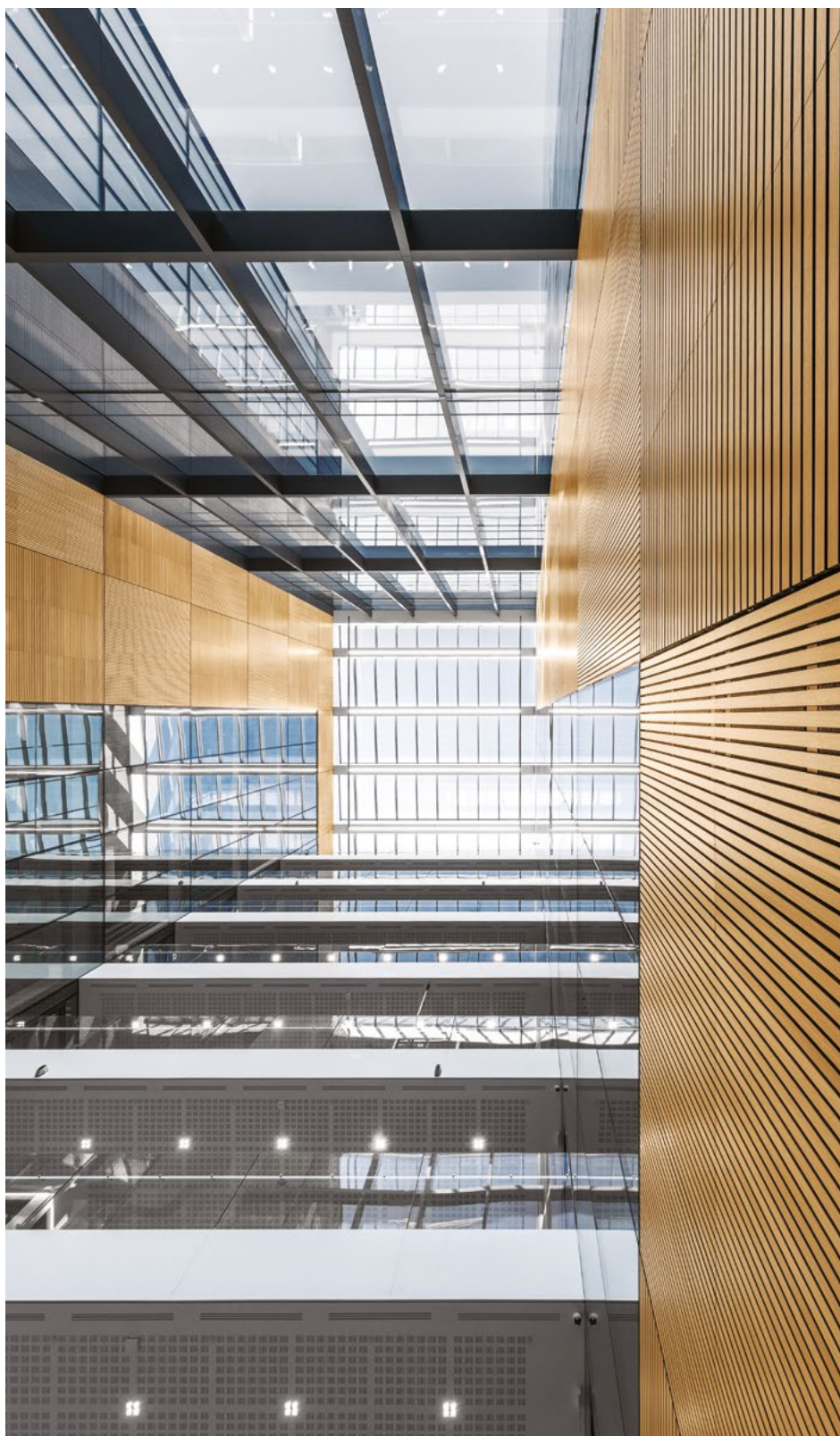
„Užtikrinome kokybišką atrijaus sienų, grindų, kitų konstrukcijų ir elementų griežtą linijų suvedimą. Sukurtas erdvės vientisumas, kurio įgyvendinimui įmonės „Naresta“ komanda skyrė ypatingą dėmesį – statybinės paklaidų, kurios tokiems konstrukciniams elementams įprastai yra leistinos, čia buvo negalimos ir rezultatas tai atspindi“, - teigia projektų vadovas.

SKAITMENINIAI ĮRANKIAI IR MODERNIOS SISTEMOS

Projektui „Lvovo“ buvo dėmesingai atrinktos aukštas tvarumo reikalavimus atitinkančios medžiagos, gaminiai bei inžinerinė įranga. Pastate panaudotos premium klasės inžinerinės sistemos, tokios kaip dvigubi elementiniai profilio fasadai su automatinėmis žaliuzėmis, kurios valdomos iš įrengtos meteorologinės stotelės ir reaguoja į šešėlio pasikeitimą. Ant statinio stogo veikia saulės elektrinė. Verslo centre integruota gausi inžinerinė įranga nekrinta į akis: ant stogo išdėstyti įrenginiai paslėpti už fasado parapetų ir sukuria efektą, kad stogas nepakrautas. O kita įranga paskirstyta pastato aukštuose ir požeminėse aikštelėse įrengtose techninėse patalpose.

Modernios inžinerinės sistemos integruotos į vieningą pastato sistemą: iš vienos darbo vietos galima stebėti ir valdyti vėdinimo sistemas, mikroklimato zonas, apšvietimą bei fasado žaliuzes. Įrengta bendra gaisro aptikimo, įsilaužimo, įėjimo kontrolės sistema bei patikima personalo evakuavimo sistema. Konferencijų erdvėse veikia šiuolaikiniai audio-vizualiniai bei konferencijų valdymo sprendimai. Patalpų apdailai panaudotos įvairios akustinės sienų ir lubų apdailos medžiagos sukuria komfortišką garso izoliacijos klasę ir puikią akustiką.

„Lvovo“ statybos generalinė rangovė projekte pasitelkė pažangius statybų proceso organizavimo būdus. Visos inžinerinės pastato sistemos buvo projektuojamos naudojant trimatį (3D) pastato informacinį modeliavimą (angl. Building Information Management, BIM), tad visų sričių specialistai jau projektavimo stadijoje 3D aplinkoje galėjo matyti klaidas bei neatitikimus ir jų išvengti, pasitarimai vyko nuotoliniu būdu, o visa informacija proceso dalyviams buvo pasiekama „debesies“ saugykloje. „Skaitmeniniai įrankiai taupo laiką ir atliekant darbus statybų aikštelėje, nes išvengiama taisyčių. Taip pat lengviau ir nuosekliau valdomi statybų procesai“, - sako J. Kleinov. Skaitmeniniai įrankiai užtikrino puikų darbo organizavimą ir terminų laikymąsi, nors objekte dirbo beveik 100 rangos įmonių ir vidutiniškai daugiau kaip 300 specialistų per dieną, o darbų piko metu specialistų aikštelėje būdavo apie 400.





ĮSPŪDINGAS MASYVIŲ METALO KONSTRUKCIJŲ KARKASAS

Pagal drąsų „Lvovo“ architektų sumanymą įrengti stiklinį fasadą, reikėjo tiksliai ir patikimai įgyvendinti viziją. Atsakinga užduotis buvo patikėta patyrusiai nestandartinių metalo konstrukcijų gamybos įmonei „Aldeva“, kuri šiam objektui pagamino 140 tonų tvirtų ir masyvių konstrukcijų elementų.

„Šis išskirtinis projektas mums netapo iššūkiu ir buvo sėkmingai įveiktas, nes turime daug nestandartinių konstrukcijų gamybos bei montavimo patirties“, – teigia fasado ir atrijaus stogo metalines konstrukcijas pagaminusios UAB „Aldeva“ projektų vadovas Šarūnas Brazaitis.

Pirminis būsimą pastatą „Lvovo“ konstrukcijų vaizdas gimė 3D aplinkoje. Šiaurinį ir pietinį pastato stiklinius fasadus laikantis įspūdingo dydžio plieninis fachverkas (sienos karkasas – red.) pasirodė būsiantis itin nestandartinis gaminytis, bet tai nesukėlė gamintojui keblumų.

Iš didžiulio 100 mm storio ir 360 mm pločio metalo lakšto buvo išpjauti horizontaliai tvirtinami metalinio karkaso elementai, kurių pagaminta po tris šiauriniams ir pietiniams fasadams. Horizontaliųjų sijų ilgis siekė 12 metrų. Joms vertikalios sijos sujungti pagaminti dar 48 masyvūs konstrukcijos elementai – po 24 šiauriniams ir pietiniams fasadams. Vertikaliosios sijos buvo pagamintos su lovinio profilio išorinėje dalyje – stiklo fasado plokštėms įtvirtinti. Šių fasadų viršutinės santvaros pagamintos iš masyvaus dvitėjinio profilio HEM320. Kiekvienos 13,5 m ilgio santvaros svoris siekė apie 9,5 tonos.

Milžiniška, masyvi metalinė sienos karkaso konstrukcija, kurios horizontalūs elementai sukryžiuoti su vertikaliaisiais, brėžinyje primena languotą sąsiuvinio lapą. Daugelį šių įspūdingų metalo elementų jau paslėpė statybų ir apdailos medžiagos. Tačiau dalį konstrukcijų ir dabar užvertus galvą galima pamatyti pastato atrijaus viršuje: visą erdvę užliejantys saulės spinduliai krinta per didelius stogo švieslangius. Šiai stogo konstrukcijai įrengti UAB „Aldeva“ pagamino 11 masyvių sijų, kurių kiekvienos ilgis – po 13,2 metro.

KONSTRUKCIJOS, IŠPILDANČIOS ARCHITEKTŪRINIUS SPRENDIMUS

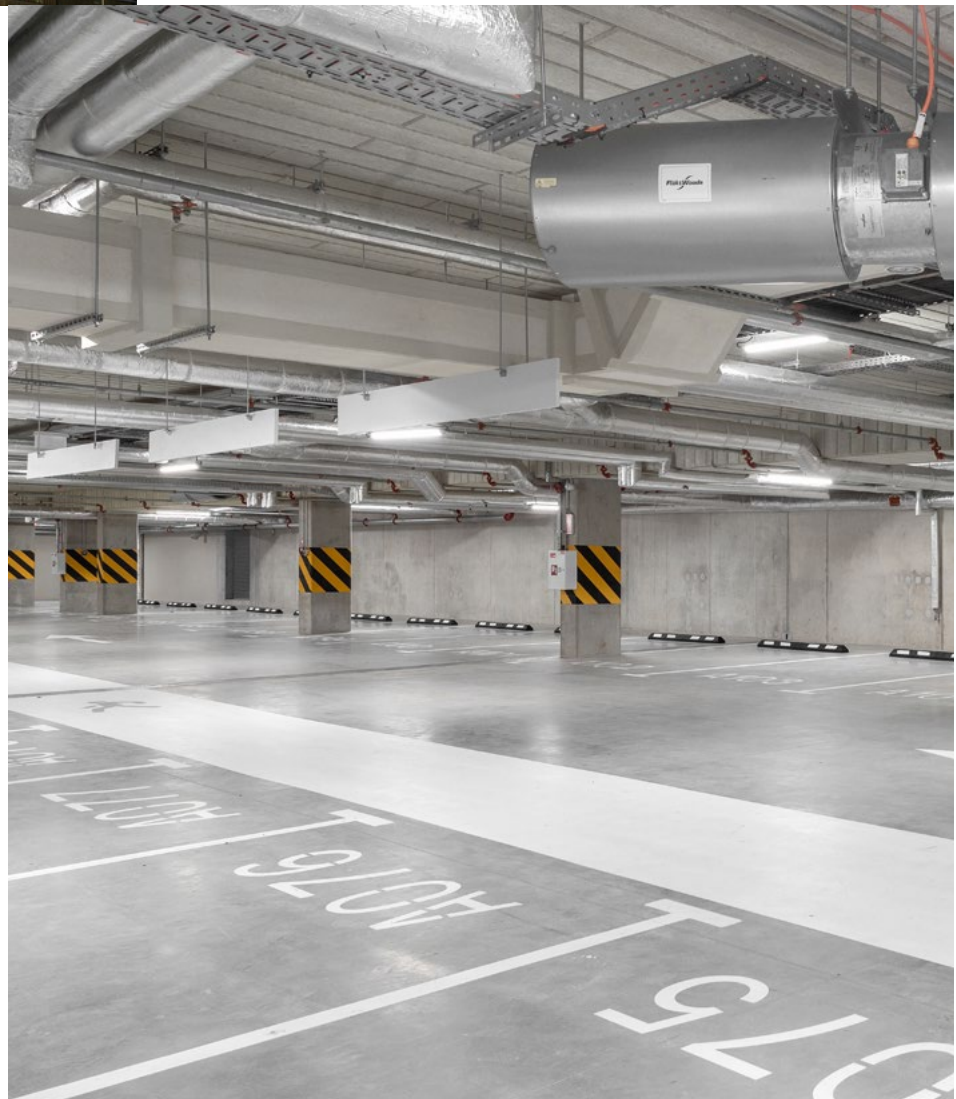
Vienas svarbiausių uždavinių įgyvendinant bet kurį projektą – rasti sprendimus, kurie padėtų kuo tiksliau įgyvendinti architekto viziją. Dėl šios priežasties, projektuojant verslo centrą „Lvovo“, perdangų konstrukcijoms buvo pasirinktos įmonės „Peikko Lietuva“ gaminamos sijos DELTABEAM®.

„Vienas pagrindinių užsakovo pageidavimų buvo sukurti didelės pastato erdves, o tai suteiktų daugiau laisvės patalpų išdėstymui. Naudojant 8 m ilgio sijas DELTABEAM®, buvo galima projektuoti 12 m pločio perdangos plokštes pastato centrinėje dalyje. Tai padėjo sukurti patalpų erdvumo ir lengvumo pojūtį“, – teigia „Peikko Lietuva“ pardavimų inžinierė Rima Daukšienė.

Pasak specialistės, didelę įtaką kompozitinių sijų pasirinkimui turėjo ir tai, kad užsakovai norėjo sutaupyti pastato aukščio, o fasaduose turėjo būti 13 m ilgio angos be jokių konstrukcinių elementų. „Dėl šio itin didelio tarpatramio buvo nuspręsta naudoti sijas DELTABEAM®, nes kitos galimos konstrukcijos būtų buvusios apie 1 m aukščio ir netenkintų architektūrinių sąlygų, o mes galėjome pasiūlyti 0,6 m aukščio siją, kuri atitiko visus techninius reikalavimus“, – apie projekto išskirtinumą pasakoja specialistė.

R. Daukšienė taip pat atkreipia dėmesį, kad su sijomis DELTABEAM® ir daugiaaukštėje stovėjimo aikštelėje, ir pačiame pastate buvo galima lengvai sumontuoti inžinerinių sistemų tinklus, nes iš perdangos neišsikiša konstrukcijos rėmsijos.

Statyboms pristatytos sijos, kurių bendras ilgis beveik 2 km, ir tai yra vienas didžiausių projektų Lietuvoje, kuriame naudojamas šis efektyvus konstrukcinis sprendimas. Svarbu, kad visas sijų DELTABEAM® projektavimas ir skaičiavimai atliekami „Peikko“ inžinierių, kurie nuolat bendrauja su užsakovais ir atsižvelgia į jų poreikius.





Verslo centre sumontuota sifoninė lietaus surinkimo sistema „Geberit Pluvia“ veiksmingai ir patikimai šalina vandenį nuo stogo net smarkių liūčių metu, be to, šiai sistemai reikia daug mažiau ir mažesnio skersmens vamzdžių bei įrengiamų nuotekų sistemų skaičius yra minimalus, tai leidžia sutaupyti erdvės ir neriboti architektų sumanymų, o jos montavimas ir eksploataavimas yra ekonomiškėsi, palyginti su savitakine pastato lietaus nuotekų sistema.

Pastate įrengti penki aukštos efektyvumo klasės panoraminiai „Schindler 5500“ modelio liftai, turintys išmaniąją valdymo sistemą „Schindler Port“, kuri geba analizuoti keleivių judėjimo srautus ir užtikrina, kad keleivių kelionė liftu būtų maksimaliai greita ir komfortiška.

Verslo centre „Lvovo“ sumontuotos aukščiausių saugumo lygį užtikrinančios skandinaviško tipo „ABLOY EL580“ elektromechaninės durų spynos, o patikimam ir lengvam jų uždarymui panaudoti „ABLOY“ DC500 ir DC700 durų pritraukikliai bei įdiegta „Abloy“ generalinio rakto sistema.

Patogioms ir estetiškoms verslo centre „Lvovo“ grindims įrengti UAB „Kitoks požiūris“ pasiūlė biurams skirtų kiliminių dangų gamybos lyderės kompanijos „Desso“ kilimines plyteles.



PRAKTIŠKI IR ESTETIŠKI GAMINIAI ELEKTROTECHNIKOS INSTALIACIJAI

Gausūs elektros, duomenų perdavimo ir multimedijos prietaisų laidai moderniam verslo centre „Lvovo“ patogiai ir estetiškai paslėpti po grindimis. Kuriant naujojo pastato elektrotechnikos infrastruktūrą, išvengti instaliacijos chaoso padėjo visada praktišką ir paprastą sprendimą turintis „OBO Bettermann“ – vienas iš elektrotechnikos gaminių tiekėjų. Čia sumontuotos „OBO Bettermann“ metalinės kabelių klojimo sistemos ir elektros instaliacijos sprendimai, skirti biurams įrengti, bei įvairios „OBO Bettermann“ grindinės dėžės, skirtos darbo vietų elektros instaliacijos prietaisams montuoti po grindimis, kai reikia sujungti daug įrangos.

„Lvovo“ dizaineriai pasirinko idealų sprendimą – į akis nekrinčiančio dizaino „UDHome“ serijos instaliacines dėžes su atsidarančiu liuko dangčiu. Šios kvadratinės į grindis įleidžiamos dėžės išsiskiria kompaktiška konstrukcija ir elegantiška išvaizda – tinka net pretenzingiausiame interjere, be to, grindyse joms reikia kur kas mažiau vietos nei kitiems elektros instaliacijos mazgams.

Dėl aukštos kokybės medžiagų ir įvertintų pranašumų betonuojamos grindinės dėžės „UDHome“ yra puikiai paruoštos kasdieniams iššūkiams. Jos tinka ir betoninėms, ir pakeliamosioms grindims. Su jomis elektros energijos tiekimą ir duomenų perdavimą galima turėti ten, kur reikia, ir bent keliose vietose, kur numatoma darbo arba įrenginių vieta.

„UDHome“ dėžių viršus gaminamas iš žalvario arba nerūdijančio plieno. Atverčiamas dėžės liuko dangtis turi įgilinimą grindų dangos fragmentui ir siauras briaunas, todėl jis puikiai susilieja su bet kurios patalpos interjeru. Grindų danga integruojama į liuko dangtį, tad, sumontavus dėžę ir paklojus dangą, grindyse matyti tik laido išvadas ir nerūdijančio plieno ar žalvario rėmas. Kai liuko dangtis uždarytas, jį pastebėti sunku, jis nedaro interjero.

Atsižvelgiant į poreikius, „OBO Bettermann“ siūlomos „UDHome“ grindinės dėžės gali būti skirtos dviem, šešioms arba dvylikai elektros instaliacinių ir multimedijos prietaisų moduliams. Modernus dizainas, vietos taupymas ir paprastas montavimas bei naudojimas – geriausias „UDHome“ serijos grindinių instaliacinių dėžių savybės.



RAMIĄ ATMOSFERĄ SUKURIA ESTETIŠKAI PATRAUKLIOS AKUSTINĖS MEDŽIAGOS

Verslo centre „Lvovo“ kuriant estetiškai ir ergonomiškai palankią žmogui aplinką, įvairiomis akustinėmis sienų ir lubų apdailos medžiagomis užtikrinta puiki akustika, garso izoliacija ir estetiškas vaizdas.

Įmonė „LT Project“ įrengė akustinę sienų dangą naujojo pastato atrijaus erdvėje, konferencijų salėse ir visose biurų erdvėse. Akustiniam komfortui pasiekti panaudojus nedegias akustines sienų plokštes su natūralaus medžio lukšto apdaila, taip pat buvo įgyvendinti išskirtinės estetikos ir net keli funkciniai reikalavimai.

„Vertinant iš pirmo žvilgsnio, pastato atrijui suprojektuota tarsi nesudėtinga apdaila, nes matoma tiktai dekoratyvi lukštuotų akustinių lamelių plokštuma, sulygiuota su kitomis sienų plokštumomis. Bet nerdami į detales pamatytumėte, kad tai gana sudėtingas sprendinys. Visų pirma, pastato atrijui buvo reikalinga A2 degumo klasės akustinių lamelių sistema. Todėl čia naudotos medžio lukštu dengtos A2, S1, d0 gaisro atsparumo klasės, „ribs“ tipo, juodos šerdies akustinės lamelės. Akustiniai apdailos elementai buvo montuojami tarsi šachmatų lentos principu: vienas blokas vertikaliai, kitas – horizontaliai. Mineralinė vata šiuose blokuose sumontuota skirtingo storio, siekiant išgauti geriausią akustinę sugertį. Po ta pačia apdaila tam tikrose vietose yra paslėptos revizinės durys ir liukai. Taip pat šia apdaila uždengtos durys į konferencijų sales“, – komentuoja „LT Project“ pardavimų vadovas Arvydas Kukys.

Panašus, tik smulkesnis sienų apdailos raštas atkartotas ir pastato biurų erdvėse. Kad būtų sukurta optimali akustinė aplinka, biurų sienų apdailai panaudotos ažuolo CPL dengtos akustinės „Slimline“ tipo lentelės. Po šia estetiška danga taip pat sėkmingai paslėpti funkciniai elementai.

Modernūs akustiniai sprendimai prisidėjo kuriant išskirtinės estetikos interjerą: biurų erdvėse sienų apdailai naudotos akustinės lamelės, tarsi atrijaus apdailos atspindys, suteikia pastatui bendrumo ir vizualaus vientisumo įspūdį.

MINIMALISTINĖS FORMOS IR OPTIMALIOS FUNKCIJOS

Pasirenkant vonios patalpų įrangą dideliuose verslo centruose, kur dirba daug žmonių, vienas svarbiausių kriterijų – intensyviai naudojamų gaminių funkcionalumas ir kokybė. Tvaraus pastato „Lvovo“ WC kambariuose sumontuotų šveicarų gamintojo „Laufen“ gaminių bruožas – minimalistinės formos, aukšta kokybė ir optimalios funkcijos, o jų medžiagos pagrindinės sudedamosios dalys yra gamtinės žaliavos.

Naujojo verslo centro WC kambariuose įrengti pakabinami unitazai „Laufen Pro Rimless“ su plonu lėtaeigiu dangčiu – puikus pasirinkimas norintiems patikimai veikiančio, greitai vandenį nuleidžiančio ir tylaus įrenginio. Unitazo „Pro“ puodas neturi antbriaunio, tad nėra vietos nešvarumams ir nuosėdoms kauptis. Bekraščių puodų konstrukcija leidžia itin efektyviai naudoti vandenį, o jų priežiūra lengva. Novatoriška ir veiksminga vandens paskirstymo sistema leidžia švariai ir ekonomiškai nuplauti visą vidinį puodo paviršių su 6/3 bei 4,5/3 l mechanizmų versijomis. Ši higieniška sistema taupo vandens išteklius ir saugo gamtą. Pakabinamiems unitazams puodams reikia mažiau vietos.

Žmonių su negalia patogumui verslo centro WC patalpose sumontuota specialios ergonomikos vonios kambario įranga. Aukščiausius higienos standartus atitinkantys unitazai „Laufen Pro Liberty Rimless“ yra pritaikyti naudotis neįgaliesiems. Pakabinami unitazai su horizontaliu vandens nuotaku yra aukštos kokybės, modernaus dizaino produktai, pagaminti iš higieniškos ir patvarios medžiagos. Jų priežiūrai nereikia papildomų pastangų – lengvai prieinamos visos puodo vietos ir visi nešvarumai veiksmingai nuplaunami. Iš aukštos kokybės medžiagos pagaminti „Laufen“ unitazai yra patvarūs ir ilgalaikiai. Verslo centro WC patalpose sumontuoti specialios ergonomikos praustuvi „Laufen Pro Liberty“ su anga maišytuvui viduryje, kurių perlajos tipas standartinis, yra skirti žmonėms su negalia.

Pasak dizainerių, „demokratiškas“ vonios kambario gaminių „Laufen Pro“ serijos dizainas – tai modernus atsakymas į reikalavimą, kad visi turi teisę į geros kokybės dizainą. Visi „Laufen“ sumodeliuoti vonios kambariai atitinka aukščiausius dizaino standartus su neprilygstama šveicariška kokybe.







MODERNIOS MIKROKLIMATO VALDYMO SISTEMOS

Pagrindinių verslo centro „Lvovo“ mechaninių sistemų diegimas buvo patikėtas vienai didžiausių inžinerinių sistemų kompanijų Lietuvoje – UAB „AIRCS“, kuri projekto įgyvendinimo metu tapo „MVP Lietuva“. Šis žingsnis žengtas siekiant susieti įmonės pavadinimą su pagrindiniu bendrovės akcininku „MVP Group“, kaip tai padaryta Didžiojoje Britanijoje bei Latvijoje, taip pat pabrėžti bendrovės ir jos klientų partnerystę.

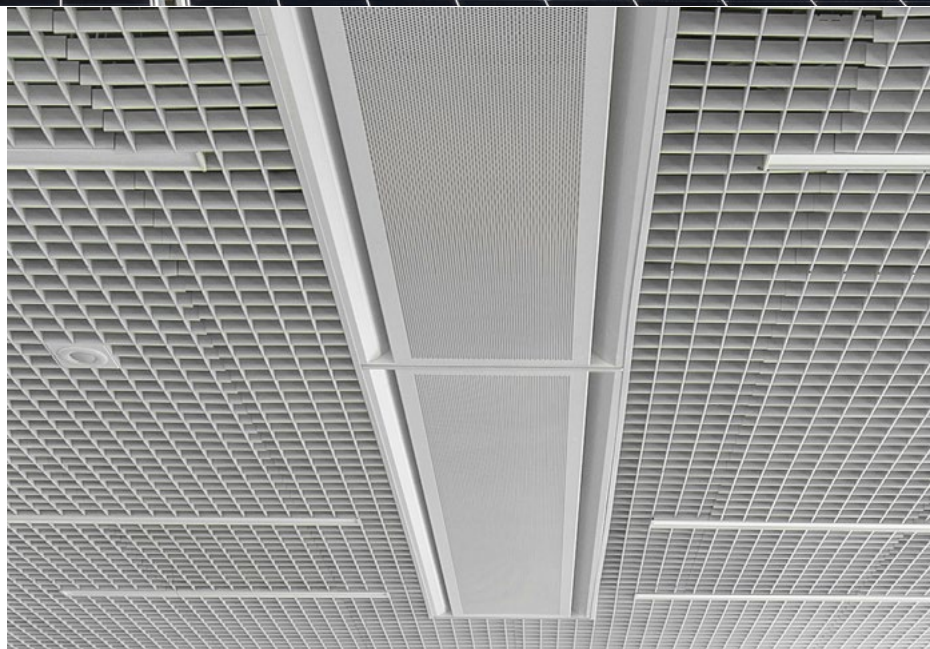
„MVP terminas, manau, puikiai žinomas visiems sporto mėgėjams. Tai yra apdovanojimas, kuriuo įvertinamas naudingiausias komandos žaidėjas įvairaus formato varžybose bei turnyruose. Mes kiek transformuojame šį terminą: savo klientams siekiame būti naudingiausiais partneriais (angl. Most Valuable Partner). Tokiais, kurie savo klientą lydi kiekviename projekto žingsnyje, įsigilina į jo situaciją, siūlo ir įgyvendina efektyviausius ir klientui naudingiausius bei tinkamiausius sprendimus“, – sako „MVP Lietuva“ vadovas Andrius Germaničius.

Investuotojo „Lords LB Special Fund I Subfund B“ tikslas šiame projekte buvo sukurti maksimalų komfortą tvaraus pastato biuruose, t. y. pageidaujama oro temperatūrą, drėgnumą bei kitus rodiklius, kurie būtų pasiekti neįaučiant oro srautų ir didelių temperatūros svyravimų bei sistemai skleidžiant minimalų triukšmą. Visus užsakovo lūkesčius sėkmingai įgyvendino UAB „MVP Lietuva“, kuri įrengė naujojo verslo centro vėdinimo, vėsinimo ir oro kondicionavimo sistemas, panaudojusi visame pasaulyje puikiai žinomų gamintojų produkciją, pasižymintį inovatyviais ir energiją tausojančiais sprendimais.

„Įgyvendindami mums patikėtus darbus, stengėmės užtikrinti, kad patalpų oro drėkinimo ir sausinimo procesai verslo centre būtų valdomi sklandžiai ir efektyviai. Mažiausiomis energijos sąnaudomis užtikrinome aukščiausio lygio mikroklimatą. Visi naujajame pastate instaliuoti inžineriniai įrenginiai yra sertifikuoti „Eurovent“ ir atitinka A+ pastato klasei keliamus energinio naudingumo reikalavimus“, – pasakoja įmonės „MVP Lietuva“ direktorius.

Siekiant užtikrinti optimalų aprūpinimą šviežiu oru, panaudoti naujos kartos vėdinimo įrenginiai „Systemair Geniox GO“ su daugybe inovatyvių sprendimų ir atitinkantys visus premium klasės įrangai keliamus reikalavimus: L1 sandarumo, T2 šilumos laidumo, TB2 rėmo šaltio tiltelių klasės.

Projektuojant „Lvovo“ numatyta, kad objektas turės atitikti aukščiausios energinės klasės reikalavimus ir sieks „BREEAM Excellent“ sertifikato. Pastatui parinktas šaltio sijos sprendimas, kuris leis patalpose sukurti komfortą. Verslo centre integruotos koncerno „FläktGroup“ gaminamos šaltio sijos „Wega II“,



sukurtos atsižvelgiant į aukštus šiuolaikinio dinamiško biuro reikalavimus, kai galimybė pritaikyti patalpų komforto sistemą išdėstymo pokyčiams ne mažiau svarbi nei naujaisi energijos taupymo sprendimai. Aukštos kokybės įrenginiai padeda taupyti energiją, sukuria komfortišką mikroklimatą ir suteikia patalpų naudotojui lankstumo.

Šaltio bei šilumos tiekimui pereinamuoju laikotarpiu pasirinkta „LG Electronics“ įranga – sumontuoti šilumos siurbliai „oras–vanduo“. Korėjiečių gaminami įrenginiai atitinka aukštą A+ energinio naudingumo klasę ir palaiko vienus aukščiausių energinio naudingumo koeficientų (EER ir COP) visoje šilumos siurblių rinkoje. Šie šilumos siurbliai tiekia šaltą vandenį į šaltio sijas arba karštą vandenį į šildymo prietaisus, kurie efektyviai veikia ir iki –25 °C lauko temperatūros šildymo režimu.

Sustygavus visos statybų komandos veiksmus, vystytojo atstovų, generalinio rangovo UAB „Naresta“ atstovų, taip pat techninės priežiūros atstovų UAB „Contestus“ profesionalūs ir laiku priimami sprendimai leido projektą įgyvendinti iki numatyto termino, o dėl geležinės tvarkos objekte išvengta didesnių ir šiuo metu labai aktualių rūpesčių, susijusių su COVID-19 pandemija.

Įgyvendinusi šį projektą, „MVP Lietuva“ komanda tikisi, kad pavadinime užšifruotas šūkis „Lvovo“ objekte yra įgyvendintas, ir jau imasi naujų projektų, apie kuriuos bus galima kalbėti artimiausioje ateityje.

TYLIAI IR ŠVELNIAI ŠILUMA APGAUBIANTYS PRIETAISAI

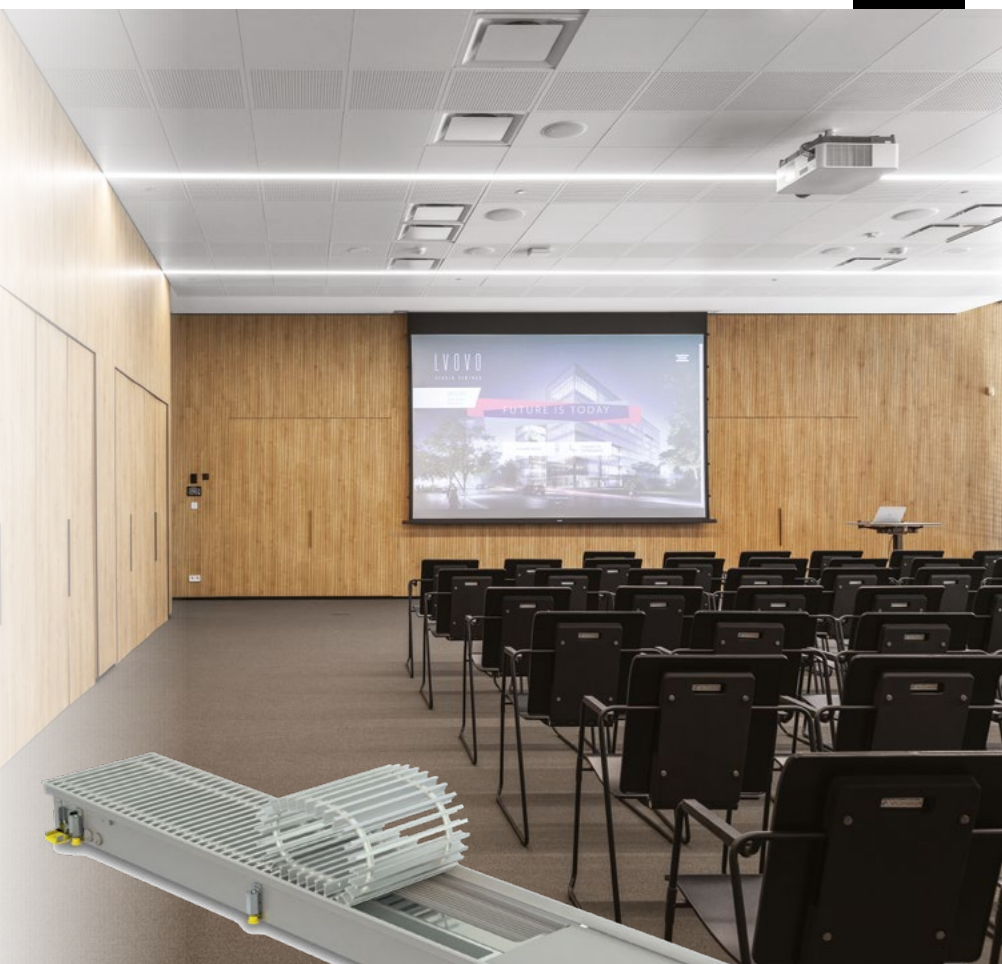
Darbo erdvėje švelni ir tyliai apgaubianti šiluma kuria darbingą ir jaukią atmosferą. „Lvovo“ darbuotojams ją užtikrins patalpoms šildyti pasirinkti ilgalaikiai ir patikimi UAB „Konveka“ gaminami konvektoriai. Projekte panaudoti trijų rūšių prietaisai – nuo natūralios konvekcijos iki sudėtingų prietaisų su ventiliatoriais.

UAB „Konveka“ direktorius Donatas Grigonis komentuoja, kad toks pasirinkimas šiame tvariame projekte logiškas ir suprantamas: „Pastato šildymui naudodami mūsų konvektorius, užtikrinate, kad jis bus šildomas ekonomiškiausiu būdu. Mažo vandens tūrio konvektoriai priskiriami prie mažiausių inerciją turinčių šildymo prietaisų. Jie žaibiškai reaguoja į menkiausių patalpos temperatūros pokyčius, užtikrindami optimalų šiluminės energijos panaudojimą ir tuo pačiu maksimalų komfortą. „Konveka“ prietaisai reaguoja į visus papildomus šilumos šaltinius patalpoje: jeigu ją prišildo saulė ar susirinkę žmonės arba veikianti įranga, netgi verdantis arbatinukas – konvektoriaus galia sumažėja arba jis išsijungia, tad patalpa neperšildoma, o energija nešvaistoma. Taip konvektoriai taupo energiją.“

Visų UAB „Konveka“ gaminamų šildymo prietaisų galios yra nustatytos nepriklausomose akredituotose laboratorijose, todėl gamintojo pateikiami galingumų duomenys yra visiškai patikimi.

Patalpose, kur įrengti stikliniai fasadai ar vitrinos, montuojami visiškai įleidžiami į grindis natūralios konvekcijos konvektoriai FC arba konvektoriai su ventiliatoriais, kurių įmonės gaminių asortimente yra net 36. Natūralios konvekcijos konvektorių galingumo dažniausiai pakanka kompensuoti šilumos nuostolius didesnio energetinio efektyvumo pastatuose. Ten, kur jo trūksta, renkamasi konvektorius su ventiliatoriais. „Lvovo“ projekte pasirinkti abiejų tipų konvektoriai: natūralios konvekcijos – FC ir konvektoriai su ventiliatoriais FH4-L3. Pastaruosiuose standartiškai komplektuojami patys ekonomiškiausi EC ventiliatoriai, kurių energijos suvartojimas yra 7 kartus mažesnis negu įprastų indukcinųjų. Dėl žemo skleidžiamo triukšmo, prietaisai su tokiais ventiliatoriais montuojami net miegamuosiuose.

Pastato laiptinėse arba po palangėmis verslo centre sumontuoti sieniniai natūralios konvekcijos konvektoriai WMC. Jie yra ne tik ekonomiškė alternatyva radiatoriams. Klasikinis dizainas ir lygūs paviršiai patinka architektams ir dizaineriams, todėl juos dažnai renkamasi vietoje įprastų šildymo prietaisų.



63

IŠSKIRTINIO DIZAINO IR YPAČ TIKSLIAI SUPROJEKTUOTAS APŠVIETIMAS

Verslo centro biurų patalpas, konferencijų sales ir bendrąsias erdves papuošė unikalūs dizaino, prie pastato architektūros priderinti šviestuvai, kurie ypač puikiai parinkti pagal ilgaamžes produktų charakteristikas. Įmonė „Šviesos technologijos“ verslo centrui „Lvovo“ pasiūlė „Zumtobel“, „Halla“, „Thorn“, „Delta Light“ ir kitų gamintojų šviestuvus, kuriems būdingos puikios hermetinės savybės ir ypatingai aukštas produktų efektyvumas – nuo 130 iki 150 lm/W. Taip pat įrengtas ir evakuacinis bei avarinis apšvietimas.

Parentant apšvietimą projekte „Lvovo“, daug dėmesio skirta akinimo ir komforto kontrolei. Šiam projektui pasiūlyti šviestuvai buvo gaminami įvairiose šalyse: Vokietijoje, Austrijoje, Belgijoje ir Čekijoje. Jų pasirinkimą lėmė ypatingos savybės – plati neakinanti sklaidą ir išskirtinis dizainas.

Pastato eksterjero apšvietimui įgyvendinti netradiciniai sprendimai: fasado perimetrą įrėminant apšvietimu, sukurtas levituojaščio pastato efektas. Be to, asimetriniu šviesos srautu apšviestas žemės paviršius.

„Pavyko užtikrinti aukštą komforto lygį, atitinkantį Lietuvos ir Europos higienos normose nustatytus šviesos lygius“, – džiaugiasi UAB „Šviesos technologijos“ įmonės komercijos direktorius Edgaras Gerdzevičius. Verslo centro apšvietimo sprendimai atitinka aukščiausius BREEAM bei EN apšvietimo reikalavimus.

Moderniam ir inovatyviam verslo centrui buvo pasirinkti išskirtiniai UAB „Betono mozaika“ aplinkotvarkos produktai. UAB „Betono mozaika“ vieninteliai Lietuvoje gamina betono gaminius su natūralaus akmens skaldele. Šios neslidžios, dviem skirtingomis skaldelėmis „Quartz“ ir „Lava“ dengtų gaminių dangos buvo paklota apie 1,5 tūkst. kv. metrų. Grindiniui pasirinkti 8 cm aukščio gaminiai „Prizma 8“.



Schindler



Fire protection



LTPROJECT





NAUJO STATINIO TIKSLAS – ĮSILIEJANT NEUŽGOŽTI URBANISTINĖS APLINKOS

OBJEKTAS: daugiabučiai gyvenamieji namai

ADRESAS: Kapsų g. 11, Vilnius

VYSTYTOJAS: UAB „Constra“

PROJEKTO ARCHITEKTAI: A. Vyšniausko architektų dirbtuvės

KONSTRUKCINĖS DALIES PROJEKTUOTOJAS: UAB „Betonika“



Retai pasitaiko objektų, kuriuos statant visi subrangovai dirbtų tarsi vienas kumštis, gerbdami savo ir kitų triušą, naudodami aukščiausios kokybės produkciją ir darbus atlikdami laiku bei kokybiškai. Vienas tokių neeilinių pastatų – Vilniuje, Kapsų g. 11, iškilęs daugiabutis. Pasak pastatą projektavusio architekto Algimanto Vyšniausko, svarbiausias tikslas buvo suprojektuoti statinį, stengiantis neužgožti jau susiklosčiusios urbanistinės aplinkos. „Naujadaras turėjo savo tūriais, masteliu, koloritu įsilieti į aplinką ir netapti čia vienvaldžiu lyderiu, nesutraukti į save viso dėmesio. Jo naujumas turėjo būti pastebimas tik iš arčiau, tuomet ir galėtum užfiksuoti, kad čia kažkas kitokio, dabar sukurto. Tuo pačiu pastatas turėjo atrodyti šiuolaikiškas savo detalėmis, komponavimo principais, medžiagiškumu“, – pastato idėją pristato UAB A. Vyšniausko architektų dirbtuvių direktoriaus.

Anot architekto, stebint aplinkinius namus, jų mastelį, detalių skaičių, buvo priimtas sprendimas pastatą skaidyti atskirais tūriais, juos „pašokdinant“ aukščiau ar žemiau. Užstatymo zona jau anksčiau buvo nustatyta detaliajame plane, ji buvo išilgai gatvės, gana ištęsta. Suskaidžius pastatą atskirais tūriais, jis, nors ir užima beveik visą užstatymo zoną, neatrodo masyvus, tarytum sujungtas iš atskirų pastatų, kurių kiekvienas atitinka taškinį gretimą užstatymą. Pastatas projektuotas prieš penkerius metus, todėl neišvengta tuo metu madingos pabirusių langų fasadų kompozicijos. Šiaurinėje pusėje, nuo Kapsų gatvės neprojektuojant balkoną, ši kompozicija suteikė fasadui žaismingumo.

Medžiagų pasirinkimą lėmė statybos technologijos ir užsakovo norai – architektui liko tik visa tai estetiškai pateikti. Pagrindinis užsakovo noras buvo pastato medžiagiškumas – natūralus, ne dažytas, o pigmentuotas betonas. Deja, tokį

betoną Lietuvoje dar nelengva pagaminti, todėl ir architektas, ir gamintojai – UAB „Betonika“ susidūrė su nemenkais iššūkiais. „Tokio betono realizacija buvo mums naujas dalykas, nes fasado surenkamosios plokštės atvežamos iš gamyklos jau visiškai paruoštos ir kiekvieną kartą tai tarsi loterija – ar jos bus pakankamai kokybiškos? Dažyti ar kažką taisyti nelabai galima, nes tai iškart matoma, palyginus su greta esančiais originalais“, – pasakoja A. Vyšniauskas.

Pastato medžiagiškumas – surenkamasis betonas – padiktavo ir laiptinių interjerą. Čia irgi paliktas natūralus betonas ir sienoms, ir laiptatakams. Aikštelių grindims taip pat pritaikytos betono imitacijos plytelės, tad liko tik detalės: tamsios durys, lubos, turėklai. Dabartinė mada – natūralios medžiagos ir jas atitinkančios spalvos.

Pasak architekto, kiekviename balkone įrengta po didžiulį vazoną – dėžę, kuriame statytojas žadėjo pasodinti vijoklius: „Tuo pačiu šalia kiekvieno vazono pastatėme ažūrinę sienelę, ant kurios tas vijoklis turėtų vyti. Tai tikrai pagyvins pietinį fasadą, o kiekvienas gyventojas turės po mini darželį, tai dabar labai populiaru. Viršutiniai aukštai, be abejo, turi erdvas terasas, nuo kurių į visas puses atsiveria puikūs Vilniaus vaizdai – juk Kapsų gatvė yra ant kalno.“

Norėjosi išraiškingesnio kiemo, su daugiau įdomesnių dangų, detalių. Deja, jo įrengimas vyko jau vėlyvą rudenį, beveik žiemą, tad teko taikytis prie gamtos sąlygų realybės.

Be abejo, projektuojant pastatą šlaite (šiuo atveju sklypo perkritimas šiaurės–pietų kryptimi apie 7 m), labai svarbu jį tinkamai „įpaisyti“ į reljefą. Juolab kad automobilių stovėjimo aikštelės dviejų aukštų, o tai įpareigoja tinkamai suvesti nuovažas, pandusus, takus, kitus aplinkos elementus.



NETIPINIS SURENKAMASIS GELŽBETONINIS DAUGIABUTIS

Surenkamieji gežbetoniniai namai – jokia naujiena Lietuvoje, bet statybų bendrovės „Constra“ Vilniuje, Kapsų g. 11, pastatytas daugiabutis gyvenamasis namas iš kitų išsiskiria estetika, nebūdinga tokio tipo pastatams.

„Šio namo architektūra – visiškai netipinė surenkamiesiems pastatams. Žiūrint iš šono, net neatsiktum, kad tai surenkamasis, o ne mūrinis ar dar koks nors kitas pastatas. Architektūrai buvo skirta labai daug dėmesio“, – žurnalui „Structum“ pasakojo UAB „Constra“ vadovas Slavomir Volkov.

Visos betoninės konstrukcijos buvo pagamintos gamykloje – statybų aikštelėje jas liko tik surinkti. Pasirinkta statybų technologija labai paspartino statybų eigą – ji sutrumpėjo mažiausiai pusmečiu. Ilgiausiai užtruko pamatų įrengimas, nes po namu bus dviejų lygių požeminė stovėjimo aikštelė.

Visas objektas buvo pastatytas per 1,5 metų. Tiesa, jo statyba buvo gana sudėtinga, nes konstrukcijos, kurias reikėjo surinkti, buvo labai didelės ir sunkios.

Iš kitų šis namas išsiskiria ir jo statybai panaudotu baltu apdailiniu betonu. Pasak pašnekovo, įgyvendinti tokį sprendimą jmonei „Betonika“ tikrai nebuvo paprasta, o konstrukcinės dalies kainą tai pabrangino bent 10 %.

Kapsų g. 11 namas, kaip ir visi pastaruosiu metu UAB „Constra“ statyti pastatai, yra aukštos A++ energinio naudingumo klasės. Ją pavyko užtikrinti ne naudojant brangius atsinau-

nančius energijos šaltinius, bet kitais būdais, pavyzdžiui, storomis sienomis, kurių storis viršija pusę metro. Vien sienų apšiltinimo sluoksnius siekia 30 centimetrų. Papildomai apšiltintas ir stogas, sudėti šiltesni, gerai garsą izoluojantys langai. Dėl geresnės akustikos nuspręsta pastorinti ir tarpbutines sienas.

„Visa tai mums leido nenaudoti papildomų atsinaujinančių energijos šaltinių, tokių kaip saulės baterijos ar saulės kolektoriai. Pagaliau nelabai jie čia ir tikty. Kuo didesnis namas, tuo daugiau reikėtų jam energijos ir tokių šaltinių naudojimas būtų beprasmis“, – paaiškina S. Volkov.

Didžioji dalis Kapsų g. 11 namo butų, kurių plotas yra nuo 32 iki 85 kv. m, jau išpirkti. Čia gyventi vilioja ne tik strategiškai puiki vieta – Vilniaus centras nuo čia – vos 4 km, geras susisiekimas bei infrastruktūra, bet ir patogus butų išdėstymas. Kiekviename bute įrengta atskira rekuperacinė sistema, leidžianti mėgautis šviežiu oru, šildomosios grindys.

Visų butų langai yra atgręžti į pietus arba pietvakarius, tad viduje tikrai nestigs saulės šviesos. Butai turi didžiulius balkonus. Pastate įrengti UAB „Schindler-Liftas“ keleiviniai liftai, skirti naudoti daugiabučiuose pastatuose. Gyventojų vaikai galės laiką leisti didelėje, gražioje žaidimų aikštelėje.

Išspręstas ir visada aktualus automobilių statymo klausimas: kaip minėta, po namu įrengti net du požeminės aikštelės aukštai, kur bus apie 60 vietų automobiliams.





BENDRADARBUJANT PASIEKTA PUKIŲ REZULTATŲ

UAB „ISI Baltic“ pastate įrengė vėdinimo, šildymo, priešgaisrinę, vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemas. Objektui parinkti aukšto efektyvumo įrenginiai. Pavyzdžiui, siekiant įrengti kokybišką vėdinimo sistemą, sumontuoti tyliai veikiantys, aukšto efektyvumo rekuperatoriai. „Su „Constra“ įgyvendiname jau nebe pirmą projektą, todėl esame pripratę prie aukštų kokybės standartų: visos sistemos turi ne tik atitikti reikalavimus, montuodami jas padarome ir tai, kas neaprašyta, pavyzdžiui, vamzdžiai turi būti labai lygūs, o izoliacija itin tvarkinga. Net ir paslėptos sistemos turi gražiai atrodyti, nes yra fotografuojamos, o nuotraukos perduodamos užsakovams. Chaotiškas vamzdžių montavimas – ne mūsų įmonės bruožas“, – pasakoja bendrovės direktorius Kazimir Drutel.

Pašnekovas užsimeina, kad kituose objektuose, kai viskas vyksta konkurso tvarka, atsiunčiami skaičiavimai, bet projektas neišstobulintas iki galo, tad lieka daug neišspręstų klausimų. Meistrai galėtų padaryti geriau, bet pastatas jau pastatytas ir keitimai sudėtingi. Taip arba nukenčia kokybė, arba padidėja išlaidos. „Šiame projekte šie klausimai buvo išspręsti – viskas suderinta dar prieš statant pastatą, todėl procesas vyko paprasčiau, mums darbas buvo kokybiškesnis, lengvesnis, tvarkingesnis, o užsakovas sutaupė“, – džiaugiasi „ISI Baltic“ vadovas.

Pasak pašnekovo, kiekvienas projektas padeda tobulėti. Įgyvendinant tokius projektus, ypač svarbus bendradarbiavimas. „Projektas išskirtinis – sienos betoninės, todėl ištaisyti klaidas ar netikslumus būtų labai sudėtinga. Džiaugiuosi, kad ir prieš projektuojant, ir projekto įgyvendinimo metu su mumis tartasi, pasiklausta, kaip betoninėse sienose paruošti angas vamzdžiams, įgilinimui, ventiliacijai. Taigi viskas buvo aptarta prieš pradėdant dirbti: žinojome, kokių skersmeniu montuoti, koks bus apšiltinimas ir pan. Toks tarimasis dar projektuojant padeda nepatirti sunkumų dirbant. Bendradarbiaujant viskas vyko sklandžiai, greitai, neteko taisyti kitų padarytų klaidų, sutaupėme daug laiko“, – sako K. Drutel.

SUMONTUOTI SANDARŪS IR KOKYBIŠKI LANGAI

Visus langų montavimo, skardinimo darbus atliko UAB „Epsum“ aukštos kvalifikacijos specialistai ir montuotojai, kurių darbo patirtis langų montavimo srityje daugiau nei 10 metų. Šios bendrovės direktorius Viktoras Pavliukovičius džiaugiasi,

kad UAB „Constra“, su kuria bendradarbiaujama nuo 2009 m., ypatingą dėmesį skiria rinkdamasi subrangovus. Visi subrangovai – savo sričių profesionalai, gerbiantys savo ir saugantys kitų darbą. Taip objekte užtikrinama ne tik aukščiausia gaminių, bet ir darbų kokybė. Tinkamai pasirinkus, laimi visi: ir projektuotojas, ir statytojas, ir subrangovai, ir klientai.

„Su „Constra“ bendradarbiaujame seniai, todėl žinome, kad kiekvienam objektui keliami aukščiausi reikalavimai: siekiama gauti geriausios kokybės gaminius, montavimo garantiją, darbus atlikti saugiai ir laikantis grafiko“, – pasakoja V. Pavliukovičius.

Pašnekovo teigimu, pastate sumontuota langų sistema „Rehau Geneo MD“. Stiklo paketas su šiltu rėmeliu yra trijų stiklų su dviem selektyviais ir vienu paprastu stiklu. Tokia langų sistema tausoja šilumą ir puikiai apsaugo būstą nuo triukšmo. „Geneo MD“ – tai „Rehau“ sukurta „Rau-Fipro“ stiklo pluošto medžiaga, suteikianti maksimalų stabilumą. Su „Rau-Fipro“ galima atsisakyti metalinės armuotės ir pasiekti dar geresnių profilio šiluminių savybių. „Geneo MD“ ir šilto stiklo paketo Ug = 0,5 W/m²*K derinys leidžia pasiekti lango šilumos laidumo koeficientą 0,65 W/m²*K. Lango šiluminės savybės atitinka net A++ energinio naudingumo klasės pastato reikalavimus. Viso namo langai suprojektuoti nuo grindų lygio, tad, siekiant užtikrinti žmonių saugumą, įstiklinimui panaudoti saugūs grūdinti stiklai.

Pasak V. Pavliukovičiaus, pagaminti šiltą, šiuolaikišką langą – pusė darbo, tačiau ne mažiau svarbu tinkamai jį sumontuoti. Siekiant užtikrinti sandarumą, lietaus ir vėjo nepralaidumą, buvo naudojama aukštos kokybės „Soudal“ produkcija: sandarinimo putos, difuzinės ir garo izoliacinės juostos, grunta ir silikonai.

Pašnekovas įsitikinęs, kad svarbiausia yra pagamintą gražų langą atiduoti vartotojui neapgadintą. Kadangi langai montuojami anksčiau, nei atliekami fasado šiltinimo ir dailinimo darbai, labai svarbu užtikrinti lango nepažeidžiamumą. Tam tikslui įgyvendinti objekte ant langų iš abiejų pusių buvo klijuojama apsaugine plėvelė. Taip užtikrinama nepriekaištinga lango kokybė – netgi iš lauko ar vidaus ant jo patekus dažų, kliju ir pan.

SAUGŪS, ILGALAIKIAI, MODERNAUS DIZAINO PRIEŠGAISRINIAI VARTAI

Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje pagal priešgaisrinius reikalavimus buvo suprojektuotos kelios priešgaisrinės zonos, tarpusavyje sujungtos evakuaciniais keliais. „Mercor Doors“, priklausanti „Assa Abloy“ grupei, yra pirmąjį priešgaisrinių durų, stumdomųjų priešgaisrinių vartų ir priešgaisrinių užuolaidų gamintoja Europos Sąjungoje. Visi „Mercor Doors“ gaminiai yra sertifikuoti Europos Sąjungoje. Pagrindinis šių gaminių tikslas – užtikrinti žmonių saugumą ir patogų judėjimą gyvenamuosiuose bei komerciniuose pastatuose.

„Assa Abloy“ parinko visus priešgaisrinius reikalavimus atitinkantį priešgaisrinių vartų sprendimą ir pagal esamą situaciją pritaikė konkrečiai šiam objektui tinkantį nestandartinį vartų montavimo būdą. Objekte suprojektuotų priešgaisrinių vartų paskirtis – užkirsti kelią ugnies plitimui požeminėje automobilių aikštelėje, apsaugoti žmonių gyvybes ir pastato konstrukcijas.

„Siekdami įgyvendinti aukštus projektuotojų reikalavimus, parinkome priešgaisrinius vartus su evakuacinėmis durimis. Priešgaisriniai vartai sustabdo ugnies plitimą esant 1 000–2 000 °C temperatūrai. Pagrindinė vartų užduotis – lokalizuoti ugnies židinį, atskiriant vieną zoną nuo kitos. Suveikus priešgaisriniam signalui, vartai automatiškai užsidaro, užtikrindami galimybę saugiai žmonių evakuacijai per evakuacines duris vartuose. Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje sumontuoti vartai MCR TLB EI60“, – pasakoja bendrovės direktorius Andrius Juodvalkis.



Patikimam durų uždarymui buvo pasirinkti ir sumontuoti dviejų tipų „Assa Abloy“ durų pritraukikliai. Vidinėms durims parinkti DC140, o lauko durims galingesni DC700 pritraukikliai. DC700 – tai kumštelinio tipo pritraukikliai, kuriems atidaryti reikalinga iki trijų kartų mažesnė jėga, palyginti su kitų gamintojų pritraukikliais. Tai ypač svarbu pagyvenusiems žmonėms, vaikams ir žmonėms su negalia.

Aukštos kokybės „Assa Abloy“ gaminiai atitinka visus keliamus techninius ir kokybės reikalavimus, padeda įgyvendinti skirtingus užsakovų pageidavimus. „Assa Abloy Mercor“ gamykla gali pasiūlyti priešgaisrinius, nustumiamus vartus su 60 ir 120 minučių ugnies išlaikymu. „Mercor Doors“ viena iš nedaugelio gamintojų siūlo sertifikuotas evakuacines duris vartuose su „švarių“ net 1 200 mm pločio praėjimu, atitinkančiu LST EN 1125 standartą. „Mercor Doors“ plieninės priešgaisrinės durys užtikrina didžiausią saugumą, gerą garso izoliaciją bei modernų dizainą.

Kompanija taip pat gamina medines priešgaisrines duris „Drew Plus“, kurioms būdinga puiki garso izoliacija, kokybiška apdaila ir elegantiškas dizainas. Išskirtinis „Mercor Doors“ gaminyje yra susukamos priešgaisrinės užuolaidos MCR EBR. Susukamų užuolaidų priešgaisringumas yra 60 ir 120 minučių. Jos naudojamos kaip priešgaisrinė uždanga, skirta uždaryti angai priešgaisrinėse sienose, dalijančiose pastatą į priešgaisrines zonas. Susukamos užuolaidos naudojamos ten, kur dėl vietos trūkumo neįmanoma įrengti stumdomųjų vartų, taip pat dėl estetinių priežasčių bei įvairesnių montavimo galimybių, nes jas galima montuoti į lubas.



COKOLINIO AUKŠTO LANGAI ATSPINDI NAUJAUSIAS TENDENCIJAS

UAB „Sacro“ vadovas Darius Klimas pasakoja, kad užsakovas jau per pirmąjį pokalbį pabrėžė, jog pastato Kapsų g. 11 projektas yra neeilinis, todėl būtina rinktis aukščiausiomis šiluminėmis savybėmis išsiskiriančius aliuminio profilių langus. Įgyvendinant projektą, buvo svarstomas net keturių stiklų paketo sprendimas, tačiau jau buvo numatyti pastato langų brėžiniai, kuriais remiantis tokio sprendimo techniškai nebebuvo galima įgyvendinti.

Įmonė „Sacro“ yra sertifikuota aliuminio langų iš „Reynaers“ profilio gamintoja, tad iššūkiui šiai bendrovei jau seniai tapo kasdienybe. „Su užsakovu dirbame jau nebe pirmą kartą, tad tolesnis tarpusavio bendradarbiavimas, pasirenkant UAB „Sacro“ kaip rangovą, atsakingą už tinkamą aliuminio langų įrengimą, tik dar labiau sustiprino pasitikėjimą kaip tinkama, inovatyviais sprendimais išsiskiriančia gamybos įmone“, – džiaugiasi pašnekovas.

Cokolinio aukšto aliuminio langų sprendimams įgyvendinti buvo skiriama daug dėmesio: langų plokštumos tarpusavyje sujungtos berėmiaiis kampiniais sprendimais. Langai aplink visą cokolinį aukštą tarsi sudaro vieną junginį. Šis sprendimas pastatui suteikia kitokią išraišką ir atspindi naujausias šiuolaikines tendencijas, t. y. kuo daugiau stiklo ir švarios erdvės bei kuo plonesni aliuminio profiliai.

Languose naudotas trijų stiklų paketas su selektyvine naujos kartos dangą, užtikrinančia itin gerą šilumos izoliaciją. Ši dangą sumažina ne tik energijos sąnaudas, bet ir išlaidas pastatui šildyti.

ĮRENGTOS VAIKŲ ŽAIDIMO IR SPORTO AIKŠTELĖS

MB „Motejsta“ specializuojasi vaikų žaidimų aikštelių, sporto aikštelių, guminės dangos įrengimo srityje, taip pat teikia aptvėrimo paslaugas. Gavus pasiūlymą objekto žaidimų aikštelių guminei dangai įrengti ir aptarus visas detales, buvo pasirašyta sutartis ir nedelsiant pradėti darbai. Juos apsunkino tai, kad buvo vėlyvas ruduo, o dangai įrengti reikalingos tam tikros oro sąlygos. Dangos apatiniam sluoksniui buvo naudotos SBR guminės granulės, atitinkančios Europos Sąjungos higienos standartus, viršutiniam sluoksniui – keleto spalvų EPDM guminės granulės, taip pat atitinkančios ES standartus. Surišimui naudoti poliuretano klijai „Chemolan M50“, atitinkantys ES higienos standartus. Palankiems orams leidus, objektas buvo baigtas laiku ir kokybiškai.

BALKONŲ TURĖKLAI SU INTEGRUOTAIS GĖLIŲ VAZONAIŠ

Kiekvienais metais daugėja vystytojų, kurie projektuodami daugiabučius pastatus ieško išskirtinių sprendimų. UAB „Siteks“ direktorius Vakarīs Žumbakys džiaugiasi, kad projektų autoriai, ieškodami patrauklių sprendimų, vis dažniau sutelkia dėmesį, stengdamiesi sukurti kuo žalesnę aplinką naujiems gyventojams. Įdomūs ir nestandartiniai sprendimai leidžia gyventojams patiems prisidėti puošiant namo fasadą ir džiaugtis žaliuojančia aplinka.

UAB „Constra“ ir architekto A. Vyšniausko komanda pateikė užduotį suprojektuoti bei pagaminti balkonų turėklus, kuriuose būtų integruoti gėlių vazonai, puošiantys namo fasadą ir džiuginantys jo gyventojus. Kadangi planuojama auginti daugiamečius augalus, vazonai turėjo būti pakankamai giliūs ir kartu derėti prie bendrų balkono turėklų konstrukcijų. Teko spręsti klausimus, susijusius su vazonų funkcionalumu, ieškoti praktinių patarimų, pasitelkiant į pagalbą botanikos specialistus. Gėlių vazonai turėjo atitikti reikiamą dydį, turėti perteklinės drėgmės nuvedimo kanalus ir atrodyti vientisai bei stilingai. Architektas A. Vyšniauskas ypatingą dėmesį skyrė konstrukciniams ir stilistiniams sprendimams, todėl teko pagaminti keletą skirtingų modelių, sumontuoti juos objekte ir tik tada buvo nuspręsta, kuris variantas labiausiai tinka prie viso pastato fasado.

UAB „Siteks“ per daugiau nei 15 veiklos metų įgijo patirties, leidžiančios priimti inovatyvius projektinius sprendimus, susijus su balkonų turėklų įrengimu. Bendrovės specialistai nuolat sekia naujausias statybų srities tendencijas ir pritaiko jas Lietuvoje, todėl savo klientams gali pasiūlyti ne tik moderniausias balkonų turėklų konstrukcijas, bet ir įvairių berėmių stiklo pertvarų bei kitų stiklo konstrukcijų.

„Veikėme nemažai iššūkių, įgijome patirties ir norėtume, kad ateityje tokių projektų daugėtų, nes tai verčia tobulėti“, – mintimis dalijasi V. Žumbakys.

UAB „SV prekyba“ meistrai objekte įrengė dviračių saugyklą, sumontavo groteles ir liukus, priešgaisrinius laiptus ir jų turėklus. Šių turėklų pritvirtinimas buvo nemenkas iššūkis, kadangi atstumas nuo langų yra labai mažas – 200 mm, bet meistrai rado sprendimą ir turėklai buvo patikimai pritvirtinti.

UAB „Mosta“ atliko pastato gelžbetoninių konstrukcijų montavimo darbus.





ATSINAUJINĖS „PARK INN BY RADISSON KAUNAS“: SKANDINAVIŠKA ATMOSFERA IR ŠIUOLAIKIŠKAS DIZAINAS

PAVADINIMAS: „Park Inn by Radisson Kaunas“
(UAB „Hotel Neris“)

ADRESAS: K. Donelaičio g. 27, Kaunas

UŽSAKOVAS: „Linstow AS“

INTERJERO AUTORIAI: studija „Staņeviĉa &
Bula“ (Barbara Bula)

PASKIRTIS: verslo viešbutis

AUKŠTAI: 8

ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ: A+

PLOTAS: 13 087 kv. m

PRADĖTA: 2019 m. (renovacija, vykstanti
etapais)

BAIGTA: 2021 m.

INVESTICIJOS: 2 mln. eurų

i

Kauno centre įsikūręs keturių žvaigždučių viešbutis „Park Inn by Radisson Kaunas“ atsinaujinęs atveria duris į modernius kambarius bei puikų restoraną ir kviečia apsistoti erdvėje, kurioje apgaubia tobula harmonija ir skandinaviškas paprastumas. Nors viešbutis yra pačioje Kauno širdyje, tačiau skeidžia ramybę. Viešbutis turi 206 kambarius, aštuonias konferencijų sales, modernios virtuvės restoraną „Diverso“, barą „Ginger“, sporto salę, didžiausią SPA centrą mieste bei stovėjimo aikštelę, kurioje telpa daugiau nei 40 automobilių ir autobusų. Į viešbučio renovaciją investuota 2 mln. eurų.

Viešbučių grupė „Radisson Hotel Group“ valdo septynis prekių ženklus. „Park Inn by Radisson Kaunas“ po renovacijos taps „Radisson Kaunas“ – priklausys aukštesnės kategorijos viešbučių tinklui, tad naują interjerą lėmė būtent tinklo „Radisson“ keliami standartai. Mūsų svečias – inovatyvus ir nuolat keliaujantis, ieškantis patogios nakvynės, malonaus priėmimo bei geros kainos, todėl čia kuriama jauki, skandinaviška atmosfera, kurioje norėtysi būti kuo ilgiau“, – sako viešbučio generalinė direktorė Jūratė Rudienė.

INTERJERE STANDARTAI SUSIPINA SU DRĄSIAIS AKCENTAIS

Projektuodama viešbučio erdvių interjerą, architektė Barbara Bula ne tik vadovavosi viešbučių tinklui „Radisson“ keliamais techniniais ir funkciniais reikalavimais, bet ir ieškojo išskirtinių interjero detalių, kurios suteiktų erdvės savitumo. Griežtai laikantis aiškaus erdvių ir funkcijos išdėstymo, nustatytos šviesių ir pilkšvų atspalvių paletės. Viešbučio interjeru stengiamasi pasakoti autentišką žymaus prekių ženklo istoriją ir kartu, naudojantis tam tikromis detalėmis, atspindėti skandinavišką kultūrą ir filosofiją.

„Minimalistinis dizainas papildytas tam tikrais akcentais, kuriančiais malonius prisiminimus. Siekėme, kad bendrosios erdvės būtų jaukios ir raminančios: švarios linijos, minkštos tekstūros ir šiuolaikinės medžiagos“, – apie interjero sprendimus pasakoja B. Bula. Interjere vyrauja natūralios, organiškos medžiagos: natūralios medienos tekstūros, minkšti, tačiau patvarūs audiniai.

Nepamirštama ir to, kad viešbutis yra erdvė, kurioje suteikta galimybė pristatyti savo miestą, jo istoriją ir išskirtinumą. Apartamentų sienas puošia miesto svečių bei gyventojų pamėgti žymaus fotografo Andriaus Aleksandravičiaus užfiksuoti Kauno miesto fragmentai – meniškios fotografijos, kviečiančios pažinti miestą artimiau ir daugiau laisvo laiko skirti judėjimui.

SKANDINAVIŠKO STILIAUS DVASIAŲ ATSPINDI SPALVŲ GAMA

Harmonija, natūralumas, estetika – tai esminiai elementai, kuriais remiantis buvo projektuojamas skandinavišką stilišką atitinkantis viešbučio interjeras. Jo koncepcija atsiskleidžia ramiomis spalvomis, švelniomis tekstūromis, moderniomis formomis, patogumu ir funkcionalumu, taip pat svečių komfortu – tinkamai parinktu apšvietimu ir kitais svečių patogumui sukurti parinktais įsimintiniais akcentais.

Kambariams buvo naudojami natūralūs, šviesių spalvų tonai bei natūralios, malonios liesti medžiagos, kurios ramintų ir kurtų gaivos, lengvumo bei harmonijos pojūtį. Vadovaujantis prekių ženkliui „Radisson“ keliamais standartais, balta, juoda, švelniai kreminė, pilka naudojamos kaip foninės spalvos, o mėlyna, ruda, žalia tampa ryškiu akcentu, kuris derinui suteikia gyvumo. Taip pat panaudotos šviesaus medžio detalės, sienoms – baltos ir pilkos spalvų deriniai.

Pilka ir mėlyna spalva, be abejo, yra harmoningas spalvų duetas, todėl greta pilkšvų tonų baldų atsiranda sodriai mėlyni foteliai. Šalia dominuojančios baltos spalvos sienų įdomiu sprendimu tampa mėlyna akcentinė siena. Interjere naudojama itin šiltų spalvų paletė, erdvės neperkraunamos daiktais, baldai neaukšti bei funkcionalūs – visa tai sukuria patogumo bei jaukumo pojūtį ir kartu išlaiko minimalias rafinotumo užuominas.



AUKŠČIAUSIUS REIKALAVIMUS ATITINKANTI SIENŲ IR LUBŲ APDAILA

Neatsiejamas viešbučio bruožas – tvarumas ir atsakingumas, renkantis kuo labiau ekologinius kriterijus atitinkančius sprendimus, vadovaujantis ilgamete atsakingo verslo programa. Tad kambarių ir bendrųjų erdvių kūrimas buvo apgalvotas iki mažiausių detalių. Sienų ir lubų apdailai taip pat kelti konkretūs reikalavimai, todėl pasirinkti ilgametę patirtį ir nepriekaištingą reputaciją turinčios įmonės „Tikkurila“ siūlomi dažai.

Kuriant harmoningos, natūralios ir estetiškai gaivios aplinkos pojūtį, viešbučio sienų apdailai panaudoti specialios paskirties akriliniai vidaus dažai „Tikkurila Luja 7“, kurie išsiskiria ilgalaikiškumu, yra atsparūs dilimui, drėgmei, mechaniniam poveikiui bei plovimui stipriais plovikliais. Šios savybės itin svarbios tokioms visuomeninės paskirties patalpoms kaip viešbučiai.

Lubos – ne mažiau svarbus interjero akcentas, todėl joms kruopščiai atrinkti šviesos neatspindintys, visiškai matiniai lubų dažai „Tikkurila Siro Himmea“, su kuriais malonu dirbti ir labai lengva dengti paviršius. Dažai maskuoja nedidelius paviršiaus nelygumus ir sudaro tobulai baltą dangą.

Viešbučio „Park Inn by Radisson Kaunas“ interjero erdvių apdailai naudoti suomiški dažai: Šiaurės šalių ekologinį ženklą „Gulbé“ turintys bei aplinką tausojantys „Siro Himmea“ ir statybinių medžiagų mažos emisijos klasę M1 atitinkantys „Luja 7“.

NOVATORIŠKOS DETALĖS YPATINGAI ATMOSFERAI SUKURTI

Viešbučio „Park Inn by Radisson Kaunas“ interjerą kūrusi dizainerė ypatingą dėmesį skyrė net ir menkiausioms detalėms. Interjerui pasirinkti neblėstančio populiarumo vo-

kiečių gamintojo JUNG gaminiai: baltos spalvos klasikinė dizaino serija LS 990, savo elegancija žavinti jau 50 metų. Griežtų linijų kvadratinė forma su siauru rėmeliu ir aukštos kokybės medžiagos harmoningai dera prie aplinkos. Aiškios konstrukcijos, paprastos formos estetika yra nepavaldi laikui ir nepraranda aktualumo.

Šios serijos jungikliai, gaminami iš duroplasto arba kelių rūšių metalų, išsiskiria kuklia elegancija. Platus jų funkcijų spektras leidžia įgyvendinti sudėtingas architektūrines ir technines idėjas. Gaminamus daugiaviečius rėmelius (iki penkių vietų) ant sienos galima montuoti ir vertikaliai, ir horizontaliai.

Verslo klasės viešbučiuose, tokiuose kaip šis, svečiams svarbu ne tik patogus ir jauki aplinka poilsiui, bet ir harmoninga aplinka darbui. Dėl šios priežasties į kištukinius lizdus nuspręsta integruoti ir USB jungtis, kad būtų patogus įkrauti prietaisus neužimant kištukinio lizdo. „Tai ypač populiarėjantis sprendimas šiolaikiniuose viešbučiuose, kuris suteikia patogumo svečiams, įprastai su savimi turintiems bent kelis elektroninius prietaisus“, – pabrėžia Raimundas Skurdenis, jungiklių ir išmaniųjų namų sistemų centro „JUNG Vilnius“ vadovas.

Šio modelio JUNG jungikliai yra užkariavę rinką dėl savo klasikinių formų, patvarumo ir vokiškos kokybės. Itin tvirtas kompozitinis plastikas, iš kurio pagaminti jungikliai, yra nedužus ir praktiškai nesibraižantis. Tad įrenginiai gali atlaikyti intensyvią naudojimą ir yra pritaikyti viešbučio koncepcijai. Svarbu, kad visa JUNG produkcija turi aukštą kokybę bei kilmę įrodantį „Made in Germany“ sertifikatą.

72



„Estetika, patogus, natūralus dizainas ir subalansuota aplinka – štai ką norime, kad pajustų mūsų svečiai“, – pabrėžia viešbučio generalinė direktorė Jūratė Rudienė.

JUNG





TOPCOLOR® Professional



REKOMENDUOJA
PROFESIONALAI

VISIŠKAI MATINIAI

Mūsų laboratorijoje kurti dažai turi ypač aukštą matiškumą, o tai padeda atskleisti pasirinktų spalvų grožį ir gyli jūsų interjere.

ITIN ATSPARŪS

Fasado dažai su Nano kompozicine dispersija pasižymi itin dideliu atsparumu įtrūkimams ir atmosferos poveikiui bei užtikriną gilų sienos kvėpavimą.

EKOLOGIŠKI

Visi mūsų gaminami produktai atitinka ir pralenkia ES reguliuojamos griežtus VOC 2010 direktyvos reikalavimus.

1 STIPRUMO KLASĖ

Šiais dažais nudažytas paviršius gali išlaikyti 10 tūkst. ir daugiau valymų kempinėmis švelniaja puse ciklų, nekeisdamas spalvos ir kitų fizinių parametru.


PADIDINTO DENGIAMUMO

Tai užtikrina, kad dažymas pareikalaus mažiausiai pastangų. Dažai puikiai dengs įvairius gerai paruoštus paviršius, puikiai susilies ir paslėps paviršiaus defektus.



TECHNOPOLIS „NOVA“: NAUJOJI TVARIOS ARCHITEKTŪROS ŽVAIGŽDĖ BIURŲ MIESTE



 Nuotr.: Laimonas Ciūnys

PAVADINIMAS: „Technopolis Nova“

ADRESAS: V. Gerulaičio g. 10, Vilnius

UŽSAKOVAS: UAB „Technopolis Ozas“

ARCHITEKTAI: UAB „Unitectus“ (Tomas Mazūras)

PASKIRTIS: biurų centras

AUKŠTAI: A korpuse – 9, B – 8, C – 7

ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ: A+

PLOTAS: antžeminė pastato dalis
– 26 796 kv. m, požeminė pastato
dalis – 9 225 kv. m

PRADĖTA: 2019 m. birželj

BAIGTA: 2020 m. gruodj

INVESTICIJOS: 52 mln. eurų

i

Vilniuje, šalia „Siemens“ arenos ir prekybos centro „Ozas“, netoli vaizdingo parkelio, baigtas statyti aštuntas didžiausio Lietuvoje biurų miesto „Technopolis“ pastatas „Nova“. Šiuo pavadinimu biurų pastatas pavadintas neatsitiktinai. „Nuo pat projekto užuomazgų žinojome, kad tai bus mūsų biurų miesto žvaigždė. Raktinis pastato „Nova“ vizijos žodis – reprezentatyvumas kiekviename žingsnyje: nuo įėjimo iki paties biuro ir pakeliui į jį. Planavome šį pastatą įmonėms, kurioms itin svarbi gera reprezentacija, kurios nori puikiai prisistatyti savo klientams, būsimiems darbuotojams, visuomenei“, – pasakoja „Technopolio“ paslaugų vadovė Karolina Čubriuskė. Tai yra antrasis projektas, kurį „Technopolis“ įrengia nuo nulio – išskyrus „Deltą“, visi kiti pastatai buvo įsigyti jau pastatyti ir vėliau pritaikyti pagal keliamus standartus.

26,7 tūkst. kv. m nuomojamo ploto apimantis ir daugiau nei 2,2 tūkst. darbo vietų talpinantis pastatas „Nova“ bus pirmasis A+ energinės klasės biurų pastatas biurų mieste „Technopolis Ozas“. Naujas ir modernus pastatas suprojektuotas ir pastatytas pagal „LEED Gold“ sertifikavimo reikalavimus, taikant naujausias technologijas, tvarius sprendimus bei aukštus „Technopolio“ standartus. „Socialiai atsakingas verslas nori kurti aplinką tausojančiuose ir ekologiškuose pastatuose, kuriuose viskas apgalvota iki smulkmenų, kuriuose ne tik kokybiškai įrengtos sienos, bet ir pastato inžinerinės sistemos, efektyviai ir tvariai užtikrinančios komfortišką patalpų mikroklimatą“, – sako K. Čubriuskė.

„Technopolio“ darbo erdvių sprendimų paslaugų koordinatore Ieva Bagdzevičiūtė akcentuoja, kad biurų pastatas „Nova“ – tai šiuolaikinis naujosios kartos reprezentatyvumas, t. y. ne statiškas ir ne marmurinis su tarsi neliečiamais paviršiais, o priešingai – atviras, kviečiantis bendrauti už biuro ribų, visoje jį supančioje aplinkoje. Svarbiausiu uždaviniu tapo apgyvendinti erdves žmonėms, kad jos būtų pilnos judesio, bendravimo, šurmulio, kad visko būtų daug. Pirmojo aukšto erdvės yra atviros ne tik pastate „Nova“ dirbantiems žmonėms, bet ir visiems miesto gyventojams bei svečiams – čia įsikūrė kavinė ir vyno baras, pirmoji šalyje biurų pastate įkurta gastronomijos erdvė, kurioje po vienu stogu telpa kelios maitinimo įstaigos, taip pat konferencijų centras, kurio didžiausioje salėje gali susirinkti iki 250 žmonių.

Žmogui ir aplinkai palankūs inovatyvūs inžineriniai sprendimai leido biuruose „Nova“ sukurti optimalias darbo sąlygas. Trijų korpusų „Technopolio“ pastate „Nova“ įrengti devyni žaliajai A energinio naudingumo klasei priskiriami „Schindler 5500“ modelio liftai, kuriuose panaudota diržinės pavaros technologija, sumažinanti elektros sąnaudas bei tausojanti aplinką, o jų greitis 1,6 m/s užtikrina greitą keleivių transportavimą. Taip pat panaudota itin didelė tarptautinės energijos valdymo kompanijos „Schneider Electric“ sprendinių gama užtikrina energinį ir eksploatacinį efektyvumą bei aukščiausias tvarumo tendencijas.

PRECIZIŠKAS VIDAUS PATALPŲ FUNKCINIS ĮŠPLANAVIMAS

Aukščiausius energinius ir tvarumo standartus atitinkantys sprendimai – ne vieninteliai šio objekto, priklausančio „Technopolio“ biurų parko šeimai, pranašumai.

Pasak I. Bagdzevičiūtės, vienas pagrindinių išsikeltų uždavinių – itin lankstus, aukštos kokybės patalpų suplanavimas. Konceptija pagrįsta racionalių patalpų planavimu – moduliais, turinčiais atskirus langus ir autonomines inžinerinių sistemų dalis. Tai leidžia paprastai ir nedidelėmis sąnaudomis keisti biurų išdėstymą, prireikus juos plėsti ar mažinti ir tai yra viena iš tvarumo savybių – racionali ir lanksčiai planuojant, nepalikama nefunkcionalių erdvių.

Pabrėžiant verslo ir darbo be sienų tendencijas, biurų pastato „Nova“ bendrųjų erdvių interjeras buvo projektuotas pagal naują „Technopolio“ grupės dizainą, tad, įžengę į naujosios grupės užbaigtus pastatus Helsinkyje, Tamperėje, Taline ar Vilniuje, pastatų darbuotojai ir svečiai atsidurs jiems pažįstamoje aplinkoje.

Bendrųjų pastato erdvių – laiptinių konstrukcijomis ir apdaila rūpinosi bendrovė „Imstata“, kuri rėmėsi architektų padiktuotais minimalistinės estetikos sprendimais.

Biurų pastate „Nova“ sumontuoti Skandinavijos vandens maišytuvų rinkos lyderio „Oras“ ypač higieniškai ir saugūs bekontaktiniai praustuvų maišytuvai, ne tik tausojantys vandenį ir energiją, bet ir geriausiai atitinkantys bendrus ekologijos bei tvarumo reikalavimus.

Biurų pastato architektūrinę dalį įgyvendino architektų bendrovė „Unitectus“, pagrindinis architektas – Tumas Mazūras. Pasak architekto, viena iš komandai svarbių užduočių buvo surasti modernų, patikimą fasado sprendimą, kuris ne tik atrodytų estetiškai, bet ir būtų ilgalais bei išsiskirtų montavimo greičiu ir ekonomiškumu. Objekto fasado apdailai buvo pasirinkta įmonės „Kingspan Facades“ gaminama sistema „Karrier“, kurios pasirinkimą lėmė aukšta energinio naudingumo klasė, ugnies atsparumo reikalavimų atitikimas ir turimas sertifikatas. „Kingspan Facades Karrier“ atitiko visus keliamus reikalavimus.

„Mes pasirinkome sistemą „Karrier“ dėl plokštės laikomosios gebos. Palyginti su kitomis daugiasluoksnėmis plokštėmis, plokštė „Karrier“ turėjo didelį pranašumą. Galutinis rezultatas visiškai patenkino mūsų lūkesčius ir netgi juos pranoko. Mes nesulaukėme jokių pretenzijų iš statybininkų, nes visas fasadas labai lengvai susirinko, tarsi „Lego“ kaladėlės“, – sako T. Mazūras.

Projektą įgyvendinti pavyko išties sėkmingai, o rezultatai tenkina ir užsakovų, ir biurų pastate įsikūrusių klientų lūkesčius. „Žinoma, šiais laikais niekada negali teigti viską įgyvendinęs 100 %, tad neabejojame, kad dėl naujosios realybės ir biurų transformacijos reikės nuolatinės stebėsenos ir greitos reakcijos prisitaikant. Kiek prireiks, tiek viską nedelsdami keisime ir transformuosime – pabaiga niekuomet neateina, o projektai visuomet išlieka gyvi ir derinasi prie besikeičiančių žmonių poreikių“, – pasakoja darbo erdvių sprendimų paslaugų koordinatore I. Bagdzevičiūtė ir priduria, kad, dar dirbant su šiuo, kilo naujų idėjų būsimiems projektams – šiemet pradėdama pastato „Beta“ rekonstrukcija, tad tikrai daug naujų idėjų nuguls tame projekte.

ANT STOGO – SAULĖS JĖGAINĖ

Pastato stogą vainikuoja įspūdinga bendro naudojimo terasa su vaizdu į Ozo parką ir miestą, be to, nuosava saulės elektrinė ant stogo. Tai sprendimas, padėjęs pasiekti ypač aukštą energinį namo naudingumą ir kartu užtikrinti ekologiškumą. Ši moderni saulės jėgainė yra pažangus ir ilgalais įrenginys, kuris užtikrins elektros energijos tiekimą ne mažiau kaip 20 metų.

„Šitaip toliau plečiamas „Technopolio“ pastatų aprūpinimas pačių pasigaminta saulės energija – saulės jėgainės ant biurų miesto pastatų įrengiamos nuo 2016 metų. Planuojama, kad per metus biurų parko saulės elektrinė sugeneruos apie 10 % viso reikalingo elektros energijos kiekio“, – pabrėžia paslaugų vadovė K. Čubriuskė.



VĖSA IR ŠILUMA – KOMFORTIŠKAI DARBO APLINKAI

Jgyvendinant šį projektą, UAB „NIT“ prisidėjo tiekdamą modernią ir energiška efektyvią įrangą: „Euroclima“ (Austrija) vėdinimo sistemas, adaptuotas pagal užsakovo poreikius, „Aermec“ (Italija) reversinius šilumos siurblius ir aušintuvus su „Free-Cooling“ funkcija bei „Trox“ (Vokietija) naujos kartos šalčio sijos.

Oro tiekimo ir šalinimo įrenginiai ZHK 2000S – vieni universaliausių produktų rinkoje, nes juos galima adaptuoti pagal užsakovo poreikius, pasirenkant įvairiausių komponentus, priedus, antikoroziinę apsaugą ir kt. Šių vėdinimo įrenginių sorbciniai rotaciniai šilumokaičiai su silikono gelio danga užtikrina ne tik aukštą efektyvumo klasę A+, bet ir reikiamą patalpų oro drėgnumą žiemą bei vasarą. Visuose „Euroclima“ vėdinimo įrenginiuose naudojami oro filtrai „Camfil“, išsiskiriantys labai mažu oro pasipriešinimu ir ilgu eksploataciniu laikotarpiu, o jų veiklos rodikliai patvirtinti „Eurovent“ sertifikatais. Adaptuotos „Euroclima“ vėdinimo sistemos skirtos patenkinti aukštiems „Nova“ efektyvumo poreikiams.

Vandeninės vėsinamosios sijos vis dažniau naudojamos modernioms pastatams vėdinti ir klimatui valdyti, nes oru užtikrinamas kokybiškas vėdinimo poreikis, o vanduo efektyviai perduoda šilumą ir vėšą. Pastate „Nova“ įdiegtos „Trox“ aktyvios šalčio sijos „Svalbard-I“, kurios įvairiais ilgiais integruotos į lubas 600 mm moduliais. Oras tiekiamas per reguliuojamus purkštukus, kurie užtikrina, kad jis būtų paskirstytas palubėje. Ši technika optimizuoja dispersijos efektą, suteikdama didesnę tiekiamo ir vidaus oro susimaišymo plotą. Toks efektyvus pa-

talpų oro ir tiekiamo oro maišymas sumažina skersvėjo riziką darbo zonose. Šalčio sijos užtikrina patogią ir sveiką darbo aplinką, aukštą energijos efektyvumą, užima mažai vietos, o techninės priežiūros išlaidos yra minimalios.

Reversiniai „oras-vanduo“ šilumos siurbliai NRB naudojami efektyviai „Nova“ patalpų vėsinimui ir šildymui bei karšto vandens gamybai visus metus. Dvigubo kontūro reversinis šilumos siurblys užpildytas šaltnešiu R410A. Įrenginį sudaro subalansuoti ašiniai ventiliatoriai, užtikrinantys tyliausią mašinos veikimą, didelio efektyvumo spiraliniai kompresoriai, suprojektuoti dirbti sunaudojant mažai elektros energijos, ir plokšteliniai šilumokaitis su variniais vamzdeliais bei aliuminio plokštelėmis. Du nepriklausomi šaldymo kontūrai užtikrina puikų našumą net esant daliai apkrovai.

Lietuvoje vis dažniau projektuojami ir naudojami aušintuvai su „Free-Cooling“ funkcija. Pasirinkus aušintuvą su „Free-Cooling“ funkcija, galima sutaupyti iki 45 % sunaudojamos elektros energijos. Pastatą „Nova“ tokie efektyvūs „Aermec“ šaldymo įrenginiai vėsins visus metus.

Verslo centras „Nova“ pastatytas ir įrengtas taip, kad atitiktų svarbiausius šiuolaikinio verslo ir žmogaus poreikius. „NIT“ tiekta įranga prisideda prie A+ energinės klasės užtikrinimo, efektyvaus ir komfortiško patalpų mikroklimato visais metų laikais.



INOVATYVŪS AKUSTINIAI SPRENDIMAI

Akustinį komfortą pastate „Nova“ darbuotojams kurs inovatyvios akustinės medžiagos. Čia įrengtos purškiamosios akustinės lubų sistemos yra gana nestandartinis sprendimas. Jį pasiūlė ir įgyvendino UAB „Segmentum“, kurios specializacija – modernūs vidaus apdailos sprendimai.

Įmonės komercijos vadovas Paulius Šliogeris pabrėžia, kad purškiamosios akustinės sistemos Lietuvoje yra gana naujas, tačiau vis labiau populiarėjantis sprendimas. Ten, kur dėl riboto patalpų aukščio, architektūrinės visumos ar aukštų priešgaisrinių reikalavimų neįmanoma įrengti pakabinamųjų akustinių sistemų, purškiamosios akustinės sistemos yra vienas tinkamiausių sprendimų.

Verslo centre „Nova“ buvo pasirinktos gamintojo „Asona“ celiuliozės plaušelių ir specialaus lipalo mišinio purškiamosios lubos, kurioms įrengti naudojama speciali įranga. Tai leido pasiekti aukštus akustinius ir priešgaisrinius reikalavimus bei išlaikyti architektūrinę viziją, kai atvirai matomos visos komunikacijos.

Darbo zonosse įrengtos atskiros segmentinių lubų sistemos, dar vadinamos „salomis“. Pasirinktos gamintojo „Ecophon“ lubų plokštės, kurios išsiskiria aukštomis garso sugerties savybėmis. Tai leido gerokai sumažinti triukšmo plitimą atvirose darbo zonosse.

UAB „Segmentum“ pasiūlytos ir sumontuotos gamintojo „Hunter Douglas“ metalinės perforuotosios akustinės lamelės projekto architektų buvo pasirinktos kaip tinkamiausias sprendimas biuro koridoriuose, kur virš lubų yra išvesti komunikaciniai bei oro vėdinimo tinklai. Dėl nesudėtingos ir lengvai montuojamos sistemos šio tipo lubas galima nesudėtingai prižiūrėti ir prireikus patikrinti komunikacijas.

Aukščiausio pastato korpuso devintajame aukšte įrengtos juostinės lubos iš natūralios medienos. Tai išskirtinis sprendimas erdvėse, kai svarbiausias akcentas yra patalpos estetiškumas. UAB „Segmentum“ aktyviai bendradarbiauja su projekto architektais, parenkant tinkamiausią medinių juostinių lubų tipą, kad būtų nesudėtingai ir organiškai integruojami visi papildomi elementai: šviestuvai, ventiliacinės ir priešgaisrinės sistemos, informacinės nuorodos. Lubos iš natūralaus medžio padeda sukurti solidų, skandinavišką patalpos interjerą, todėl tai ypač tinkamas sprendimas reprezentacinėse erdvėse.

efektyviai prižiūrėti pastatą ir padidinti jo vertę

LENGVA

panaudojant Schneider Electric pastatų automatizavimo sprendimus



EcoStruxure™
Building Advisor

- Iki 30%* mažiau skundų iš pastate gyvenančių ar dirbančių asmenų
- Iki 50%* mažesnės veiklos sąnaudos

Norite konsultacijos? Parašykite el. paštu
support@lt.schneider-electric.com

SUKURĖ ERGONOMIŠKAS DARBO VIETAS

UAB „Narbutas Lietuva“ komanda naujajame „Technopolio“ biurų pastate „Nova“ įrengė ergonomiškas darbo vietas, pasitarimų bei poilsio erdves SEB grupės paslaugų centre („Skandinaviska Enskilda Banken AB“), taip pat įgyvendino baldų sprendimus čia jau įsikūrusioms įmonėms: medienos pramonės lyderei „Vakarų medienos grupė“, JAV technologijų įmonei „Bazaarvoice“, apskaitos ir konsultacijų bendrovei „Leinonen“ ir Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijai.

Siekiant sukurti maksimaliai komfortišką ir ergonomišką biurų aplinką, daugiausia pasirinkti Ukmergės gamykloje gaminti „Narbutas“ stalai „sėsk-stok“. Taip pat neapsieita ir be užsienio tiekėjų baldų kolekcijų. Pasirinktos vokiečių kompanijos „Interstuhl“ itin kokybiškos darbo kėdės, italų gamintojo „Quinti“ pasitarimų kėdės, suomių tiekėjo „Framery“ akustinės telefono būdelės, švedų gamintojo „Lintex“ modernios rašymo lentos.

Šiuolaikinėse biurų erdvėse nebeįdoma ryškesnių spalvų, priešingai, ieškoma aplinką pagyvinančių akcentų. Pavyzdžiui, „Vakarų medienos grupės“ biure pasirinkti drąšūs, išraiškingų spalvų minkštųjų baldų dizaino sprendimai. „Didžioji dalis minkštasuolių – mūsų užsienio partnerių – italų gamintojo „LaCividina“. Konferencijų kambariuose pasirinktos italų gamintojo „Quinti“ sodriai žalios bei garstyčių spalvos pasitarimų kėdės“, – pasakoja „Narbutas Lietuva“ rinkodaros vadovė Gabrielė Vaitonytė-Galdikienė.

UAB „Narbutas Lietuva“ komanda šį projektą laiko itin sėkmingu. „Džiaugiamės naujuose biuruose galėję įgyvendinti modernius baldų sprendimus – reguliuojamo aukščio stalus, komfortiškas darbo kėdes – ir taip prisidėti prie ergonomiškų bei darbui patogių erdvių kūrimo“, – komentuoja pašnekovė.

MODERNUS IR SUBALANSUOTAS BIURŲ APŠVIETIMAS

Projektuojant biurų pastatą „Nova“, ypač daug dėmesio skirta darbuotojų komfortą užtikrinantiems veiksniams, vienas tokių – apšvietimas. Pagal su architektais suderintą projektą, objekto patalpų apšvietimui UAB „Šviesos technologijos“ panaudojo unikalius sprendimus ir gaminius – projekte panaudoti tokių gamintojų kaip „Halla“, „Delta Light“, „Thorn“, „Imperial“, „Zero“ produktai. Bendrovėje dirbančios komandos tikslas buvo sukurti apšvietimo sprendimus visoms erdvėms, įskaitant bendrąsias erdves, automobilių aikštelę bei nuomininkų patalpas.

Pasak UAB „Šviesos technologijos“ komercijos direktoriaus Edgaro Gerdzevičiaus, pagrindinis užsakovo dėmesys buvo kreipiamas į apšvietimo valdymą ir jo patogumą. Atsižvelgiant į tai, pastate buvo integruoti šviestuvai, kuriuos galima valdyti ir rankiniu, ir autonominiu būdu.

Kiekvieno šviestuvo intensyvumas buvo parenkamas individualiai darbo vietai. Bendrosiose erdvėse numatytas maksimaliai tolygus apšvietimas, kuris atitinka Visuomenės sveikatos centro numatytas bendrųjų erdvių apšvietimo normas. Ieškota akinimo ir komforto kontrolę užtikrinančių sprendimų.

Patalpų interjerui ir eksterjerui ieškota ir modernių, ir gražių, standartinių ir nestandartinių apšvietimo sprendimų, derančių prie bendro dizaino. Buvo sukurti specialaus tipo šviestuvai įėjimo fasadų apšvietimui akcentuoti, atkartojant lubų segmentus bei architektūrinius sprendinius.

Bendrovės „Šviesos technologijos“ parengtas šviesos projektas atitiko keliamus užsakovo lūkesčius, buvo parinkti tinkami sprendiniai, išryškinantys išskirtinę pastato architektūrą, sukuriant geriausias darbo sąlygas biuruose dirbantiems žmonėms.



80

SERTIFIKUOTOS LANGŲ DETALĖS EFEKTYVIAM REZULTATUI

UAB „Stiliaus elementai“ buvo patikėtos biurų pastate „Nova“ įsikūrusių biurų bei pirmajame aukšte esančių bendrųjų patalpų erdves: restorano, kavinės, poilsio, pasitarimų kambarių, konferencijų salių, koridorių. Šioms skirtingoms funkcinėms zonomis buvo pagaminti specifiniai produktai – nuo mechaninių ir elektra valdomų užuolaidų sistemų iki sustumiamų langų plokščių.

Įmonės „Stiliaus elementai“ direktorė Goda Klimaitė pasakoja, kad interjero architektų komanda pagrindinį dėmesį skyrė gaminių kokybei, funkcionalumui, estetinei išvaizdai, saugumui ir, žinoma, praktiškumui. Kaip ir daugelyje tokio lygio projektų, audiniai privalėjo turėti nedegumo sertifikatą, todėl naudoti tik sertifikuoti audiniai, atitinkantys viešajam sektoriui keliamus reikalavimus.

Švelnių atspalvių ir tekstūrų audiniai suteikia erdvėms lengvumo, elegancijos, jaukumo, o kartu harmoningai dera prie šiuolaikinių biurų interjero. Tai akcentas, kuris prisitaiko prie bendros visumos, bet nedominuoja – taip išryškindamas kitus šių erdvių interjero elementus.

Daug dėmesio skirta pasiuvimo kokybei ir audinių savybėms, kad gaminiai atitiktų griežtai patvirtintus standartus, neleidžiančius jokių nukrypimų. Įmonėje „Stiliaus elementai“ dirbančių profesionalių meistrų komanda išpildė šiuos reikalavimus. „Tai padaryti tikrai nebuvo sunku, nes užsakovo reikalavimą atitinkantis rezultatas – didžiausias mūsų komandos siekis“, – sako įmonės vadovė G. Klimaitė, džiaugdama, kad „Stiliaus elementams“ buvo patikėtas toks svarbus projektas.





IŠSKIRTINĖ GRINDŲ DANGOS KOKYBĖ IR SPALVINĖ GAMA

Pasaulinis naujoviškų ir tvarių grindų bei kiliminių dangų lyderis „Tarkett“, bendradarbiaudamas su rinkoje jau beveik 25 metus žinoma „Ogrinda“, kūrė grindų dangos dizainą SEB biuro patalpose. Pasak UAB „Tarkett Lietuva“ atstovės Rasos Rainytės, užsakovai ypatingą dėmesį teikė ne tik medžiagų ir darbų kokybei, bet ir spalvų paletei, kas išties tapo tikru iššūkiu. Grindų dangą gaminusios įmonės privalėjo vadovautis SEB stiliaus knygoje patvirtintomis spalvomis. Taip pat grindų dangai buvo kelti tokie pagrindiniai reikalavimai: patvarumas ir lengva priežiūra – svarbu, kad produktai kuo ilgiau išlaikytų nepriekaištingą išvaizdą net ir po ilgo naudojimo. Atsižvelgiant į šiuos kriterijus, ieškota optimalių sprendimų.

Darbai skirtose erdvėse pasirinktos ramių atspalvių „Desso“ kiliminės dangos kolekcijos: „Desert“, „Metalic Shades“, kurių produkcija gaminama naudojant tik 100 % perdirbtą verpalą „Econyl“. Vis dėlto svarbiausia, kad šiai kiliminei dangai būdingi ne tik puikūs estetiški aspektai, bet puoselėjami ir aukščiausi tvarumo standartai. Visame pastate išklota daugiau nei 11 tūkst. kv. m kiliminės dangos. Atsižvelgiant į žmonių srautą, bendrosiose erdvėse naudotas dekoratyvinis betonas ir „Desso“ kiliminių plytelių danga.

UAB „Tarkett Lietuva“ specialistų neišgąsdino griežti prekių ženklų nustatyti reikalavimai – jie pagamino 7 atspalvių dangą, kuri užsakovui puikiai tiko. „Atrasti sprendimus objektui, kuriam keliami išskirtinai aukšti reikalavimai, nėra lengva, o pagaminti specialias spalvas pagal individualų užsakymą tapo tikru iššūkiu, bet šią užduotį sėkmingai įgyvendinome. Užsakovo lūkesčiai buvo pateisinti, todėl lygiai tokią pačią koncepciją planuojama naudoti ir kituose biuruose Baltijos šalyse“, – sako R. Rainytė.

EFEKTYVIAI VEIKANTI ĮRANGA TAUPO IŠTEKLIUS IR SAUGO GAMTĄ

Biurų pastatuose, kur dirba daug žmonių, vandens sąnaudos yra didžiulės. Todėl, pasirenkant vonios patalpų įrangą, vienas svarbiausių kriterijų – efektyvus vandens vartojimas. Verslo centrui „Nova“ pasiūlyti „Geberit“ asortimento gaminiai išsiskiria būtent tuo, kad svariai prisideda prie išteklių taupymo. Intensyviai naudojimui taip pat svarbi yra „Geberit“ gaminių kokybė – jie yra patikimi, patogūs naudoti, užtikrinamas ilgas jų garantinis laikotarpis bei pogarantinė priežiūra.

Projektui „Nova“ pasiūlyti „Geberit“ potinkiniai rėmai „Duofix Sigma“, pakabinami WC puodai „IDO Glow“ su inovatyvia vandenį bei gamtą tausojančia „Rimfree“ vandens nuleidimo technologija ir pastatomi WC puodai su „Rimfree“ vandens technologija. Žmonių su negalia patogumui sumontuota specialiai vonios kambario įranga: pastatomi WC puodai, prie WC tvirtinami ergonomiški porankiai ir specialios ergonomikos praustuvai.

Projekte buvo iškelti aukšti reikalavimai, daug dėmesio skirta efektyviam vandens suvartojimui, kokybei bei ergonomikai. Todėl pasirinkti itin inovatyvūs gaminiai – „Duofix Sigma“ potinkiniai rėmai atitinka aukščiausius kokybės ir vandens sąnaudų parametrus – 4/2 litro bei turi ilgiausią – 10 metų garantiją bei užtikrinama 25 metų atsarginių dalių tiekimo garantija. Pastatomi WC puodai išsiskiria patikimu veikimu, o su „Rimfree“ vandens nuleidimo technologija jie yra itin taupūs – veikia 4/2 litro režimu.

Moderniame verslo centre svarbi ne tik įrangos kokybė bei šiuolaikines tendencijas atitinkantys parametrai, bet ir dizainas – gaminių išvaizda turi atitikti užsakovo lūkesčius, o stilius privalo būti ne vienadienis, kad išliktų patrauklus ateityje. Verslo centrui „Nova“ pasiūlyti klasikinių, laikui nepavaldaus dizaino formų gaminiai, kurie išliks nepasenę ir po 10 metų. Moderniuose biurų ir bendradarbystės erdvių verslo centruose svarbu paprasta WC įrangos eksploatacija. Bekraččių (angl. rimfree) WC puodų konstrukcija leidžia itin efektyviai vartoti vandenį, o jų priežiūra lengva ir paprasta – greitas valymas, kurio metu nereikia naudoti chemijos priemonių, taupo finansinius išteklius bei saugo gamtą.



SIENAS PAPUOŠĖ ILGALAIKĖS VINILINĖS DANGOS

„Technopolio“ biurų pastato „Nova“ interjerą labai pagyveno UAB „Interjero linija“ pasiūlytos ir tiekto ilgalaikės sienų dangos. Šiam objektui parinktos dviejų rūšių Olandijos kompanijos „Vescom“ vinilinės sienų dangos, kurias sudaro vinilas ant medvilnės pagrindo. Tokiomis dangomis buvo išklotos pirmame aukšte esančių pasitarimų ir sveikatingumo kambarių sienos.

„Tokį pasirinkimą lėmė aukšta kompanijos „Vescom“ medžiagų kokybė ir patikimumas, dangų ilgalaikiškumas ir puikus estetinio vaizdo išlaikymas viešojo sektoriaus pastatuose“, – žurnalui „Structum“ paaiškina UAB „Interjero linija“ direktorė Dainora Kizevičienė.

Biurų pastato „Nova“ pirmame aukšte buvo panaudotos kolekcijų „Tonga“ ir „Boyd“ vinilinės sienų dangos. Jų paviršiai yra labai išraiškingi ir ne tik suteikia erdvėms puikų estetinį vaizdą, bet ir išlaikys ilgus metus.

„Didelis sienų dangų paviršių pasirinkimas su savita spalvų gama leido užsakovui bei interjero dizaineriui surasti optimalų sprendimą biuro interjerui. Pirmame aukšte esančiam biurui pasirinktos vinilinės „Vescom“ sienų dangos iš kolekcijų „Tonga“ ir „Boyd“, papildančios nepriekaištingą biuro interjerą. Subtilūs, bet išraiškingi dizainai, matiniai sienų dangų paviršiai

puikiai įsiliejo į bendrą interjero koncepciją. Taip sukurtas ne tik estetiškas vaizdas, tačiau ir mechaniniam poveikiui atsparūs paviršiai“, – pasakoja pašnekovė ir priduria, kad dėl savo patvarumo sienos ilgai išlaikys nepriekaištingą estetinį vaizdą, o eksploatacijai neprireiks jokių papildomų išlaidų.

„Vescom“ vinilinės sienų dangos yra kaip tik ir skirtos tokiems viešojo sektoriaus pastatams kaip „Nova“. Šių dangų paviršiai yra inovatyvaus dizaino, sukurti pagal naujausias tendencijas. Sienų dangas „Tonga“ sudaro vertikalios skirtingo storio reljefiškos linijos. Tai paviršiams suteikia trimatį vaizdą. Kolekcijos „Boyd“ sienų dangos taip pat yra reljefiškos. Jos išsiskiria savo grafine, plyteles primenančia struktūra.

Kaip minėta, „Vescom“ sienų dangos susideda iš vinilo sluoksnio (350–800 g/kv. m) ir medvilnės pagrindo. Dėl savo struktūros šios sienų dangos yra atsparios ugniai. Jos atitinka Bfl-s1, Bfl-s2 ugnies plitimo bei dūmų emisijos klasę. Taip pat parinktos dangos yra ypač atsparios trinčiams, smūgiams. Taigi paviršiai estetinio vaizdo nepakeis ilgus metus.

Dėl savo savybių „Vescom“ yra tarp prioritetinių pasirinkimų, tiekiant apdailos medžiagas viešbučių tinklams, biurams ar medicinos įstaigoms. Jomis papuoštas ne vieno viešojo ir privataus objekto interjeras Lietuvoje.







NUO SAULĖS SPINDULIŲ SAUGOS MODERNIOS ŽALIUZIŲ IR RITINIŲ UŽUOLAIĐŲ SISTEMOS

Daugiausia saulės šilumos į pastatą patenka pro langus, o ši negali ištrūkti pro naujas, gerai apšiltintas ir sandarias pastato sienas. Tokios biurų erdvės per pusdienį virstų šiltnamiu, jeigu ne išorinės žaliuzės ir vidaus ritininės užuolaidos, saugančios pastatus nuo per langus besiveržiančių saulės spindulių.

Pagrindinei apsaugai nuo saulės spindulių pasirinktos fasado žaliuzės, kurias suprojektavo jau 25 metus aukščiausios kokybės inovatyvias ir funkcionalias saulės kontrolės sistemas gaminanti įmonė „Dextera“.

„Nuspręsta pasirinkti Vokietijos koncerno „Warema“ fasado žaliuzes E80A2S, kurios pakildamos pasislepia po fasadu į specialiai tam suformuotą nišą. Išorinių žaliuzių gamyba buvo pradėta naudojantis brėžinių matmenimis, todėl šiame procese buvo reikalingas nepriekaištingas atidumas ir tikslumas“, – pasakoja „Dexteros“ komercijos direktoriaus pavaduotojas Giedrius Misiūnas. – Išorinių fasado žaliuzių spalva, kaip ir vidaus ritinių užuolaidų konstrukcijų ir jų audinių spalva, yra priderinta prie dviejų skirtingų langų rėmų atspalvių, taip suteikiant pastatui išskirtinumo. Visos žaliuzės automatizuotos ir valdomos pastato išorėje įrengtos meteorologinės stotelės. Saulei pakilus, jos nusileidžia, o esant šešėliui ar prastam orui, pakyla į viršų į suformuotą nišą po fasadu.“

Taip pat buvo pasirinkta Nyderlandų gamintojo „Coulisse“ vidaus ritinių užuolaidų sistema „Absolute 30“, kuri pastatui suteiktų ne tik papildomą apsaugą nuo saulės, bet ir užtikrintų sklandžią estetinę sprendimų integraciją į erdvę. Integruota daugiau kaip 1,5 tūkst. įvairių dydžių bei spalvų ritinių užuolaidų. Derinant prie interjero buvo pasirinktos šviesiai ir tamsiai pilkų spalvų ritinių užuolaidų konstrukcijos bei jų audiniai. Vidaus erdvėms pritaikytas „Berlin“ audinys.

Išskirtinai VIP salėje pasirinkti automatizuoti ritinių užuolaidų sprendimai. „Pasitelkiant ilgametę patirtį ir išklaukus užsakovo lūkesčius, nuspręsta integruoti belaidę automatizavimo sistemą „Coulisse Motion“. VIP salėje įrengti „Black-Out“ ritinių užuolaidų audiniai, maksimaliai užtemdantys patalpą, taip suteikiant galimybę kokybiškai naudotis įrengtais vaizdo projektoriais“, – apie įgyvendintus sprendimus pasakoja G. Misiūnas.

ENERGIJĄ TAUPANTYS SPRENDIMAI STOGUI

„Nova“ statybos projekte dalyvavo UAB „Mida LT“, priklausanti kompanijai TECHNINICOL, kuri gamina aukščiausios kokybės hidroizoliacines bei termoizoliacines medžiagas ir gali pasiūlyti įvairių sisteminių sprendimų.

Biurų pastato stogui įrengti buvo panaudotos kokybiškos medžiagos ir modernūs sprendimai, padedantys efektyviai mažinti energijos sąnaudas. Pastato 11 tūkst. kv. m ploto stogui uždengti panaudotos PIR Boards TECHNINICOL LOGICPIR PROF F/F šilumos izoliacijos plokštės, pagamintos iš standžių poliizocianurato putų. Jos ypač tinkamos naudoti energiška efektyviuose ir pasyviuose pastatuose, nes sumažina konstrukcijų storį, ko neįmanoma padaryti naudojant kitas izoliacines medžiagas. Izoliacijos FF-PIR aliuminio dangos paviršiu būdingas didelis atsparumas vandens garams, todėl ši medžiaga veikia ir kaip garų barjeras.

Taip pat buvo panaudota vieno sluoksnio pilkos spalvos polimerinė hidroizoliacinė membrana „LogicRoof V-RP“, pagaminta iš aukščiausios kokybės plastifikuoto polivinilchlorido (PVC). Ši medžiaga suteikia efektyvią apsaugą nuo vandens ir leidžia mėgautis patogiu bei sparčiu montavimu, kas itin aktualu dengiant labai didelius stogus.

Pasak UAB „Mida LT“ komunikacijos vadybininkės Medos Juškaitės, PVC dangos turi vienas geriausių techninių charakteristikų. Gaminiai išsiskiria didesniu atsparumu nusidėvėjimui ir atsparumu aplinkai. Naudotos medžiagos yra itin atsparios ekstremalioms sąlygoms bei klimato kaitai, o objekto stogų dangos eksploatavimo laikas sieks net 30 metų.



Kingspan Architectural Facade Systems



**Kingspan Facades
siūlo pasaulinės
klasės pažangias
architektūrinės
fasadų sistemas.**

Ar Jūs esate architektas, projektuotojas ar statybų inžinierius, ieškantis fasado sprendimo, kuris atitiktų jūsų architektūrinės idėjas, biudžetą ir techninius reikalavimus?

Kingspan Facades sėkmingai derina savo Dri-Design, Evolution, Matrix ir Karrier gaminių asortimentą su technine patirtimi, kad galėtų pasiūlyti jums moderniausių fasado sprendimą, kuris pateisins jūsų lūkesčius. Mes teikiame techninę pagalbą visiems savo klientams visais projekto etapais.

Kingspan Facades
Justas Grigelionis
Sales Manager for Baltic States
M:+370 617 56870
E: justas.grigelionis@kingspan.com
www.kingspan.com/roe/el-gr



TOBULAS SODAS MIESTO ŽMOGUI



OBJEKTAS: „Raitininkų sodai“, antrasis etapas

ADRESAS: Raitininkų g. 4, Vilnius

PASKIRTIS: daugiabučiai gyvenamieji namai

VYSTYTOJAS: UAB „YIT Lietuva“

PROJEKTUOTOJAS: UAB Vilniaus architektūros studija (architektai Karolis Radiūnas, Algimantas Pliučas, Vaida Norkūnaitė)

BENDRAS BUTŲ SKAIČIUS: 233

AUKŠTŲ SKAIČIUS: 7

STATYBŲ PRADŽIA: 2019.07

STATYBŲ PABAIGA: 2020.12



Visai šalia Vilniaus senamiesčio, dešiniajame Neries krante, ramioje užuovėjoje, sužaliavo „Raitininkų sodas“. Darnios miestų plėtros ir statybų bendrovė „YIT Lietuva“ užbaigė šio modernių daugiabučių namų kvartalo antrąjį statybų etapą, kuriuo baigtas visas projektas. Solidaus gyvenimo erdvė gamtos apsuptyje sukurta sostinės Žirmūnų rajone, kur gyventojai galės mėgautis namų ramybės komfortu ir poilsiu žaliuojančiame privataus kiemo sode, o panorėję pramogų, neužtruks pasiekti sostinės kultūros ir pasilinksminimo vietas. Iš „Raitininkų sodo“ pėsčiomis ar dviračiu lengvai pasiekiamas ne tik Vilniaus senamiestis, bet ir žaliosios erdvės – Bernardinų sodas, Kalnų parkas, Neris pakrantės rekreacinė zona su dviračių takais, sporto ir žaidimų aikštelėmis bei kita poilsio infrastruktūra maloniam pasivaikščiavimui ar aktyviam laisvalaikiui.

„Vilniaus gyvenimas visais laikais telkėsi palei Neris upę, o šiandien sparčiai atgyjanti dešinioji jos krantinė centrinėje miesto dalyje yra tapusi viena patraukliausių vietų gyventi sostinėje. Tokių teritorijų naujiems projektams vystyti Vilniuje praktiškai nebeliko, todėl nenuostabu, kad iš visų mūsų vystomų projektų susidomėjimas „Raitininkų sodu“ pastarąjį pusmetį buvo didžiausias“, - sako „YIT Lietuva“ projekto „Raitininkų sodas“ vadovas Jurij Butiajev. Visi butai šiuo metu jau parduoti.



MODERNIŲ BŪSTŲ LANGAI ŽVELGIA Į GEDIMINO PILĮ

„Raitininkų sode“ iš viso yra įrengti 233 butai ir komercinės patalpos pirmajame namo aukšte. Didelis vystytojų dėmesys namų aplinkai ir kiemo apželdinimo sprendimams padarė šį projektą išskirtiniu ir sukūrė gyventojams jaukią namų kiemo ir sodo aplinką ramiam, oriam gyvenimui judriame mieste.

Modernus 7 aukštų daugiabutis namas supa privatų uždara vidinį kiemą. Šiame kieme nėra automobilių. Jame žaliuoja didelis sodas, įrengta medinė terasa su suoliukais ir erdvios žaliosios poilsio zonos su gausiais želdiniais – tai erdvė gyventojų poilsiui. O jų vaikų džiaugsmui kieme įrengta unikali didelė žaidimų aikštelė su edukaciniais žaidimais bei aktyvaus laisvalaikio zona. Mažieji gyventojai čia augs saugiam namų kieme, kurį pro visų butų langus ir iš erdvių balkonų matys jų tėvai.

Iš viršutiniuose aukštuose įrengtų erdvių terasų atsiveria įspūdinga Vilniaus panorama: Gedimino pilis, senamiesčio bei Konstitucijos prospekto vaizdai. Kitų aukštų gyventojai gryn oru ir panorama gali mėgautis erdviuose balkonuose, kurie suprojektuoti taip, kad atvertų vaizdus ne į priešais esantį namą, o į erdves už jo.

Vidinio kiemo 8–11 kv. m ploto balkonai orientuoti į Gedimino pilies pusę. Toks sprendimas suteikia galimybę grožėtis sostinės panorama. Gyventojų patogumui balkonuose įrengtos daiktadėžės. Pirmųjų aukštų gyventojams skirtos didelės privačios terasos, kurių plotas siekia 16–50 kv. metrų.

Gausiai dienos šviesą į butus įleidžia dideli beveik 2 m aukščio langai, o viršutiniuose aukštuose sumontuotų vitrininių langų aukštis siekia net 2,4 metro.

A klasės energinio efektyvumo namuose integruoti modernūs ir taupūs šildymo, vėdinimo ir kiti inžineriniai sprendimai. Butai šildomi iš centrinės miesto šilumos tiekimo sistemos, o gyventojai gali patys reguliuoti šilumos srautą. Name įrengta bendra kiekvienos laiptinės rekuperacinė sistema. Ant stogo sumontuoti saulės kolektoriai gamina elektros energiją bendrųjų patalpų ir požeminės automobilių aikštelės apšvietimui, taip sumažinant bendrąsias namo sąnaudas. Automobilių aikštelėje bei laiptinėse įrengtas energiją taupantis šviesos diodų (LED) apšvietimas su judesio davikliais. Pagrindinė automobilių aikštelė – požeminė, joje įrengta beveik 170 stovėjimo vietų. Saugant gyventojų privatumą, komplekse sumontuota jėgimo kontrolės sistema ir vaizdo kameros.



Iš viršutiniuose aukštuose įrengtų erdvių terasų atsiveria įspūdinga Vilniaus panorama: Gedimino pilis, senamiesčio bei Konstitucijos prospekto vaizdai.



SAUGI RAMYBĖ SAULEI ATVERTOJE ERDVĖJE

„Raitininkų sodą“ projektą sukūrusios UAB Vilniaus architektūros studijos architektas Karolis Radiūnas sako, kad, projektuojant kvartalą, siekta akcentuoti Neries kaimynystę, išryškinti žaliuojantį vidinį kiemą ir sukurti namų gyventojams ramybės bei privatumo oazę mieste.

Kvartalo pastatų architektūrinius sprendinius nulėmė urbanistinė Raitininkų gatvės sklypo aplinka. Vilniaus architektūros studijos komanda pasakojo, kad gretimi sklypai per pastaruosius metus buvo gana chaotiškai užstatyti. Todėl, pradėdant projektuoti naują daugiabučių kompleksą, vienas pirmųjų sprendimų buvo atlaisvinti erdvę. Pasak architekto Algimanto Pliučo, tai išspręsta atitraukus objektą nuo gretimų pastatų – taip atsivėrė laisvesnė pravažiavimo erdvė, kompleksas įsiliejo tarp gretimų pastatų, atsirado gana dideli atstumai nuo jų. Tad didelio mastelio ir tūrio statiniai paradoksaliai atvėrė erdvę – kvartale tapo laisviau.

Pasirinkta komplekso U forma atvėrė kelią saulei iš pietų, todėl vidinis kiemas saulėtas, daug šviesos patenka ir į butus pro langus, o iš visų balkonų atsiveria puikūs vaizdai. Kaip teigia architektas K. Radiūnas, vadinamasis perimetrinis užstatymo tipas yra būdingas centrinėse miesto dalyse, o šiuo atveju jis buvo parankus, siekiant išnaudoti visą pastatų pirmojo aukšto perimetrą kaip komercines patalpas.

Pasiūlyta tokia pastatų struktūra, kad vaizdas iš kiemo ir per langus atsivertų į Gedimino pilį. Architektai pasakoja, kaip skrupulingai, pasitelkus bepilotės skraidyklės fotografijas, ieškota taško, iš kurio geriausiai atsiveria pilies vaizdas, ir pagal tai buvo planuojamas visas pastatų kompleksas. Siekiant kuo daugiau vaizdų atverti gyventojams, pastato fasadas pasuktas pilies link – tai fokusuoja žvilgsnį į senamiesčio vaizdą. Be to, šis pasukimas vizualiai paplatino ir dar praplėtė kiemą, nes žiūrima įstrižai į kitą pastatą, o jo išraiška tapo įdomesnė.

Pastatų šalia miesto centro fasadams itin dera pasirinktos ilgalaikės, natūralios medžiagos: klinkeris, plienas, aliuminio langai. Fasadui įrengti naudotos „Baumit“ sienų dekoratyvūs tinkas ir dviejų atspalvių klinkerio plytelės. Architektė Vaida Norkūnaitė sako, kad skirtingų medžiagų faktūros skaido pastato tūrį ir dalina į mažus atskirus tūrius, tad jis architektūriškai subyra į dalis, artimesnes senamiesčio pastatų masteliui.

Komplekso gyvenamosios patalpos sukoncentruotos vienoje vietoje. Pasirinktas užstatymo tipas leido sukurti erdvį, didelį kiemą, saugią ir žalią vidinę poilsio erdvę be automobilių, apsaugotą nuo aplinkinio miesto triukšmo. U formos komplekso vidinį kiemą nuo gatvės uždengė vieno aukšto korpusas, ant kurio stogo įrengtas amfiteatras – po juo suprojektuotos komercinės patalpos.

Pastato tūriai yra daugiaplaniai, tad ir kiemas kurtas ne vieno lygio – iš apatinės jo dalies amfiteatru pakylama ant vienaaukščio pastato stogo, kur įrengta terasa ir želdiniai. Taip pat pagal autorių sumanymą ten sumontuota daug vazonų, kuriuose gyventojai galės įsirengti ne tik gėlių, bet ir daržovių lysves. Lietaus vanduo kieme nenubėga į nuotekų šulinius, o natūraliai susigeria į gruntą ir palaisto augalus. Neįprastai sukurta vaikų žaidimo erdvė taip pat įrengta skirtinguose lygiuose ir pakyla ant amfiteatro.

Architektų komanda, įdiegusi tvarų viso sklypo panaudojimo principą, prisimena, kad, atidavus žaliajai erdvei visą vidinį komplekso kiemą, gimė jo pavadinimas – „Raitininkų sodas“. Tvarūs sprendimai buvo neįprasta naujovė pradėjus komplekso projektavimą prieš 4–5 metus. Autorių komanda džiaugiasi, kad šio kvartalo vaikai augs uždaramame kieme ir saugioje bendruomenėje. Jie tikisi ir po 10 metų išgirsti gyventojų įvertinimą, kaip jiems sekasi kartu auginti sodą.



JAUKIAME KIEME – ĮSPŪDINGA ERDVĖ VAIKŲ ŽAIDIMAMS

Statant kiekvieną daugiabutį gyvenamąjį namą, vaikų žaidimų aikštelė yra būtina. „Raitininkų soduose“ ji įrengta ypatinga – gyventojų vaikams sukurta išskirtinė žaidimų erdvė. Jai skirtoje kiemo dalyje reikėjo ypatingo sprendimo dėl didelio aukščių skirtumo. Į suformuotą dirbtinį šlaitą ant amfiteatro kyla terasos laiptai, o dalis šio šlaito atiduota vaikams, tinkamai jį pritaikius.

Kaip pasakoja „Fixman LT“, UAB, vadovė Inga Liudvinavičienė, buvo atlikta daug skaičiavimų ir ne vieną kartą tobulintas projekto detalės, kol rastas įdomiausias ir tinkamiausias sprendimas – sukurta unikali vaikų žaidimų aikštelė. Pačiame jos viršuje įrengtos trys skirtingo tipo edukacinės lentos. Aktyviems vaikų žaidimams suformuoti du skirtingo kampo kalneliai – vienas statesnis, kitas ne toks status. Kopimui į kalną įrengti kibiai, tinklas ir virvės. Statesnio kampo kalnelis skirtas vyresniems vaikams – jį užkopti sunkiau. O mažiausiems vaikams žaidimų aikštelės apačioje įrengtas mažas kalnelis su nerūdijančio plieno tuneliu ir čiuožykla. Greta jų esančios sūpuoklės kviečia prisėsti ir didelius, ir mažus. Visa 270 kv. m žaidimų aikštelė skirta įvairaus amžiaus gyventojų vaikams.

Panaudojus šviesiai ir tamsiai pilkos spalvos liejamąsias dangas, suformuotas piešinys įrėmina mažąjį kalnelį. Natūralios spalvos ir tvarus skandinaviškas stilius kuria saugią ir jaukią erdvę šeimoms, derančią bendroje aplinkoje, nedominuojančią ir neužgožiančią kitų kiemo detalių. Kadangi vaikų žaidimų aikštelė įrengta virš požeminės automobilių aikštelės, kaip sako I. Liudvinavičienė, buvo vengiama didelių apkrovų, tad pasirinkti lengvesnio svorio sprendimai. Darbai atlikti profesionaliai ir kokybiškai, nors ant kalnelių nulieta drenuojamąsias dangas buvo nemenkas iššūkis. Kad vanduo nesikaupytų žaidimų aikštelėje, po ja įrengti drenavimo takai krituliams nutekėti. Projektui panaudotos medžiagos yra itin aukštos kokybės, visiems sprendimams suteiktos ilgalaikės garantijos. „Fixman LT“, UAB, specializuojasi vaikų žaidimo bei lauko treniruoklių aikštelių įrengimo srityje, ji yra oficiali suomių gamintojo „Lappset Group Ltd“ atstovė Baltijos šalyse. „Orientuojamės į aukščiausią kokybę. Šis projektas džiugina ir mus, ir gyventojus“, – teigia įmonės vadovė.

MODERNŪS IR ILGALAIKIAI STOGO SPRENDIMAI

„Raitininkų sodo“ statybų procese dalyvavo UAB „Mida LT“, priklausanti kompanijai TECHNICONICOL, kurios gaminamos aukščiausios kokybės hidroizoliacinės ir termoizoliacinės medžiagos išsiskiria dideliu atsparumu nusidėvėjimui, yra pati

kimos ir ilgalaikės. Tai buvo ypač svarbu įrengiant stogą šiame amfiteatro projekte.

Viršutiniam plokščiojo stogo sluoksniui parinkta „Mida Technoelast PVS4b“ danga ir „Mida Technoelast PVS4s“ apatinė danga. Šios dangos išsiskiria vienomis geriausių techninių charakteristikų, jos yra itin atsparios ekstremalioms sąlygoms ir klimato kaitai, tad stogų eksploatavimo laikas sieks net 30 metų. Viršutinės dangos „Mida Technoelast PVS4b“ paviršius padengtas stambiagrūdžiais mineraliniais pabarstais (skalūnu), apsaugančiais bituminį sluoksnį nuo saulės ultravioletinių spindulių poveikio.

Projekte naudotos kelios TECHNICONICOL aukščiausios kokybės hidroizoliacinės medžiagos. Pirmiausia aukštos kokybės bituminis gruntas „Bitumen Primer Coating“ (tirpiklio pagrindu), kuris naudojamas prieš klojant prilydomąsias hidroizoliacines medžiagas, gerai sudrėkina paviršius, giliai į jį įsikverbia, greitai džiūsta ir užtikrina patikimą prilydomųjų dangų sukibimą su akytais, nelygiais bei dulketais paviršiais.

Dispersinė bituminė-kaučiukinė mastika (vandens pagrindu) „Dysperbit Technonicol“, kurios sudėtyje nėra tirpiklių, skirta paviršių hidroizoliacijai ir konservavimui. Drėgmei ir agresyvių medžiagų poveikiui atspari mastika naudojama tepamajai hidroizoliacijai įrengti vidaus patalpose, apsauginio stogo dangos sluoksniui ir statybinių konstrukcijų (pamatų, rūšių, polių, įgiltųjų arba turinčių sąlytį su drėgna aplinka objektų) hidroizoliacijai įrengti.

Taip pat projekte naudota hidroizoliacinė mastika „Technonicol Nr. 21“, sudaryta iš dirbtiniu kaučiuku modifikuoto naftos bitumo, mineralinių užpildų ir organinio tirpiklio. Išdžiūvusi ji suformuoja labai tvirtą dangą ir gerokai pailgina ją padengtų konstrukcijų naudojimo laiką.

Įrengiant papildomą apatinį hidroizoliacinį plokščiojo stogo sluoksnį ten, kur negalima naudoti atviros ugnies, naudota savilipė elastomerinė-bituminė stogų ir hidroizoliacinė danga „Mida Self PV S2.0s“.

Pastatų ir konstrukcijų stogų apatiniams sluoksniui įrengti, inžinerinių konstrukcijų hidroizoliacijai ir vandens garų izoliacijai užtikrinti pasirinkta prilydomoji danga „Unifleks EMP“.

TECHNICONICOL siūlo didelį asortimentą, skirtą įvairaus pobūdžio projektams, o šių gaminių sudėtyje nėra žmonėms ir gyvūnams pavojingų medžiagų.

IŠSKIRTINĖS ŠILUMOS IR GARSO IZOLIACIJOS LANGAI

Įgyvendinant projektą, daug dėmesio skirta tam, kad sprendimai gyventojams padėtų ne tik taupyti energiją, bet ir suteiktų maksimalų komfortą, gyvenant daugiabučiame name. Štai kodėl pagrindinė užduotis langų gamintojai UAB „Megrame“ buvo pagaminti langus, kurie užtikrintų išskirtinę šilumos ir garso izoliaciją.

Objekte „Raitininkų sodas“ pasirinkti aukščiausios kokybės šilumą taupantys A++ klasės langai „Megrame S 9000“, kurie sumažina būsto šilumos išlaidas ir tinka energiją taupantiems pasyviems namams. Langai pagaminti iš šešių kamerų, 83 mm pločio, trijų sandarinimo lygių GEALAN PVC profilių sistemos S 9000, naudojant naujausios kartos selektyvinį trijų stiklų ir 52 mm storio stiklo paketą su šiltais stiklo paketo rėmeliais.

Vieno didžiausių Lietuvos langų gamintojų „Megrame“ gaminami langai yra sustiprinti išskirtinės, nestandartinės formos cinkuoto plieno armuote, kuri suteikia visai lango konstrukcijai ypatingą stabilumą ir tvirtumą. Išskirtinis GEALAN S 9000 profilių sistemos bruožas yra net 26 mm stiklo paketo įgilinimas rėme, o tai kartu su papildoma sandarinimo tarpine padeda efektyviau sulaukyti šilumą viduje, o šaltį ir triukšmą palikti už namo sienų“, – pasakoja UAB „Gealan Baltic“ architektų ir projektų palaikymo skyriaus vadovas Giedrius Mastavičius.

Objekte sumontuotų langų dizainas išsiskiria siaurais rėmais ir dideliais stiklo plotais. Išorinė lango pusė yra šiuo metu itin populiarios tamsiai pilkos (RAL 7016) spalvos, o balta vidinė lango pusės spalva puikiai dera prie įvairaus interjero.

Languose sumontuoti itin aukštos kokybės vokiški GU varstymo mechanizmai, kurie užtikrina langų varstymo ilgalaikiškumą. Be to, stengiantis užtikrinti papildomą gyventojų saugumą, pirmo aukšto languose pritaikyti ir specialūs langų saugumą padidinantis sprendimai.

Projekte „Raitininkų sodai“ sumontuotų plastikinių langų skaičius tikrai įspūdingas ir siekia apie 800 vnt. – tai sudaro beveik 2 tūkst. kv. m plotą langų konstrukcijų.

NUO RYŠIO IR APŠVIETIMO IKI IŠMANIAI VALDOMŲ SISTEMŲ

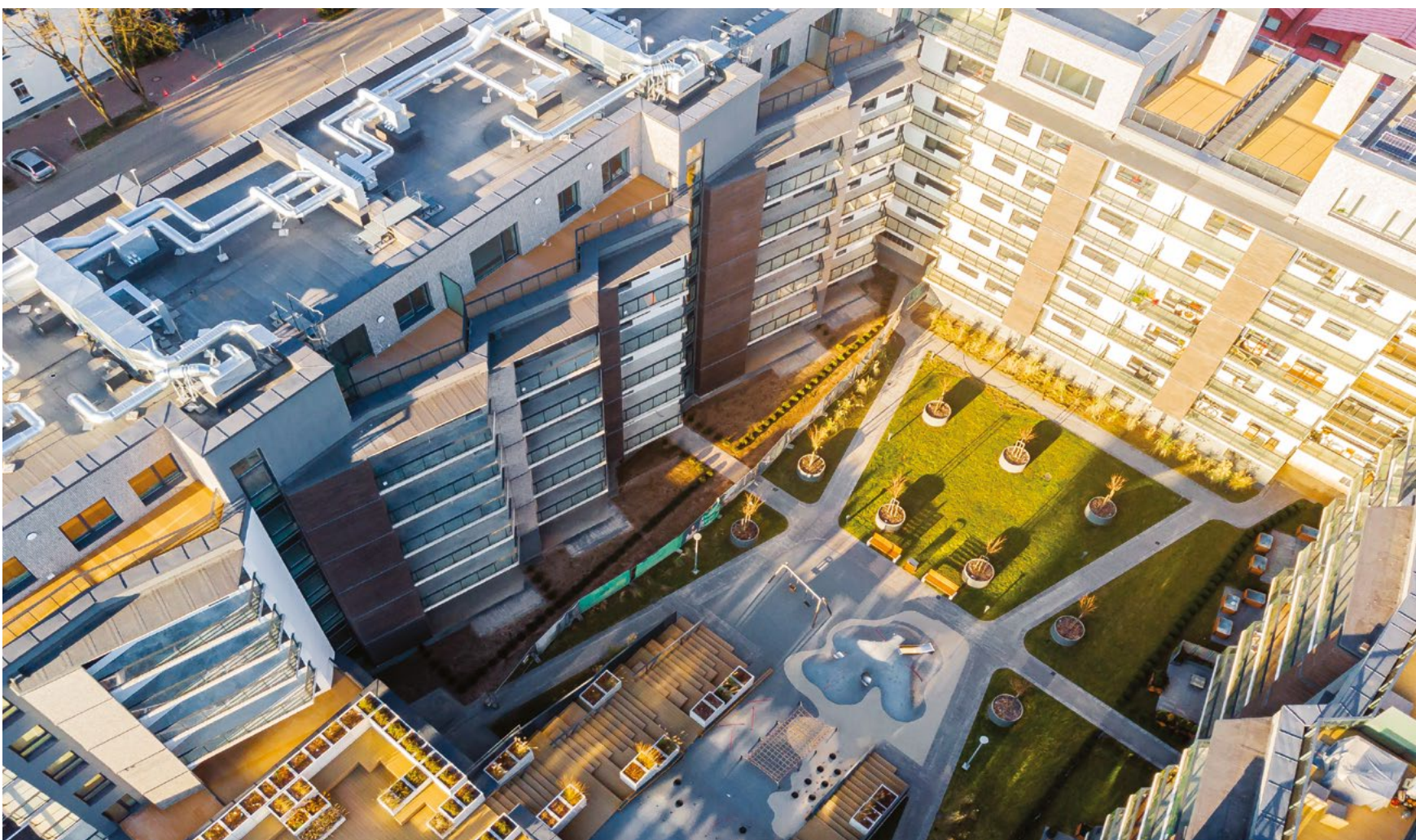
„Raitininkų sodas“ naujakuriai gyvens patogiai ir saugiai. UAB „Engineer“ šiame daugiabutyje suprojektavo ir sumontavo patikimus elektros jėgos ir apšvietimo tinklus bei silpnų srovių tinklus – tai gaisrinė ir apsauginė signalizacijos, praėjimo kontrolės, vaizdo stebėjimo, elektroninių ryšių, dūmų ir CO2 aptikimo bei šalinimo sistemos, ugnies vožtuvų automatika, apskaitos sistema, taip pat įrengė lauko magistralės bei gatvės apšvietimą.

Kaip teigia įmonės vadovas Edgaras Čižikas, šie darbai įprasti įmonei, bet jų apimtis buvo didesnė nei įprasta, nes projektas susideda iš skirtingų inžinerinių tinklų. Šio projekto antrąjį etapą įmonės komanda, laikydama terminų, įgyvendino per 10 mėnesių.

Inžinerinių tinklų įrengimas daugiabučiuose išskirtinis dėl to, kad, pasak E. Čižiko, reikia dirbti lanksčiai, mat pirminėje projekto stadijoje darbas pradedamas su vienu pagrindiniu užsakovu statytoju, bet vėliau butus ir komercines patalpas įsigyja nauji šeimininkai, kuriems reikia ir konsultacijų, ir jų labai įvairių projektų įgyvendinimo – nuo jungiklių ir šviestuvų montavimo iki mobiliaisiais įrenginiais valdomų apšvietimo, užuolaidų ir kitų išmaniųjų sistemų montavimo.

„Profesionali įmonės inžinierių komanda nepatyrė didelių sunkumų kokybiškai ir laiku įgyvendindama užduotis, o prireikus sujungti į vieną dvi skirtingas pirmojo ir antrojo projekto etapo automatikos sistemas, iššūkį priėmėme kaip naują, naudingą patirtį, kurią panaudosime ateities projektuose“, – sako pašnekovas.

UAB „Engineer“ vadovo teigimu, puikūs „YIT Lietuva“ organizaciniai įgūdžiai užtikrino, kad projektą pavyko įgyvendinti laiku ir numatytais sąnaudomis. Jis tikisi, kad puikų projektą įvertins naujakuriai.





**Baunit
CeramicSystem**



Baunit Keraminė Sistema

Išskirtinio dizaino fasadų šiltinimo sistema yra itin atspari aplinkos poveikiams ir mechaniniams pažeidimams. Keraminių plytelių, klinkerio plytų, natūralaus akmens paviršius daugybę metų nereikalaus jokios priežiūros. Fasadinė plytelių apdaila - kūrybiškumui beveik nėra ribų.

- Labai atspari oro sąlygoms
- Tradicinė ir moderni
- Itin ilgaamžė



Idėjos ateičiai. baunit.com

Architektų komanda džiaugiasi, kad šio kvartalo vaikai augs uždarame kieme ir saugioje bendruomenėje. Jie tikisi ir po 10 metų išgirsti gyventojų įvertinimą, kaip jiems sekasi kartu auginti sodą.



STRUCTUM PROGRAMĒLĒ



Download on the
App Store



GET IT ON
Google Play



PATOGI
NAUDOTI

VISADA TAVO
TELEFONE

PILNA **STATYBŲ,
ARCHITEKTŪROS,
INFRASTRUKTŪROS
IR INŽINERIJOS** NAUJIENŲ IŠ
VISO PASAULIO

STRUCTUM





Įdomu tai, kad interjero elementais tapo ir „Brink“ rekuperatoriai, sumontuoti sieninėje spintoje su stiklinėmis durimis, nes kompaktiškai įrangai nereikia specialių patalpų.

TVARI INŽINERIJA SENESNĖS STATYBOS BIURUOSE – MISIJA ĮMANOMA

Kūrybiški ir profesionalūs sprendimai gali sukurti komfortiškas darbo sąlygas biure, kuris įrengiamas senos statybos pastate negriaunant sienų, o investicijų kaina ir biuro eksploataavimo sąnaudos bus optimalios.

Tai demonstruoja UAB „Tenko Baltic“, kuri modernizuotame pastate įsirengė ergonomišką ir ekonomišką biurą su puikiu mikroklimatu. Profesionali bendrovės komanda sukūrė ir įgyvendino unikalų, visus komfortui ir produktyviam darbui reikalingus elementus užtikrinantį projektą, netradiciniu būdu į vieną sistemą integravusi atsinaujinančių energijos išteklių šildymo, vėsinimo ir rekuperacijos įrenginius.

ŠILDO, VĖSINA IR VĖDINA VIENA SISTEMA

Bendrovės technikos direktorius Laimonas Bugenis pasakoja, kad įmonė atnaujino savo nuomojamas patalpas tipiniame senos statybos administracinės paskirties pastate Vilniuje, Žirmūnų gatvėje. „Kai paaiškėjo, kad nėra galimybės sklype įrengti geoterminius gręžinius, nutarėme naudoti „alpha innotec“ šilumos siurblius „oras-vanduo“ ir privertėme juos dirbti itin efektyviai, sujungę į vieną sistemą su ypač

žemomis šildymo vandens temperatūromis galinčiais veikti „Beka“ kapiliariniais kilimėliais“, – pasakoja pašnekovas.

Šiame projekte šilumos siurblių sistema yra pagrindinis ir šilumos, ir vėsos šaltinis. Kaskadoje veikiantys šilumos siurbliai su kapiliarinių kilimėlių sistema maksimaliai efektyviai šildo patalpas šildymo sezono metu, o vasarą jas vėsina.

Darbinėse zonose „Beka“ kapiliarinių kilimėlių sistema yra atvira matoma palūbėje, pritvirtinta prie specialios kabamosios konstrukcijos. Permatomas tinklėlis interjere atrodo įdomiai ir netikėtai.

Kapiliarinių kilimėlių sistema ne tik padidina šilumos siurblių efektyvumą, bet ir yra patogiai naudoti – ji lengvai ir greitai reguliuojama, veikia be garso ir be skersvėjų, yra labai ilgalaikė ir jai nereikia jokios priežiūros. „Puikų šilumos siurblių ir kapiliarinių kilimėlių duetą papildoma efektyvi vėdinimo sistema, kuri yra kompaktiška, nes ją sudaro nedidelių rekuperatorių „Brink“ grupės, sugrupuotos atsižvelgiant į patalpų skaičių ir dydį. Tokia įrenginių koncepcija ne tik užima mažai vietos, bet ir suteikia galimybę dinamiškai keisti oro kiekius priklausomai nuo tam tikrų patalpų užimtumo“, – pasakoja L. Bugenis. Nėgana to, ta pati sistema ne tik vėdina, bet ir pagal poreikį drėkina bei sausina patalpų orą – toks sprendimas užtikrina visas komfortiško mikroklimato sąlygas ir veikia itin efektyviai.

Po modernizavimo dviejų aukštų, 800 kv. m ploto biuras komfortu nenusileidžia šiuolaikinėms darbo erdvėms naujos statybos pastatuose, o jo eksploataavimo sąnaudos, L. Bugenio nuomone, galėtų nudžiuginti bet kurį patalpų eksploatuotoją: „Viską, ko reikia komfortui, teikia viena sistema: ir norimą patalpų temperatūrą, ir santykinį oro drėgnumą, ir mažas sistemos eksploataavimo sąnaudas.“ Tvariems sprendimams panaudota pačios UAB „Tenko Baltic“ atstovaujama ekologiška įranga.

NETIKĖTOS MODERNAUS INTERJERO DETALĖS

Tokie sprendimai itin patrauklūs, nes jiems įgyvendinti nereikia drastiškai griauti seno pastato – tai galimybė prisitaikyti prie esamų patalpų ir jose susikurti ne tik patogią darbo aplinką, bet ir modernų interjerą, kuriame puikiai dera šiuolaikiškas dizainas ir praktiškumas.

UAB „Tenko Baltic“ siūlomus tvirus sprendimus galima pritaikyti bet kokiam pastatui. Bendrovės tiekiamos sistemos bei įvairios jų integravimo galimybės demonstruojamos jos ekspozicijų salėse, kurios atviros klientams, partneriams, architektams ir rangovams. Galima ne tik apžiūrėti sistemas, išsiaiškinti, kaip naudotis viena ar kita įranga, bet ir pajusti jų veikimą, pavyzdžiui, vasarą įžengti į tyliai apgaubiančią tarsi vyno rūšio vėsą ir įsitikinti, kad vėsinimo sistema veikia be garso.

Susitikimų ir konferencijų salėse kapiliarinių kilimėlių sistema įrengta virš ažuolinių ir juostinių metalinių kabamųjų lubų, kurios netrukdo cirkuliuoti šilumos ar šaltio energijai.



SKERSVĖJIS IR IŠMANIOJI MODERNIŲ PATALPŲ VENTILIACIJA

Dauguma pasaulio gyventojų įsikūrę miestuose, žmonės patalpose praleidžia 85–90 % laiko. Dirbame, mokomės ar net pramogaujame uždaroje patalpose. Kaip parodė pastarieji metai, vengdami pavojingų kontaktų, turime dar daugiau laiko praleisti namuose, bet kyla kitų problemų: jeigu namuose neprižiūrima ar netinkamai suprojektuota vėdinimo sistema, oro tarša nevedinamose patalpose yra daug didesnė nei lauke.







ATVERKITE LANGUS VĖJUI

Daug kam vis dar geriausias būdas vėdinti namus – atverti langus. Danų mokslininkų analizė parodė, kad natūralus reguliarus patalpų vėdinimas yra toks pat efektyvus kaip ir mechaninis. Bet, patalpas vėdinant natūraliai, būtina keletą kartų per dieną palikti atidarytus bent 10–15 minučių. Bet, žinoma, reikėtų to vengti, kai lauke yra padidėjęs oro užterštumas kietosiomis dalelėmis. Patalpas rekomenduojama vėdinti intensyviai – sukeliant skersvėjų. Puikus vėdinimo būdas – kryžminė ventilacija, kai oras cirkuliuoja ne viename lygyje, pavyzdžiui, atidarius langus priešingose namo pusėse, laikant atviras kambarių duris arba atidarant langus skirtinguose namo aukštuose. Taip pat galima papildomai naudoti ventilatorius vėjui sukelti, kad oras judėtų reikiama kryptimi, bet juos nukreipti reikia pro langą, o ne į namus. Kryžminė ventilacija išstumia šiltą orą, o kartu ir dulkes bei teršalus. Bet jei lauke temperatūra yra žemesnė nei namuose, gavę šviežio oro, netenkate šilumos.

Natūrali, paprasta ir pigi patalpų vėdinimo sistema yra ventilacijos šachtos, kurios dėl lauko ir patalpų oro slėgių skirtumo ištraukia patalpų orą. Tačiau svarbu laiku valyti ortakius, nes ore esantys nešvarumai juos užkemša. Būtinai ne tik mechaninis valymas, bet ir dezinfekavimas sertifikuotomis cheminėmis medžiagomis, pašalinant dulkes ir nešvarumus bei sunaikinant kenksmingas bakterijas ir grybelius iš ventilacijos sistemos.

IŠMANUSIS LANGO VENTILIATORIUS

Lango ventilatorius yra paprastas, nedidelis ir funkcionalus įrenginys, naudojamas oro mainams patalpoje. Tai kompaktiškas ir lengvas prietaisas, tvirtinamas lango angoje ir gerinantis oro cirkuliaciją. Tokių ventilatorių galia yra pakankama namams, nedidelėms biurų ir komercinėms patalpoms vėdinti. Ventilatorių galima montuoti vietoje lango arba jo dalies. Paprastai jis uždaromas žaliuzėmis arba užuolaidomis, kurios yra perkeliamos prietaiso veikimo metu. Kaip ir atidarius langą, ventilatorius užtikrina oro cirkuliaciją, bet šilumos nuostoliai sumažėja 50 %. Be to, tai higieniščiau nei langų atidarymas – apsaugo nuo dulkių, šiukšlių ir vabzdžių patekimo į vidų. Įrenginys yra universalus ir tinkamas montuoti ant metalo, plastiko ir medinių langų, galima rinktis bet kokio dydžio ir galios. Minusu paprastai nurodomas poreikis pakeisti lango konstrukciją, nedidelis triukšmas ir neišvengiami šilumos nuostoliai.

Tačiau jų galima išvengti pasirinkus lange montuojamą decentralizuotą išmaniąją vėdinimo sistemą. Tai aktyvi autonominė vėdinimo sistema su šilumos rekuperacija, montuojama lango šone arba viršuje. Patalpos visą parą aprūpinamos šviežiu oru, nepravėrus lango, o į namus nepatenka nei dulės, nei žiedadulkės. Įrenginio jutikliai matuoja oro temperatūrą bei drėgmę ir automatiškai valdo šviežio oro srautą, filtrai pagauna kenksmingų medžiagų daleles. Efektyvus šilumokaitis sumažina šilumos nuostolius: išeinantis oras atiduoda savo šilumą įeinančiai oro srovei. Tokia autonominė aktyvi vėdinimo sistema su šilumos rekuperacija atitinka aukštus vėdinimo ir energijos taupymo reikalavimus. Ji gali veikti automatiškai arba ją valdyti galima mobiliaisiais prietaisais.

KAI ŠILUMOS ATGAVIMAS PRIVALOMAS

Paprastai pirmenybė teikiama natūraliam vėdinimui, nes dauguma galingų mechaninių sistemų sunaudoja daug energijos. Bet natūrali oro ventilacija kelia riziką miesto aplinkoje, pavyzdžiui, eismo teršalai ir kiti oro teršalai gali patekti į vidų. Be to, skersvėjis visus metus nėra tinkamas sprendimas šalto ir vidutinio klimato teritorijose, kur efektyviausia diegti pažangias mechaninio vėdinimo sistemas su oro filtravimu ir šilumos atgavimu. O energinio naudingumo A+ ir A++ klases atitinkančiuose pastatuose privaloma naudoti mechaninio vėdinimo sistemas su efektyvia šilumogrąža ir elektrą taupančiais ventiliatoriais. Priverstinio vėdinimo sistemos veikimas yra pagrįstas oro tiekimo, ištraukimo ir perdavimo zonomis pastato viduje. Jos pagrindas – šilumokaitis, o ventiliatoriai užtikrina oro judėjimą, kuris ortakiais nukreipiamas į įvairias patalpas. Vidinio ortakio paviršius gali turėti antistatinių, antipelėsinųjų ir antibakterinių savybių.

Didelių pastatų vėdinimo sistemos montuojamos didelio galingumo, tai didelių matmenų įrenginiai. Jos skirtos reikalingų parametrų orui paruošti, tiekti bei šalinti iš patalpų. Komeracinėms ir pramoninėms patalpoms skirti didelių matmenų įrenginiai projektuojami kartu su pastatu, jiems numatoma reikalinga įrengimo vieta pastato rūsyje, ant stogo arba techninėse patalpose. Tokia galinga išmanioji vėdinimo sistema integruojama į bendrą pastato valdymo sistemą.

Įeinantis oras gali būti pašildomas iki kambario temperatūros.

ASMENINIAI ŠVIEŽIO ORO TIEKĖJAI

Puiki alternatyva tokioms milžiniškoms centralizuotoms vėdinimo sistemoms – beortakės vėdinimo sistemos su rekuperacija, sudarytos iš kelių minirekuperatorių, kurie sumontuojami į pastato lauko sienas ir vėdina patalpas neprarandant šilumos. Sistema tiekia švarų atmosferos orą į patalpą ir išleidžia užterštą orą iš vidaus į lauką. Įeinantis oras gali būti pašildomas iki kambario temperatūros. Minirekuperatoriai greitai sumontuojami, kainuoja pigiau ir jiems nereikia ortakių, o dirba itin efektyviai. Mobilūs kondicionieriai tinka tiems, kurie nenori arba negali atlikti sudėtingų sistemų montavimo ar vidaus apdailos darbų, pavyzdžiui, paveldo saugomuose senamiesčio pastatuose, arba kurie įsikuria senuose butuose. Kad galėtumėte naudotis mobiliu kondicionieriumi, užtenka išvesti į lauką karšto oro išpūtimo žarną. Mobilūs kondicionieriai yra įvairaus galingumo, dydžio ir triukšmo lygio.

Asmeniniai oro valytuvai naudojami patalpose, norint išvalyti iš oro dulkes, kvapus, tabako dūmus ir alergenų. Juose įrengti aktyvios anglies filtrai ir oro jonizavimo technologijos. Oro valytuvams nereikia daug priežiūros, dažnas jų turi jutiklius, kuriais matuoja patalpos oro kokybę ir pagal sąlygas pats automatiškai pritaiko savo veikimo nustatymus. Išskirtiniai oro valytuvai – kai švarus oras tiekiamas su pastoviu deguonies lygiu. Išmanieji oro valymo prietaisai išvalo skirtingus teršalus, pavyzdžiui, jų filtro struktūra turi penkis sujungtus filtro sluoksnius atitinkamiems teršalams valyti. Jie dirba ilgai ir be dulkių, naudoja mažai energijos. Asmeniniai oro valymo įrenginiai yra keistoki: pritvirtinkite juos ant stalo priešais save ir turėsite asmeninį šviežio oro tiekėją, kuris jį išpučia tiesiai jums į veidą.





NAMAI, KURIŲ SIENOS NENUODINGOS

Bet kaip įrengta vėdinimo sistema neužtikrina norimo gaivaus, sveiko oro patalpose. Architektai, projektuodami pastatą, turi suplanuoti tinkamus vėdinimo sprendimus, natūralios šviesos poreikį, pastato atitvarų izoliacijas. Oro cirkuliacijai valdyti pastate ir tinkamai natūraliai ventiliacijai užtikrinti svarbu pastato orientacija ir jo angų išdėstymas, skatinant efektyvų oro srautą erdvėje. Papildomos priverstinio vėdinimo sistemos tik prisideda prie gryno oro tiekimo.

Be to, itin svarbu, kad statybai ir patalpų vidaus apdailai būtų panaudotos tvariai pagamintos, netoksiškos medžiagos ir namų sienos neskleistų nuodingų garų ar dulkių. Vienas efektyviausių būdų išvengti oro teršalų patalpose – pašalinti taršos šaltinius, naudojant netoksiškas šiuolaikines medžiagas, specialiai sukurtas saugioms vidaus konstrukcijoms.



HIGOLD
EXCELLENT OUTDOOR

KOKYBIŠKI SPRENDIMAI AMBICINGIEMS POREIKIAMS

- Lauko baldai, gultai, skėčiai nuo saulės
- Kėdės ir stalai, skirti pobūviams ir konferencijoms
- Stalų kojos ir stalviršiai
- Led baldai ir dekoracijos

LIRAMTA
EVERYTHING UNDER ONE ROOF

www.liramta.lt | www.liramtabaldai.lt | info@liramta.lt

A photograph of a brick building facade covered in a large mural. The mural features a woman's face on the right and a flag with blue, red, and white stripes on the left. A grid of black lines is overlaid on the entire image. Three windows are visible: two on the top row and one on the bottom row. The bottom window is arched and looks out onto a modern glass skyscraper. A black rectangular box is positioned at the top center, containing the text 'STRUCTUM PORTALAS'.

STRUCTUM
PORTALAS

WWW.STRUCTUM.LT

**SKAITYKITE KASDIEN PASAULIO ARCHITEKTŪROS
IR STATYBŲ NAUJIENAS STRUCTUM PORTELE.**

EFEKTYVUS SPRENDIMAS SARS-COVID-2 IR KITŲ VIRUSŲ NAIKINIMUI

Pasaulyje baimę kelia pandemija, kasmet siaučia gripas ir kiti virusai, daugėja įvairių infekcinių susirgimų sukėlėjų, plintančių mūsų aplinkoje. Įkvepiamo oro kokybė daro didžiulę įtaką mūsų sveikatai. Tačiau dažnai patalpose oro tarša yra daug didesnė ir pavojingesnė nei lauke.

Siekiant užtikrinti švaraus oro tiekimą, įprasta naudoti mechanines oro vėdinimo sistemas, kurios tiekia pagal higienos normas nustatytą šviežio oro kiekį. Tačiau vien tik šios sistemos negali užtikrinti apsaugos nuo patogeninių mikroorganizmų. Veikiančios vėdinimo sistemos filtrai ir ortakiai labai greitai užteršiami, o temperatūros ir drėgmės pokyčiai vėdinimo įrenginio viduje sukuria labai geras sąlygas vystytis mikroorganizmams, kurių nemažai perduodama per vėdinimo sistemos tiekiamą orą.

XXI A. LYGIO SPRENDIMAS

Gamintojo „ActivTek“ siūloma technologija oro molekulių aktyvavimui naudoja šiuolaikinį metodą, žinomą kaip spindulinė katalitinė jonizacija – RCI (angl. radiant catalytic ionization). Ši sistema pasirodė esantis efektyviausias oro valymo būdas tiek vėdinimo sistemos ortakių viduje, tiek ir patalpose.

„ActivTek“ siūlomų oro dezinfekavimo įrenginių veikimo principas grindžiamas vienintele pasaulyje aktyviaja technologija RCI. Šiuose įrenginiuose naudojama aktyvi oro valymo technologija užtikrina, kad iš oro veiksmingai pašalinamos bakterijos, virusai, teršalai, kvapai, alergenai, erkės ir pelėsiai (kaip rodo nepriklausomų tyrimų rezultatai - net iki 99,99 proc.). RCI technologija inovatyviai ir kompleksiskai valo orą ir rūpinasi jo kokybe patalpose. Tai palankiai veikia patalpų naudotojų sveikatą ir savijautą, gerina sergančiųjų alergijomis ir astma kvėpavimo komfortą.

Kaip žinoma, infekcijos yra pagrindinė daugelio sveikatos problemų priežastis. Dėl bakterijų gebėjimo prisitaikyti ir įgyti antibiotikams atsparių savybių, kurias gali perduoti kitoms bakterijoms, ypač svarbu yra palaikyti oro kokybę patalpose ir nesudaryti sąlygų antibiotikams atsparioms bakterijoms plisti.

Nustatyta, kad infekcinės ligos perduodamos ne tik oru, bet ir plinta nuo tokių paviršių kaip durų rankenos, šviesos jungikliai ir kt. Todėl ypač svarbu, kad oro dezinfekavimo prietaisų veikimo metu susidaręs jonų mišinys, sudarytas iš aplinkai nekenksmingų aktyviųjų oksiduojančių molekulių, patenka į sunkiai pasiekiamas vietas ir neutralizuoja patogenus tiek ore, tiek ant paviršių.

Pasyviosios technologijos (pvz., filtrai) orą filtruoja per save. „ActivTek“, kovodama su patogeniniais mikroorganizmais, naudoja aktyviąją technologiją, grindžiamą natūraliais, gamtoje vykstančiais procesais, kurie visiškai išsprendžia problemą.

„ActivTek“ įrenginiams išduoti sertifikatai ir daugelio tyrimų įstaigų atlikti bandymai patvirtina šios technologijos veiksmingumą.

Dėl mažų investicinių sąnaudų, „Activtek“ pasiūlytas sprendimas jau naudojamas ligoninių, viešbučių, komunalinės paskirties objektų patalpose bei mokyklose, darželiuose ir individualiuose gyvenamuosiuose namuose. RCI technologija netrukus taps standartiniu sprendimu ir bus neatsiejama vėdinimo sistemos dalis.





NAUJA VENTILIATORINIŲ KONVEKTORIŲ LINIJA „CARISMA WHISPER“

Įranga, skirta gyvenamosios paskirties patalpoms, sujungia gražų dizainą, sumažintą konvektoriaus storį, ypač tylų veikimą ir itin mažas energijos sąnaudas.

- 5 dydžiai
- 2 versijos (su gaubtu arba paslėptas)
- Oro srauto greitis keičiamas per 1–10 V signalą
- Galimybė valdyti naudojant išmanųjį telefoną per „Bluetooth“ arba „Wi-Fi“
- Elektroninis sinchroninis variklis su nuolatiniais magnetais
- Tangentinis ventiliatorius
- Šilumokaitis, kurio sujungimai yra kairėje
- Šilumokaitis su taisyklingais pajungimais

PAGRINDINĖS YPATYBĖS

- Variklis visada sumontuotas dešinėje
- Vienodas variklis visų dydžių konvektoriams
- 5 ventiliatorių dydžiai (5 dydžio konvektoriui jungiami 2 ventiliatoriai)
- Apatinis plieninis tinklės
- Filtras G0 iš polipropileno
- Oro išleidimo grotelės ant pasvirusių atramų
- Valdymo blokas visada montuojamas dešinėje, maitinimo plokštė montuojama priešais hidraulinius sujungimus

PAPILDOMOS PARINKTYS

- Montavimo rėmų komplektas „Breeze“
- Atraminės kojos, skirtos ant grindų pastatomoms versijoms
- Komplektas su dviem arba trimis vožtuvais
- Maitinimo plokštė „Eco“
- Valdymas „Eco CB-E“ – tai išplėsta maitinimo plokštė su išėjimu RS485, tinka valdyti per „Modbus-BMS“
- Patobulintas jutiklinis valdymas CB-T – su „Bluetooth“ sąsaja, tinka valdyti per „Wi-Fi“ ir išmanųjį telefoną
- Vandens ir oro davikliai T1, T2, T3
- Sieniniai valdikliai WM-AU ir T-MB tinka pajungti prie patobulintos maitinimo plokštės

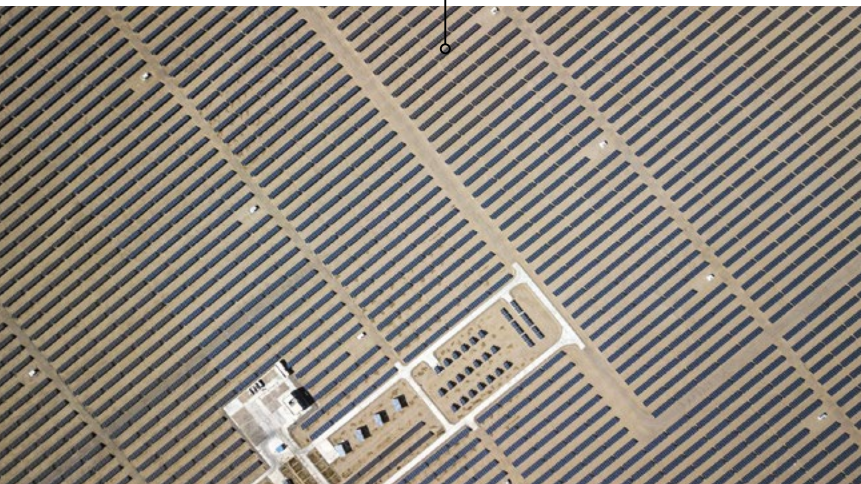


7 DIDŽIAUSI PASAULYJE SAULĖS JĖGAINIŲ PARKAI

Kiekvieno iš didžiausių pasaulyje saulės jėgainių parkų galia yra didesnė nei 500 megavatų (MW). Iš septynių didžiausių saulės parkų keturi yra Indijoje, o trys – Kinijoje. Šiuo metu intensyviai plečiamas Mohammedo Bin Rashido Al Maktoumo saulės parkas Dubajuje netrukus gali patekti į šio sąrašo viršų, kaip planuojama, iki 2030 m. pasiekęs 5 000 MW galią.

Golmudo dykumos
saulės parkas

Bhadlos
Saulės parkas



BHADLOS SAULĖS PARKAS

Įdiegta – 2 245 MW, projektinė galia – 2 200 MW.

Didžiausias pasaulyje Bhadlos saulės jėgainių parkas Radžastane 2020 m. sausį pasiekė visą numatytą projektinę galią, kai buvo įgyvendintas 300 MW saulės energijos projektas trečiajame šio parko plėtros etape.

PAVAGADOS SAULĖS PARKAS

Įdiegta – 2 050 MW, projektinė galia – 2 000 MW.

Buvęs didžiausias pasaulyje saulės jėgainių parkas iki 2020 m. sausio – Pavagados saulės parkas, esantis Tumakuru rajone Karnatakoje. 2019 m. gruodį buvo įgyvendintas paskutinis 100 MW šio saulės energijos projekto etapas.

GOLMUDO DYKUMOS SAULĖS PARKAS

Įdiegta – apie 1 800 MW, projektinė galia nežinoma (tikimasi 4000-5000 MW).

Golmudo dykumos saulės parkas įkurtas dykumoje į rytus nuo Golmudo, Činghajaus provincijoje Kinijoje. Saulės parke veikia maždaug 55 saulės elektrinės, kurių bendra galia yra didesnė kaip 1 800 MW.

DELINGHOS SAULĖS PARKAS

Įdiegta – apie 1 000 MW, projektinė galia nežinoma (tikimasi apie 2 000 MW).

Kinijos Činghajaus provincijos Haisi regiono šiaurėje esančiame Delinghos parke veikia beveik 40 saulės jėgainių, kurių bendra galia yra gerokai didesnė nei 1 GW. Saulės parką taip pat sudaro koncentruotos saulės energijos (angl. Concentrating Solar Power, CSP) blokai, generuojantys beveik 200 MW energijos. Parke etapais įgyvendinamas 810 MW galios saulės šilumos jėgainės projektas, naudojant koncentruotą saulės energiją.





MOHAMMEDO BIN RASHIDO AL MAKTOUMO SAULĖS PARKAS (STATOMAS)

Įdiegta – 413 MW (2 450 MW skirtingais statybos etapais),
planuojama – 5 000 MW.

Mohammedo Bin Rashido Al Maktoumo saulės parkas yra didžiausias vienoje vietoje sumontuotas saulės jėgainių parkas pasaulyje pagal nepriklausomo elektros gamintojo (angl. Independent Power Producer, IPP) modelį. Planuojama, kad iki 2030 m. bendras gamybos pajėgumas bus padidintas iki 5 000 MW. Įgyvendinamas ketvirtasis šio saulės parko etapas yra didžiausias vienoje vietoje įdiegtų saulės jėgainių projektas pasaulyje – bus sujungta 950 MW galia. Planuojama įgyvendinti ir penktąjį etapą – 900 MW.



Delinghos saulės parkas

NAUJAS ŠVIESOS SUGĖRIMO BŪDAS

Dabartiniai saulės elementai dažniausiai yra nepermatomi, o tai neleidžia jų plačiau naudoti ir integruoti į kasdienes medžiagas, juos reikia montuoti ant stogų ir atokiose vietose įrengtose saulės jėgainėse. Nepermatomų saulės elementų priežastis – puslaidininkų sluoksniai, kurie sugeria šviesą ir paverčia ją elektra.

Inčono universiteto mokslininkai pakeitė šiuos sluoksnius titano dioksidu ir nikelio oksidu. Abi medžiagos išsiskiria dideliu optiniu skaidrumu, todėl gali praleisti daug matomos šviesos.

Mokslininkai išnagrinėjo dvi potencialias puslaidininkines medžiagas, kurias ankstesni tyrėjai jau buvo tyrę dėl jų savybių. Pirmasis yra titano dioksidas (TiO₂), gerai žinomas puslaidininkis, jau plačiai naudojamas saulės elementams gaminti. Be puikių elektrinių savybių, TiO₂ taip pat yra ekologiška ir netoksiška medžiaga. Ji sugeria UV šviesą (plika akimi nematoma šviesos spektro dalis), praleisdama didžiąją dalį matomos šviesos diapazono. Antroji medžiaga yra nikelio oksidas (NiO), kitas puslaidininkis, turintis didelį optinį skaidrumą. Jo oksidą galima lengvai gaminti esant žemai pramoninei temperatūrai, NiO taip pat yra puiki medžiaga gaminant ekologiškas ląsteles.

Tyrėjų pagamintą saulės elementą sudarė stiklo pagrindas ir metalo oksido elektrodas, ant kurių jie padėjo plonus puslaidininkų sluoksnius (pirmiausia TiO₂, paskui NiO) ir galutinę sidabrinį nanovielių dangą, veikiančią kaip kitas elektrodas.

Saulės elementai turi sugerti saulės spindulius (fotonus) ir paversti juos galia (elektronais). Skaidrus saulės elementas iš esmės yra priešinga idėja. Kai saulės elemento stiklas yra skaidrus, spinduliai pereina per jo terpę. Nauja saulės baterijų technologija keičia saulės elementų šviesos sugėrimo būdą: baterijos ląstelė selektyviai panaudoja plika akimi nematomą saulės spektro dalį, leisdama prasiskverbti įprastai matomai šviesai. Norėdami pasiekti šį technologinį stebuklą, mokslininkai sukūrė skaidrų liuminescencinį saulės koncentratorių (angl. transparent luminescent solar concentrator, TLSC), o ne bandė padaryti neįmanomą – sukurti skaidrų fotovoltinį stiklo elementą.

TLSC susideda iš organinių druskų, sukurtų sugerti specifiniams nematomiems UV ir infraraudonųjų spindulių ban-

goms, kurios paskui šviečia (liuminescuoja) kaip dar vienos nematomo ilgio bangos. Šios naujo ilgio bangos nukreipiamos į langą, kuriame plonos saulės elementų juostos paverčia jas elektra.

FASADAI IR STOGAI TIEKS 100 PROC. ENERGIJOS

Profesorius Joondongas Kimas iš Korėjos Inčono nacionalinio universiteto Elektros inžinerijos katedros su kolegomis naujos kartos saulės baterijas tikisi integruoti į langus, pastatų fasadus ar net mobiliųjų telefonų ekranus. Bet kol kas skaidrios saulės baterijos efektyvumo rodiklis yra labai žemas. Ir tai yra didžiausias iššūkis, siekiant juos diegti plačiau. Tyrėjai mano, kad, norint pradėti skaidrų saulės kolektorių komercinę gamybą, TLSC turėtų sugebėti užtikrinti maždaug 10 proc. efektyvumą. Tai gali atrodyti neįspūdingas skaičius, tačiau nacionaliniu ar pasauliniu mastu, kai beveik kiekvieną namų ar biuro pastato langą sudarys skaidrios saulės baterijos, rezultatai gali būti reikšmingi. Kai šios saulės baterijos bus integruotos į didelius pastatų fasadus ir langus, jų mažesnį efektyvumą greičiausiai kompensuos galimas panaudojimo mastas. Kada skaidrų saulės baterijų kaina bus prieinama, priklausys nuo jų masinės gamybos ir diegimo, kai šią technologiją bus galima išplėsti nuo komercinių ir pramoninių projektų iki smulkių buitinių prietaisų.

Mičigano valstybinio universiteto tyrėjai, kurie buvo skaidrios saulės baterijų technologijos pradininkai, mano, kad galimybės naudoti saulės energiją švariai energijai gaminti yra nepaprastai didelės, atsižvelgiant į esamų bei statomų dangoraižių ir stiklinius fasadus turinčių pastatų didžiulį bendrą stiklo paviršių – tai milijardai kvadratinį metrų stiklo paviršiaus. Pavyzdžiui, JAV padengus pastatų stiklinių fasadų paviršių skaidriais saulės kolektoriais, gali būti patenkinta apie 40 proc. metinio šalies energijos poreikio. Kartu naudojant stogo saulės jėgaines, mokslininkų manymu, abi šios technologijos, diegiamos kompleksiskai, padėtų patenkinti beveik 100 proc. JAV elektros energijos poreikių, pagerinus energijos kaupimo sprendimus.





ENERGIJA IŠ ŽALIUZIŲ

Pietų Korėjos universiteto pasiekimas papildo kitus pasauliniu mastu atliekamus tyrimus, siekiant sukurti saulės energijos jėgaines, integruojamas į pastatus.

Singapūro Saulės energijos tyrimų instituto mokslininkai pagamino dvipusius saulės elementus, kurie buvo 35 proc. efektyvesni.

Vokietijos gamintojas „Heliateg Gmb“ sukūrė iš dalies skaidrų saulės kolektorių, kuris gali sugerti apie 60 proc. gaunamų saulės spindulių.

Startuolis „SolarGaps“ pristatė saulės kolektorių žaliuzes, kurios gali sumažinti energijos sąnaudas iki 70 procentų. Saulės žaliuzės gali būti montuojamos ir viduje, ir išorėje. 10 kv. m ploto skaidraus saulės stiklo lango žaliuzės gali sukurti 100 W galios. Šių žaliuzių skydai sugeria saulės spindulius energijai gaminti, o pačių lango žaliuzių funkcija yra užblokuoti tiesioginių saulės spindulių patekimą į vidų. Saulės skydų žaliuzės sumaniai sujungia šias dvi skirtingas funkcijas.



Saulės energija – patikimiausias ir gausiausias energijos šaltinis Žemėje. Mokslininkų pastangos anksčiau ar vėliau atves į saulės energijos naudojimą naujais būdais, apie kuriuos pasaulis iki šiol nežinojo. Pastaraisiais dešimtmečiais saulės elementai jau tapo pigesni, efektyvesni ir mažiau kenksmingesni aplinkai. Pademonstravę skaidraus saulės elemento galimybes, mokslininkai tikisi artimiausiu metu pagerinti jo efektyvumą. Tik tolesni tyrimai gali parodyti, ar jie iš tikrųjų taps realybe, tačiau ši nauja technologija atveria langą į švarios energijos ateitį.



ŽALIOSIOS SAULĖS ENERGIJOS ŽINIĄ NEŠA „ESTSOLAR“

Nuo šiol visi nauji pastatai, siekiantys atitikti A++ energinio naudingumo klasės reikalavimus, ne mažiau kaip pusę energijos pastate turės generuoti iš atsinaujinančių energijos šaltinių. Viena atsinaujinančiosios energijos alternatyvų – saulės elektrinės, kurios gali visiškai aprūpinti gyvenamuosius namus ar viešosios paskirties pastatus švaria elektros energija ir padėti sutaupyti statinio eksploataavimo sąnaudas.

108

Jau beveik dešimtmetį saulės fotovoltines elektrines projektuojančios ir statančios įmonės „EST LT“ profesionalų komanda modulių montavimo srityje sukauptą bei iš partnerių Vokietijoje, Austrijoje, Nyderlanduose įgytą patirtį panaudoja įrengdama inovatyvias, ilgalaikes ir ypač efektyvias saulės elektrines.

Pasak UAB „EST LT“ rinkodaros vadovo Nerijaus Paklonsko, atsinaujinančioji energetika ir efektyvus energijos naudojimas jau seniai nebėra tik mados išraiška, tai – protinga ir visuomet atsiperkanti investicija, kuri, statant aukštos energinio naudingumo klasės pastatus, tampa būtinybe. Jau daugiau nei 600 saulės elektrinių Lietuvoje įdiegusi įmonė ir toliau ieško inovatyvių, su žaliaja energija ir atsinaujinančiais energijos išteklių susijusių projektų.

SUPROJEKTAVO IR SUMONTAVO MODERNIĄ 1 MW GALIOS SAULĖS ELEKTRINĘ

Saulės elektrinės pritaikomos įvairių tipų (šlaitiniams, sutaptintiesiems) ir dangų (čerpiniams, plieniniams) stogams. Šis novatoriškas ir tvarus elektros energijos generavimo metodas nesunkiai panaudojamas ir įvairiuose verslui skirtuose pastatuose. UAB „EST LT“ savo klientams siūlo alternatyvą stogams – integruotą saulės elektrinę vietoj stogo dangos. Tokie modernūs integruoti saulės moduliai gali tapti puikiu architektūrinės raiškos ir pastato eksterjero elementu.

Dar šių metų pradžioje saulės technologijų bendrovė „EST LT“ užbaigė statyti išskirtinio dydžio projektą – 1 MW galios saulės elektrinę Klaipėdoje.

„Džiaugiamės, kad saulės energetika įgauna vis didesnę pagreitį Lietuvoje. Pramonės įmonės, įsiedigusios atsinaujinančius energijos šaltinius, ne tik lengviau konkuruoja tarptautinėse rinkose, bet ir padeda gamtai – mažindamos CO₂ kiekio išmetimą į aplinką“, – sako N. Paklonskas.

Pramonės įmonėje, naujai pastatytoje saulės elektrinėje kas metus bus sugeneruota bent 900 MWh – 1 GWh elektros energijos ir net 420 t sumažinamas CO₂ kiekis.

PRISTATO PAŽANGIAUSIĄ SAULĖS MODULĮ LIETUVOJE

Šiuo metu UAB „EST LT“ pristato naują produktą, kuris kol kas neturi analogų Lietuvoje – Austrijoje sukurtas ir „Energetica Industries GmbH“ gaminamas saulės modulis su patentuota e.ISP šešėlių apeinančia sistema, kuri didina efektyvumą. Kartu su šiuo novatorišku produktu bendrovė vartotojams pasiūlys 6 % efektyvesnę elektros generaciją bei 6 % ilgesnę elektrinės veikimo garantiją.

Naujos kartos „Energetica“ saulės modulių garantinis laikotarpis labai skiriasi nuo tradicinių šiuo metu statomų Lietuvos rinkoje – moduliams suteikiama 17 metų techninė garantija ir 91 % saulės modulių efektyvumas po 25 metų. Tradiciškai dideliuose elektrinių projektuose komplektuojami pagal užsakovo pageidavimus ir standartiniai saulės moduliai su 10 metų technine garantija ir 25 metų efektyvumo garantija, t. y. kad standartinis saulės modulis po 25 metų generuos ne mažiau kaip 80 % pradinės galios. Be to, dėl patobulinto temperatūros koeficiento „Energetica“ saulės moduliai gali gaminti daugiau energijos karštomis, saulėtomis dienomis.

„Pagrindinis dėmesys yra skiriamas elektros energijos generavimo našumui ir įrangos ilgalaikiškumui padidinti. Džiaugiamės galėdami pasiūlyti aukščiausio techninio lygio elektrinę, kuri veiks efektyviau ir ilgiau, sugeneruos kur kas daugiau pajamų už elektros energiją. Tuo labiau kad saulės elektrinių minimalus atsipirkimo laikas 7–8 metai, todėl nekokybiška įranga ne tik neatsipirks, bet dar ir teks našta ją utilizuoti ar perdirbti. Saulės elektrinė turi veikti taip, kaip ir numatyta, 25–35 metus“, – pabrėžia N. Paklonskas.

EST LT

EnergieSparTechnik



Nuotr. www.aviazon.com biuras



GAJA DECOR GROUP

NATŪRALŪS STABILIZUOTI AUGALAI ILGAM PAPUOŠ APLINKĄ NEREIKALAUDAMI PRIEŽIŪROS.

Gyvų augalų paveikslai ir kompozicijos kuriami individualiai ir pritaikomi kiekvienam interjerui.

+37062612201 | sales@gajadecor.com | www.gajadecor.lt



SUOLIUKAI VIEŠOSIOSE ERDVĖSE – DAUGIAU NEI VIETA PRISĖSTI

Vienas pagrindinių viešųjų erdvių akcentų – lauko suoliukai. Vis dažniau šis mažosios architektūros elementas naudojamas atgaivinti viešosioms erdvėms, pripildant jas gyvybės, suteikiant išmanumo ir sustiprinant komforto jspūdį. Kur kas smagiau ir jaučiau, kai, leidžiant laisvalaikį parkuose, miesto gatvėse ar aikštėse, pailsus galima prisėsti ant dailaus, patogaus ir neretai išmanaus suoliuko. Jis tampa nebe tik vieta prisėsti, bet ir tarpininku tarp žmogaus ir miesto erdvės.





Nuotr.: Archdaily



111

PERDIRBTĄ MEDIENĄ TAPO BANGUOJANČIU SUOLELIU

Pristatytas unikalaus dizaino suolas „Prašome prisėsti“ (angl. „Please Be Seated“) stebina savo išskirtinėmis formomis. Britų dizainerio Paulo Cocksedgėo sukurtas suolas buvo pastatytas Londono dizaino festivaliui „Finsbury Avenue“ aikštėje, šalia vieno didžiausių verslo kompleksų Londone. Instaliacija sukurta iš trijų žiedų, kurie lyg bangos kyla ir krenta. Kylančios aukštyn bangos sudaro arkas, kad žmonės galėtų laisvai vaikščioti, o krentančių bangų žemiausiame taške sudaromos suoliuko pavidalo erdvės, skirtos žmonėms sėdėti, gulėti ir atsipalaiduoti. Pasak P. Cocksedgėo, šiam meno kūriniui buvo stengiamasi suteikti praktinę vertę – užpildyti aikštę menu, įtraukti į jį praeivius, tačiau kartu neužgožti pačios aikštės. Kiekviena banguojanti forma yra pagaminta iš plieninės konstrukcijos, ant kurios pritvirtintos pastolių lentos. „Paul Cocksedge Studio“, bendradarbiaudama su „Essex“ aukščiausios klasės interjero bendrove „White & White“ ir „Arup“, sukūrė pirmąjį „Please Be Seated“ leidimą, pagamintą iš 1 152 perdirbtų medinių lentų.



Kuriant suolą, atsižvelgiama į tradicinius sėdimų vietų dizaino principus, kad būtų užtikrinta saugi, patvari, ergonomiška ir patogi konstrukcija. Kūrinio organinė forma kontrastuoja su kietomis, tiesiomis aplinkos linijomis, suteikdama pabėgimo į natūresnę erdvę jausmą. Suapvalinti vazonai liečia kiekvieną sėdimosios vietos kraštą, taip suteikiamas didesnis uždaro ir komfortiškas privačios erdvės pojūtis.

112



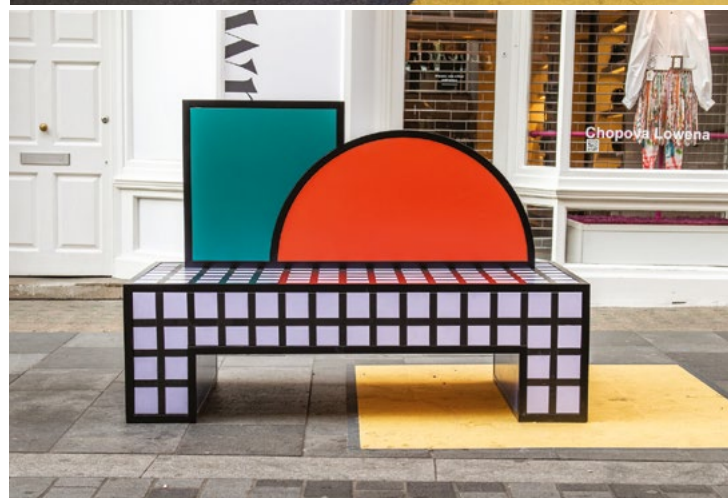
SAUGUMO OAZĖ ŠURMULINGOJE METRO STOTYJE

Londono Vaterlo stotį puošiantis suolas „Lacuna“ 2019 m. tapo Londono architektūros festivalio laureatu. Dizainerio Nicko Tyrerio ir ne vieną apdovanojimą pelniusios sodo dizainerės Victorijos Philpotts sukurtas suolelis demonstruoja, kaip galima rasti sprendimą ten, kur jo, regis, nėra.

Traukinių stotys yra didelės, garsios ir triukšmingos erdvės. Iškyla keblus klausimas: kaip susikurti asmeninę erdvę sėdint minioje? Funkcionalaus dizaino suolui „Lacuna“ patikėta svarbi užduotis – sukurti asmeninės erdvės oazę judrioje stoties aplinkoje, siūlant keleiviams privačią, saugią ir patogią poilsio vietą.



Nuotr.: Tyrer



PATOGUMAS IR NAUJOVĖS ŽENGIA IŠVIEN

Baldai, skirti viešosioms erdvėms, pamažu tampa daugiaviešosioms erdvėms, pamažu tampa daugiaviešosioms erdvėms, pamažu tampa daugiaviešosioms erdvėms. Puišus to pavyzdys – Australijos inžinerijos įmonės „Specialised Solutions“ suprojektuotas saulės energija valdomas išmanusis suoliukas „Sedi“. Šįsįk tai daugiau nei suoliukas su mobiliojo telefono įkrovimo funkcija. Jame įdiegta daugybė funkcijų,



📷 Nuotr.: Walala

tenkinančių šiuolaikinės visuomenės poreikius: nemokamas belaidis internetas, belaidžiai įkrovikliai, USB jungtys ir skaitmeninis ekranas. Be to, baldai turi apšvietimą, kuris užtikrina didesnę saugumą ir vizualų patrauklumą naktį. Išmanusis suolis leidžia vartotojams atsipalaiduoti, įkrauti skaitmeninius įrenginius ir sekti naujausius įvykius iš viso pasaulio, poilsiaujant parke ar laukiant namo vežančio autobuso. Baldas sukurtas specialiai miesto erdvėms, naudojant tvarumui išsiskiriančias medžiagas – medieną ir plieną.

GATVĖ, VIRTUSI SPALVINGA MIESTO SVETAINE

Londono dizaino festivalyje visuomet galima išvysti įkvepiančių dizaino pavyzdžių. Prancūzų menininkės ir dizainerės Camille Walala pristatyta spalvingų gatvės baldų kompozicija „Walala Lounge“, kurią sudaro 10 suoliukų ir juos lydinčių vazonų, leidžia gatvės praeiviams sėdėti, ilsėtis ir bendrauti. Žaismingų spalvų baldai traukia dėmesį, stebina drąsia išraiška, be to, yra itin patogūs ir ne vienam primena jaukų poilsį savo namų svetainėje.



EDWARDS

MODULASER®



Paprastas įrengimas, greita bei patogi priežiūra ir geresnė apsauga nuo gaisro pavojaus

Daugiakanalis detektorius

Valdymo modulis „ModuLaser“ gali būti naudojamas su atskirais aptikimo moduliais. Prie vieno rodančiojo modulio galima prijungti iki aštuonių aptikimo modulių. Dėl tokio funkcionalumo „ModuLaser“ patogu pritaikyti įvairioms situacijoms ir sprendimams. Kadangi aptikimo modulius galima prijungti atskirai, skirtinguose projektuose patogu konfigūruoti reikiamą aptikimo kanalų skaičių.

Kiti „ModuLaser“ privalumai:

- kiekvienas aptikimo modulis gali prižiūrėti iki 250 m ilgio vamzdyną su 50 oro įsiurbimo taškų;
- atitinka EN54-20 standarto reikalavimus;
- armatūros sujungimo adapteriai leidžia greitai ir paprastai sujungti vamzdžius;
- daugiakalbė įrenginio vartotojo sąsaja;
- inovatyvi spalvoto ekrano vartotojo sąsaja su funkciniais mygtukais;
- intuityvus naudotojo vedlys palengvina įrangos montavimą ir paleidimą;
- laisvai programuojami įėjimai ir išėjimai;
- ekrane rodomos didelės raiškos diagramos.

Veikdamas tinkle „SenseNET“, vienas valdymo modulis „ModuLaser“ gali palaikyti iki 126 tinklo prietaisų (detektorių, ekranų). Taip pat gali veikti ir su „Micra“ arba „HSSD2“ detektoriais. Tai suteikia idealią galimybę išplėsti esamas sistemas.



JUNG

Grafito juodumo. Tikra matinė.



LS 990

JUNG klasikinio dizaino jungiklių serijos LS 990 naujiena – matinės grafito spalvos elektros instaliacijos elementai.

KITOKS VONIOS KAMBARYS.
GRAŽIEMS KŪNAMS
IR PROTAMS.



Kartell *by* **LAUFEN**



Spintelė po praustu, geltona garstyčių spalva _ Maišytuvas su disku, blizgus chromas _ Asimetriškas praustuvas, balta spalva
_ Veidrodis 'All Saints', kėdutė 'Max Beam', oranžinė mandarino spalva