STRUCTUM

JONAVOS raj.

IŠMANUSIS MIESTAS 13

STRUCTUM

I

A. KULVIEČIO G. TERITORIJA

Teritorijos aprašymas. Planuojama teritorija yra Jonavos miesto gyvenamajame rajone, A. Kulviečio gatvėje. Tai vidinė daugiabučių namų kiemo erdvė, kurioje numatoma planuoti plotą, apimantį apie 0,67 ha (tikslus matuojamas plotas - 6 665,18 m²). Teritoriją supa tankus daugiabučių gyvenamųjų namų (Nr. 5, 7, 9, 11, 13A, 15, 17) užstatymas. Šiuo metu teritorijoje yra pėsčiųjų takų tinklas, žaliosios zonos tarp pastatų bei higienos normų neatitinkanti vaikų žaidimo aikštelė.

Teritorijos problematika. Teritorija yra intensyvaus naudojimo zonoje, tačiau esama infrastruktūra (pėsčiųjų takai, poilsio zonos) nebeatitinka šiuolaikinių gyventojų poreikių. Reikalingas kompleksinis požiūris į vidinio kiemo erdvių perorganizavimą, siekiant sukurti saugią ir funkcionalią aplinką.

Lūkesčiai projektavimui. Tikimasi kompleksinio teritorijos sutvarkymo, suformuojant aiškias poilsio, vaikų žaidimų ir bendruomenines erdves. Akcentuojamas esamų želdynų išsaugojimas ir jų integravimas į naujus sprendinius. Reikėtų numatyti modernius apšvietimo bei mažosios architektūros elementus.

STRUCTUM

II

CHEMIKŲ G. PRIEIGOS LINK LAIPTŲ

Teritorijos aprašymas. Teritorija apima jungtį tarp Chemikų gatvės ir gretimo gyvenamojo kvartalo, esančio žemesnėje reljefo terasoje. Planuojamas plotas yra apie 0,77 ha (tikslus matuojamas plotas - 7 739,08 m²). Teritorija ribojasi su daugiabučiais namais Chemikų g. Nr. 74, 76, 78, 80, 100, 104 ir 108 bei tarnauja kaip svarbi tranzitinė pėsčiųjų ašis, vedanti link laiptų konstrukcijų.

Teritorijos problematika. Dėl ryškaus reljefo perkritimo ir tranzitinės funkcijos teritorija šiuo metu nėra pakankamai išnaudota kokybiškam poilsiui. Prieigos link laiptų ir patys laiptai reikalauja šiuolaikiškų inžinerinių bei estetinių sprendimų, užtikrinančių saugų judėjimą.

Lūkesčiai projektavimui. Laukiama sprendinių, kurie pabrėžtų šios zonos kaip jungties svarbą, kartu sukuriant jaukias sustojimo ir apžvalgos vietas. Reikalinga suprojektuoti saugią takų sistemą, pritaikytą įvairaus mobilumo grupėms, bei integruoti ją į esamą gamtinį reljefą.

III

SANTARVĖS AIKŠTĖ

Teritorijos aprašymas. Santarvės aikštė yra reprezentacinė Jonavos miesto viešoji erdvė, esanti centrinėje dalyje, šalia J. Ralio gatvės (regioninis kelias), kuri yra tranzinė gatvė, kuria eismas vyksta tiek į Ukmergės pusę, tiek į Kėdainių pusę. Planuojamos teritorijos plotas siekia apie 1,01 ha (tikslus matuojamas plotas - 10 102,89 m²). Teritorija ribojasi su visuomeninės ir komercinės paskirties užstatymu. Šioje aikštėje visada būna puošaima pagrinindinė kalėdinė eglė bei įvairios šventinės dekoracijos. Čia taip pat vyksta ir kalėdiniai koncertai.

Teritorijos problematika. Kaip pagrindinė miesto aikštė, ši erdvė turi būti pritaikyta besiplečiančiai meninei ir kultūrinei veiklai. Esamas išplanavimas reikalauja peržiūrėjimo, kad aikštė taptų gyvybingesnė ir funkcionalesnė tiek kasdienio naudojimo, tiek masinių renginių metu.

Lūkesčiai projektavimui. Tikimasi šiuolaikinio profesionalaus požiūrio į reprezentacinę miesto erdvę. Projektas turėtų apimti dangų spalvinius sprendimus, apšvietimą, mažąją architektūrą bei funkcinių zonų (poilsio, renginių, reprezentacijos) išskyrimą, sukuriant vientisą urbanistinę visumą su aplinkinėmis gatvėmis.

KONTAKTAI

IŠMANUSIS MIESTAS

Tel. +370 610 04 066

El. p. *ismanusismiestas@structum.lt*

structum.lt/ismanusis-miestas

ismanusismiestas ismanusismiestas

UAB **STRUCTUM PROJEKTAI**

Savanorių pr. 1, 24 aukštas
LT-03116